

С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!



**Уважаемые работники
строительного комплекса
Приангарья!
Дорогие ветераны отрасли!
Примите искренние
поздравления
с Днем строителя!**

Это праздник людей одной из самых мирных, почетных и уважаемых профессий в нашей стране. От эффективной работы представителей всех строительных специальностей во многом зависит экономический рост нашего региона, создание комфортной среды и высокое качество современной жизни каждого человека. Высочайший уровень ответственности, богатый профессиональный опыт и мастерство снискали вам заслуженное уважение в обществе и содействуют реализации социально значимых федеральных и областных программ.

Иркутская область по праву гордится достижениями работников строительной отрасли. Именно строители формируют неповторимый облик городов и населенных пунктов региона, благоустраивают их, строят жилые дома, социально-культурные и промышленные объекты, прокладывают дороги, бережно реставрируют памятники истории и архитектуры. Сегодня строительный комплекс региона развивается, постоянно наращивая объемы. Вы успешно осваиваете современные технологии и внедряете новейшие строительные материалы.

Примите слова благодарности за ваш самоотверженный, добросовестный труд, преданность избранному делу и значительный вклад в социально-экономическое развитие нашего региона.

Желаю вам, уважаемые работники и ветераны строительной отрасли, доброго здоровья, благополучия, реализации всех намеченных планов и новых достижений!

*Губернатор Иркутской области
С.В. Ерощенко*



**От имени коллектива
ООО «Газпром добыча
Иркутск» и от себя
лично поздравляю
всех работников
строительной отрасли
с профессиональным
праздником –
Днем строителя!**

Строитель — одна из самых уважаемых и востребованных профессий. Труд строителя тяжел, он требует повышенной самоотдачи, трудолюбия, терпения. Результаты Вашей работы видны повсюду: большие

города, широкие дороги, промышленные объекты... Вам есть чем гордиться, потому что Вашими руками создается будущее!

Искренне желаю дальнейших производственных и творческих успехов, реализации значимых проектов на благо региона!

*Генеральный директор ООО «Газпром добыча Иркутск»
А.О. Татаринов*



**Уважаемые работники
и ветераны строительной
отрасли Приангарья!
Поздравляю вас
с профессиональным
праздником –
Днем строителя!**

Профессия строителя во все времена была в почете. Мы гордимся трудом многих поколений строителей Приангарья.

Сегодня ваша добросовестная и качественная работа имеет огромное значение для укрепления региональной экономики, развития социальной инфраструктуры и промышленности.

В последние годы строительная отрасль развивается, используются новейшие технологии и материалы, повышается квалификация строителей. Хочу пожелать вам, чтобы лучшие традиции многих поколений строителей земли Иркутской сохранялись. Чтобы с каждым годом росло число возводимых вами объектов, комфортных, красивых, современных.

От имени депутатов Законодательного Собрания Иркутской области поздравляю всех строителей, ветеранов отрасли нашего региона, желаю успехов, удачи во всех добрых начинаниях, крепкого здоровья и семейного благополучия!

*И. о. председателя Законодательного Собрания
Иркутской области Г.В. Истомин*



**Уважаемые коллеги!
От всей души поздравляю
вас с профессиональным
праздником –
Днем строителя!**

В нашей стране строители всегда играли особую роль. Состояние строительной отрасли является индикатором развития всей экономики страны, и трудности не обошли нас стороной.

Строители Иркутской области обладают огромным потенциалом. Мы можем гордиться не только созданными в прошлом каменными и деревянными шедеврами архитектуры Иркутска, жилыми кварталами Братска, Ангарска, Усть-Илимска, Саянска

и других городов области. Мы с гордостью смотрим на крупнейшие объекты энергетики, металлургии, нефтехимии, химии, машиностроения, лесопереработки, составляющие основу промышленного потенциала нашего региона.

Строителями реконструированы и восстановлены бесценные архитектурно-исторические памятники. Наши строители активно включились в реализацию Долгосрочной целевой программы «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011 – 2015 годы».

Особые слова благодарности и признательности за нелегкий труд — ветеранам отрасли. Это вашим трудом возведены сотни объектов. Уверен, что молодые строители всегда будут верны заложенным вами традициям.

Сердечно поздравляю всех строителей Иркутской области, желаю всем крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, благополучия, больших объемов работ и новых успехов в труде!

*Президент Союза строителей Иркутской области
Ю.А. Шкуропат*

Главные приоритеты строительного комплекса Приангарья

В этом году в Иркутской области необходимо возвести 870 тыс. кв. м жилья. Такую норму для региона установило Министерство регионального развития РФ. За первое полугодие, по данным Иркутскстата, введено 248,7 тыс. кв. м жилья, или 29% от плана. Какие меры принимает профильное министерство правительства Иркутской области по увеличению темпов строительства и снижению себестоимости квадратного метра?

Шесть сотен гектаров под малозатяжку

В настоящее время, как отметили в профильном министерстве, активно прорабатываются вопросы реализации пилотных проектов комплексной жилищной застройки. В частности, программой «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011 – 2015 годы» предусмотрен перечень земельных участков, планируемых под комплексное освоение в целях жилищного строительства. В перечень включено пять земельных участков общей площадью 648 га. Объем жилищной застройки предполагается в количестве 2086,9 тыс. кв. м. В конце 2011 года проведены аукционы по реализации четырех земельных участков под комплексное малозатяжное жилищное строительство, расположенных на территории Иркутско-

го района в поселке Пивовариха, деревнях Бурдаковка, Новолисица, Патроны. Для этих целей фондом развития жилищного строительства (РЖС) было вовлечено в оборот четыре земельных участка площадью 306 гектаров. Победителем аукционов признано ЗАО «СибирьЭнергоТрейд». Согласно концессии освоения участков, около 50% построенного жилья будет реализовано по социальным программам, исходя из стоимости квадратного метра по нормативам, установленным Министерством регионального развития РФ. В данный момент победитель аукциона активно работает над проектированием инженерных сетей и дорог к поселкам.

В качестве других мер по снижению себестоимости квадратного метра министерством строительства, дорожного хозяйства подготовлены и направлены в Минрегионразвития РФ предложения по привлечению средств федерального бюджета на застройку участков, не обеспеченных инженерной инфраструктурой, или с ее износом от 60 до 100%. Это позволит застройщику часть создаваемого жилфонда реализовать по социальным программам.

**Наращивая мощности
стройиндустрии**

Вообще, на сегодняшний день в области действует целевая программа «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011 – 2015 годы», в рамках которой имеется подпрограмма по развитию строительных материалов. Целью данной подпрограммы является обеспечение строительного рынка высококачественными материалами, изделиями и конструкциями местного производства, чтобы снизить сроки и стоимость строительства. Объем финансирования подпрограммы на 2012 год составляет 1190,1 млн рублей, в

том числе средства федерального бюджета — 27,8 млн рублей, средства областного бюджета — 12,3 млн рублей, объем финансирования из внебюджетных источников запланирован в сумме 1150 млн рублей.

В области производятся основные необходимые для строительства материалы: цемент, кирпич, блоки автоклавного твердения, изделия из дерева, нерудные материалы и другие. Однако отделочные материалы, такие как линолеум, облицовочные изделия из керамики, современные кровельные материалы, листовое стекло, керамическая плитка, строительная арматура, металлопрокат, практически полностью завозятся из других регионов.

С 2010 года в Приангарье наблюдается наращивание мощностей стройиндустрии. В прошлом году введены в эксплуатацию два современных завода по производству блоков из автоклавного газобетона, осуществляется модернизация и строительство заводов по производству теплоизоляции в Ангарске и в поселке Новомальгинск Усольского района, завершается строительство нового кирпичного завода мощностью 30 млн штук в год. К концу года в Нуктах ожидается ввод в эксплуатацию мощнейшего предприятия по производству гипскартона «КНАУФ Гипс Байкал». Планируемый объем производства завода составляет 20 млн кв. м. в год, с перспективным расширением производства до 60 млн кв. м. в год и покрытием потребности всего Сибирского и Дальневосточного округов. В 2012 – 2015 годах планируется строительство заводов по производству OSB-плит, завода по производству металлопроката для строительной отрасли, завода по производству строительного стекла; модернизация (строительство) нового завода по производству цемента; наращивание мощностей действующих заводов стройиндустрии.

Как защитить дольщиков?

Министерство строительства, дорожного хозяйства не оставляет без внимания дольщиков. На сегодняшний день реальное количество проблемных объектов долевого жилищного строительства в Иркутской области 19. Это те объекты, где застройщиками грубо нарушены сроки передачи жилых помещений по договорам долевого участия в строительстве. Правительством региона разработано несколько механизмов решения данной проблемы.

Первый предполагает завершение строительства проблемного объекта через создание ЖСК (жилищно-строительного кооператива), образованного в процессе банкротства застройщика. Согласно ч. 1 ст. 201.10 Федерального закона от 12.07.2011 года № 210-ФЗ, в ходе финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства в случае наличия у застройщика объекта незавершенного строительства арбитражный управляющий не ранее чем через один месяц и не позднее чем через два месяца с даты его утверждения обязан вынести на рассмотрение собрания участников строительства вопрос об обращении в арбитражный суд с ходатайством о погашении требований участников строительства путем передачи прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок созданному участниками строительства жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу (далее — передача объекта незавершенного строительства).

В свою очередь правительство Иркутской области после завершения процедуры по передаче объекта незавершенного строительства и земельного участка ЖСК будет оказывать

всестороннюю поддержку, необходимую для завершения строительства объекта.

Кроме того, в настоящее время разработан и проходит согласование проект регионального закона «О дополнительных (иных) мерах по защите прав и законных интересов граждан — участников долевого строительства на территории Иркутской области». Согласно законопроекту завершение строительства проблемного объекта будет осуществляться новым застройщиком, которому будет передаваться объект незавершенного строительства и земельный участок. В случае необходимости новому застройщику дополнительно будет предоставляться другой земельный участок. Также проектом закона предусмотрен механизм предоставления участнику долевого строительства земельного участка взамен жилого помещения. Данный законопроект планируется вынести на сентябрьскую сессию Законодательного собрания.

Юрий Юдин

870
тыс.

кв. м жилья планируется возвести
в Иркутской области
в 2012 году.



Преемственность поколений — залог успеха

БИЗНЕС

История возникновения группы компаний ЗАО «Восток-Центр» уходит в 1968 год. За 44 года мы отстроили город Саянск и сотни тысяч квадратных метров жилья в различных городах Иркутской области, были генподрядчиками при строительстве ряда крупнейших промышленных предприятий в различных отраслях, таких как «Саянскимплагст», Новозиминская ТЭЦ, Саянская птицефабрика (в настоящее время это «Саянский бройлер»), Зиминская птицефабрика – «Окинское», Куйтунская ЦРБ, построили десятки школ, детских садов и множество других объектов.

За годы работы предприятие успешно преодолело шторма кризисов и кардинальных социально-политических перемен в государстве и осталось практически единственным комплексным строительным предприятием на периферийной территории нашей области. Это стало возможным благодаря профессиональным качествам и житейской мудрости генерального директора Александра Петровича Сигала, моего отца и учителя, нашему коллективу, многие работники которого трудятся десятки лет на нашем предприятии.

В состав нашего холдинга входят два строительного-монтажных предприятия — ООО «СМУ-1» и ООО «СМУ-4», управление энергоснабжения ООО «УЭС», занимающееся электромонтажными работами и эксплуатацией сетей, ООО «ОПП» — объединение промышленных предприятий, выпускающее товарный бетон, изделия из ЖБ, а также осуществляющие добычу и реализацию ПГС и песка из собственных карьеров. Подразделения механизации: ООО «УМР» и ООО «УСМ», ООО «УПТК» — предприятие, занимающееся логистикой снабжения стройплощадок, рассредоточенных на сотни километров; есть даже собственный профилакторий «Улан» — самодостаточное оздоровительное учреждение, где помимо наших работников в летний сезон отдыхают ребятишки.

На сегодняшний день мы работаем в пяти муниципальных образованиях области от Иркутска до Тулуна. Строим больницы, жилые многоквартирные дома для реализации на рынке, участвуем в государственных социальных программах, предусматривающих обеспечение жильем ветеранов ВОВ, детей-сирот, переселенцев из ветхого и аварийного жилья, переселенцев из зоны затопления Богучанской ГЭС, военнослужащих,

уволенных в запас, а также доступное жилье для молодых семей. Строительство в периферийных районах — это очень тяжелый кусок хлеба, но благодаря слаженной и профессиональной работе всех наших подразделений и участию мэров и глав поселений, администраций Заларей, Зимы, Саянска, Куйтуна и Тулуна дома сдаем в назначенный срок и соответствующего качества.

С 2002 года строим жилые дома в Иркутске — это ЖК «Космический» в Куйбышевском районе и ЖК «Зеркальный» в микрорайоне Первомайский. В настоящее время в Первомайском ведется строительство второй очереди. ЖК «Зеркальный» находится в одной из самых высоких точек города Иркутска и отличается удобным месторасположением и великолепным видом из окна. Уже сегодня в жилом комплексе существуют детские игровые площадки, двухуровневый подземный паркинг, современные наземные гаражи. Наши ведущие областные товаропроизводители — «Янта» и «Белореченское» — открыли здесь свои магазины. Возле вновь возводимого дома планируется строительство двухэтажного торгового комплекса с супермаркетом на первом этаже. В шаговой доступности школа и детский сад, конечная остановка общественного транспорта.

В 2010 году холдинг пополнился новым предприятием, созданным в связи с увеличившимися объемами строительства в Иркутске, — ЗАО «Восток Центр Иркутск», которое мне доверили возглавить мои старшие партнеры.

Доверие, оказанное мне, принимаю с большой ответственностью. Прилагаю вместе с нашим коллективом все усилия для того, чтобы через преемственность использовать в совре-



На правах рекламы

менных реалиях весь накопленный за эти годы опыт при строительстве жилых домов в Иркутске, с учетом того, что строить приходится в условиях высокой конкуренции, все это только на пользу.

К нам пришли новые опытные сотрудники и выпускники учебных заведений. Предприятие готово строить десятки тысяч квадратных метров качественного жилья в год, внося свой вклад в решение поставленных президентом перед строителями задач. Но мы сталкиваемся со всем знакомой проблемой нехватки земельных участков под комплексное строительство, обеспеченных инженерной и социальной инфраструктурой. Для решения этих вопросов была создана Ассоциация застройщиков города Иркутска (ЗАО «АЗГИ»), в составе которой такие компании, как ОАО «Новый город», ОАО «Сибавиастрой», ООО «Энергохимкомплект» и ЗАО «Восток Центр Иркутск». АЗГИ в сотрудничестве с мэрией Иркутска проделана колоссальная работа, которая позволит в ближайшее время многим строителям нашего города освоить более сорока застроенных территорий в различных районах города. Это нелегкая и очень капиталоемкая работа, но это единственный цивилизованный и самый правильный путь к качественному обновлению города.

С приходом нового губернатора и сформированной им команды профессиональных управленцев есть твердая уверенность, что многие проблемы, которые не решались годами, будут решены. Это вселяет уверенность в перспективе получить работу нам — строителям. А уверенность дает силы преодолеть сиюминутные сложности и твердым шагом идти вперед.

От всей души поздравляю весь коллектив нашего холдинга, всех коллег строителей, коллективы наших партнеров с профессиональным праздником — Днем строителя, желаю крепкого здоровья, успешного завершения начатого и новых интересных проектов!

Генеральный директор
ЗАО «ВОСТОК ЦЕНТР ИРКУТСК»
Михаил Александрович СИГАЛ

г. Иркутск, ул. А. Невского, 4, оф. 111

тел.: +7 (3952) 22-77-77

тел./факс: +7 (3952) 20-70-33

www.vc-irkutsk.ru, востокцентрirkutsk.рф

e-mail: office@vc-irkutsk.ru

В Иркутске объявлен конкурс на лучшую усадьбу

БЛАГОУСТРОЙСТВО

По инициативе мэра Виктора Кондрашова в Иркутске впервые объявлен конкурс на лучшую усадьбу, сообщает пресс-служба администрации города. К участию в нем приглашаются владельцы частных домов. Заявки принимаются до 13 августа. Итоги конкурса будут подведены в середине сентября.

Конкурс будет проводиться в два этапа. Первый этап пройдет с 13 по 17 августа. В эти дни конкурсные комиссии будут работать в административных округах Иркутска и выбирать там самые лучшие усадьбы. Критерии отбора: соответствие места размещения жилого дома и хозяйственно-бытовых построек правилам землепользования и застройки, чистота придомовой территории, отсутствие на ней посторонних материалов, предметов, строительных материалов, дров, мусора, внешний вид жилого дома, озеленение территории, индивидуальность усадьбы, наличие водопровода и канализации. В округах будет выбрано по три лучших усадьбы — 1-е, 2-е и 3-е призовые места, владельцы которых получат денежные премии по 15 тыс. рублей, 10 тыс. рублей и 5 тыс. рублей соответственно.

С 23 августа начнется второй этап конкурса, участие в нем примут победители окружного этапа. Среди них также будут выбраны три лучших усадьбы. Приз за 1-е место составит 100 тыс. рублей, за 2-е — 70 тыс. рублей, за 3-е — 50 тыс. рублей.

— Главная задача конкурса — привлечь горожан к решению проблем благоустройства нашего города, — сообщил вице-мэр Иркутска Дмитрий Разумов. — Мы все должны понимать, что от каждого из нас зависит, насколько Иркутск будет уютным и ухоженным.

Также вице-мэр сообщил, что на рабочем совещании в мэрии рассматривался проект программы благоустройства частного сектора на ближайшие пять лет. Ключевые пункты программы: решение проблем водоснабжения частного сек-



тора Иркутска, строительство и ремонт линий наружного освещения, вывоз твердых бытовых отходов. Программа будет представлена на утверждение депутатам иркутской городской Думы. Срок ее реализации 2013 — 2017 годы.

Приз за 1-е место составит 100 тыс. рублей, за 2-е — 70 тыс. рублей, за 3-е — 50 тыс. рублей.

Дмитрий Разумов призвал иркутян — владельцев индивидуальных жилых домов принять участие в городском конкурсе на лучшую усадьбу. Для этого им нужно заполнить заявку, в которой указать свои паспортные данные, ИНН, номер пенсионного страхового свидетельства, номер лицевого счета, открытый в кредитной организации, фактический адрес места жительства, номер контактного телефона, местонахождение усадьбы. К заявке можно приложить фотографии с изображением усадьбы.

Юрий ЮДИН

Заявки принимаются в рабочие дни с 14 до 18 часов в отделах коммунального хозяйства комитетов по управлению округами администрации города Иркутска:

— **Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, ул. Марата, 14, тел. 52-03-83;**

— **Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска, ул. Декабрьских Событий, 27, тел. 52-02-45;**

— **Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, ул. Терешковой, 24, тел. 52-03-56;**

— **Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска, ул. Маршала Говорова, 3, тел. 52-03-45.**

КОНТРОЛЬ

«Любое незаконное строительство будет остановлено!» — таким принципом в своей работе руководствуется администрация Иркутска, ведя работу по борьбе с самовольными застройками.

В прошлом году на основании решений суда было снесено 7 объектов капитального строительства. Кроме того, в рамках муниципального земельного контроля в 2011 году на территории Иркутска также демонтировано и вывезено 135 незаконно установленных временных сооружений (павильонов и киосков), 20 таких объектов демонтировано в первом квартале нынешнего года. В настоящее время администрацией Иркутска ведется претензионно-исковая работа по сносу 53 самовольно выстроенных объектов. Подробнее о решении проблемы в интервью газете «Областная» рассказала начальник отдела земельного контроля комитета по управлению муниципальным имуществом и потребительским рынком администрации Иркутска Нина Егорова.

— **Насколько актуальна проблема незаконной застройки?**

— Проблема незаконной застройки в Иркутске существует. Связана она, скорее всего, с тем, что очень сложно получать различные градостроительные документы. В результате застройщик, получив земельный участок, идет на нарушения, несет риски, дабы в наш короткий летний сезон что-то успеть построить. Разрешение на строительство не получено, а на участке возводится здание.

— **Как можно повлиять на таких нарушителей?**

— К таким застройщикам применяются административные меры, но штрафы незначительные, и нарушения, как правило, не устраняются. Тогда юридический отдел КУМИ выходит в суд с иском о сносе незаконного строения. Тяжбы длятся очень долго, т. к. люди обжалуют судебные решения, но в 99 процентах случаев решения выносятся в пользу органа местного самоуправления.

— **И много уже снесено строений?**

— С 2007 года в Иркутске снесено уже 34 объекта; если говорить про текущий год, то уже снесено два строения — двухэтажный дом в Университетском и трехэтажный на Волжской. В планах намечено еще шесть объектов под снос. Например, участок на Волжской был оформлен под индивидуальное жилищное строительство, но там возвели торговое здание. Я всегда удивляюсь: зачем люди идут на такие неоправданные риски? Вряд ли это по незнанию законов. Случается, что участки захватываются

КОНКУРС

В ПРИАНГАРЬЕ ВЫБРАЛИ ЛУЧШИХ МАЛЯРОВ И ПЛОТНИКОВ

Более 80 представителей строительных специальностей стали победителями и призерами VI регионального конкурса «Мастера Иркутской области», который проводился в рамках летнего этапа традиционного конкурса «Иркутский строитель». Организаторами конкурса выступили правительство Иркутской области, Союз строителей и Ассоциация застройщиков города Иркутска. Жюри возглавлял заместитель председателя областного правительства Николай Хищенко. В церемонии награждения принял участие заместитель губернатора — руководитель аппарата губернатора и правительства Иркутской области Владимир Дорофеев:

— Конкурс «Мастера Иркутской области» не первый год проводится в области. Но впервые он стал социально ориентированным. То есть позволил его участникам не только показать свой талант, мастерство, высокие профессиональные качества, но и оставить после себя реальные дела в виде построенных беседок, отремонтированных детских комнат. В этом году, думаю, мы заложили добрую традицию, которую продолжим в будущем. Участники конкурса соревновались в номинациях «Лучший штукатур-маляр», «Лучший каменщик», «Лучший плотник-бетонщик» и «Лучший сварщик». По словам организаторов, в этом году конкурс впервые проходил в новом формате — соревнования носили благотворительный характер. Изменения коснулись почти всех номинаций. Только сварщики традиционно соревновались на строительной площадке будущего жилого комплекса. В остальных же номинациях изменения были направлены на то, чтобы результаты труда участников конкурса потом служили детям. Это, по словам организаторов, подчеркивает важную роль строителей в создании качественного, благоприятного жизненного пространства для общества.

Площадками конкурса стали детские дома, расположенные по улицам Безбокова, Сурнова и Баррикад в Иркутске. Штукатурам-малярам предстояло отремонтировать несколько спален в Центре помощи детям, оставшимся без попечения родителей. Учитывая, что здание старое, работы у конкурсантов было очень много. Комиссия по достоинству оценила работу участников: каждая из комнат радовала ровными стенами и потолком, была по-своему красива в дизайнерском и цветовом решении.

По условиям конкурса плотники-бетонщики и каменщики строили беседки для воспитанников специализированной коррекционной школы-интерната № 3 и санаторного детского дома № 2. Небольшие по размерам беседки были спроектированы таким образом, чтобы и каменщики, и плотники-бетонщики могли показать свои умения. Ожидаемым итогом конкурса «Мастера Иркутской области» стали призовые места и награды победителям. Реальная польза в виде отремонтированных помещений и беседок для детских игр — итог не менее значимый, как и гордость участников профессионального состязания за свою работу.

Юрий ЮДИН

Если стройка вне закона

сознательно, как в случае с микрорайоном Университетский, нарушители приносят поддельные документы. Но обычно земля находится в собственности или аренде, а владелец просто использует ее не по целевому назначению. Недавно суд вынес решение о сносе пятиэтажного дома в Свердловском районе, возведенного как индивидуальное жилье. В данный момент идут кропотливые подготовительные работы, ведь снести высотное здание не так просто.

Но в основном незаконные строения не такие крупные, обычно это гаражи, шиномонтажные мастерские, торговые павильоны и магазины. Часто предприниматели пристраивают к жилым многоэтажным домам парикмахерские, салоны красоты, магазинчики, чем также нарушают законодательство.

— **Как вы узнаете о незаконной постройке — проводите рейды?**

— У нас два источника информации. Нам помогают активные местные жители: только граждан что-то задумал — его сосед уже сигнализирует. Часто, конечно, поступают надуманные сигналы, но бывают и сообщения о реальных нарушениях. Но основной источник — мы сами. Проводим плановые обходы, раз в неделю каждый округ Иркутска проверяется нашими инспекторами.

— **И где же больше всего строят с нарушениями?**

— Самым неблагополучным районом по незаконной постройке является Октябрьский округ. В центре Иркутска уже все сформировано, а вот в Октябрьском округе, также достаточно престижном, захваты участков случаются повсеместно.

— **Крупные застройщики тоже нарушают?**

— Ведущие крупные застройщики в этом плане законопослушны. Несмотря на все сложности, они оформляют необходимые документы, пока строят на одной площадке, успевают согласовать другой участок. В моей практике я не знаю случая, когда застройщик действовал нахрапом, а ему все сошло бы с рук.

— **Как вас привлекают нарушители?**

— наших инспекторов нарушители воспринимают по-разному. Встречаются, конечно, агрессивные люди. Но есть и спокойные граждане, которые признают свою неправоту, они понимают, что нарушили закон и надо достойно выходить из сложного положения.

— **Где будут ближайшие сносы незаконных строений?**

— В ближайшее время пойдут под снос строения на Лыткина, два объекта на Карла Либкнехта и один на Декабрьских Событий. В этом году в соответствии с судебными решениями планируется снос восьми самовольно возведенных объектов недвижимости.

Иван МАМОНТОВ

Инстройтех: пусть каждый наш дом дарит радость!

ТЕХНОЛОГИИ

Новоселье – это всегда памятное событие в жизни любого человека. С ним связаны самые теплые воспоминания, приятные ощущения, радость и счастье. Жизнь в новых домах не первый год дарит ООО «Инстройтех». На строительном рынке Приангарья компания является долгожителем – больше 20 лет она выполняет работы с высоким качеством, в установленные сроки и по доступным ценам.

В годы становления ООО «Инстройтех» занималось реконструкцией социально значимых объектов – таких, как Торговый комплекс (где велась установка торговых бутиков внутри здания с комплексом отделочных работ, а также строительство торговых павильонов вокруг здания), Земельная кадастровая палата, торгово-офисный центр «Сезон»; строительно-ремонтные работы выполнялись в ИГУ, НИ ИрГТУ, БГУЭП, в торговом центре BAZAR. С 2003 года основным направлением деятельности компании стало строительство многоквартирных жилых домов. Иркутянам хорошо известны такие жилищные комплексы в Октябрьском районе, как «Прибрежный» и «Олимп».

— В настоящее время мы ведем строительство на объектах «Группа жилых домов по ул. 30-й Дивизии» жилой площадью 27 тысяч



На правах рекламы

квадратных метров и «Группа жилых домов с нежилыми помещениями в Восточном промузле в Военном городке № 23», жилой площадью 45 тысяч квадратных метров. Три девятиэтажки по первому объекту готовимся сдать в этом году. А первые три блок-секции из девяти по второму объекту планируем ввести в эксплуатацию в следующем году, — сообщает Александр Токарев, генеральный директор финансово-строительной компании ООО «Инстройтех».

Говоря о технологиях строительства, Александр Токарев отмечает, что компания ведет строительство по двум передовым технологиям: первая — монолитное строительство, вторая — строительство из сборного бетонного каркаса заводского изготовления серии 1.120. По словам генерального директора компании, монолитное строительство считается на сегодняшний день самой перспективной из существующих технологий возведения зданий, так

как позволяет возводить сложные инженерные конструкции в кратчайшие сроки, сохраняя при этом высокое качество конечного продукта. Использование монолитного железобетона применяется при возведении фундаментов, подземных сооружений, высотных зданий и других конструкций. Что касается серии 1.120, то она признана одной из самых высокотехнологичных и надежных в условиях повышенной сейсмичности и соответствует всем современным строительным нормам.

— Основной особенностью серии 1.120 является монтаж каркаса здания, который можно осуществлять круглогодично, — уточняет Александр Токарев. — Из сборных элементов, дополненных диафрагмами жесткости, собирается каркас с очень большой надежностью и устойчивостью, который удобен для строительства объектов в сейсмически активных районах. Кирпичное заполнение блок-секций отвечает климатическим условиям нашего региона. Достоинствами серии 1.120 являются надежность и безопасность конструкций, простота и скорость сборки, более свободное планирование количества квартир на этаже и количества комнат в каждой квартире.

В своем арсенале ООО «Инстройтех» имеет собственную производственную базу, завод по производству светопрозрачных конструкций (окон, дверей, витражей и т. д.), натяжных потолков, цех металлических изделий, строительную технику и автотранспорт, что дает возможность предлагать действительно комплексный подход к возведению и реконструкции зданий и сооружений.

Цех металлических изделий, как отмечает генеральный директор компании, оборудован необходимыми станками, приспособлениями и инструментом: сверлильным, резьбонарезным, отрезным и трубогибочным станками, разме-

точным и сборочным верстаком, стеллажами для труб, стендом для испытания узлов, сварочными аппаратами.

За годы работы компания «Инстройтех» накопила опыт в установке и сервисном обслуживании светопрозрачных конструкций. Правильная установка окон — это залог их долгой, качественной эксплуатации. Монтаж светопрозрачных конструкций производят опытные бригады высокопрофессиональных монтажников, работы проводятся быстро, качественно и в удобное для клиентов время по европейским технологическим стандартам.

Отличительной особенностью квартир в домах серии 1.120 от компании «Инстройтех» являются натяжные потолки. Это современный вид отделки потолочных поверхностей, при котором в качестве потолка используется полотно из полимерного материала. Натяжной потолок, по признанию самих строителей, — лучшее решение для создания оригинального и неповторимого интерьера квартиры или офиса.

Накануне профессионального праздника — Дня строителя — генеральный директор ООО «Инстройтех» Александр Токарев поздравил свой коллектив, коллег и партнеров:

— От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником! Строительство — самая благородная профессия на земле, сродни учительству и врачеванию. Дома, которые мы возводим, — это не просто архитектурные сооружения, это семейное тепло миллионов людей. Строительная отрасль во многом определяет экономическое развитие государства, привлекает инвестиции, создает новые технологии. Желаю вам в этот день новых творческих свершений, профессионального роста, мира и благополучия!

Наталья ДИМИТРИЕВА

Генеральная линия ЗАО «Стальконструкция»

ОПЫТ

Все больше зданий в России возводится на основе стального каркаса. Несмотря на то что эта технология на Западе применяется уже более полувека, для нашей страны ее можно считать инновационной. Металлоконструкции американцы ценят за оперативность и удобство постройки, скандинавы – за соответствующие их суровому климату эксплуатационные свойства, а японцы – за сейсмоустойчивость. В Иркутской области объекты на основе стального каркаса на протяжении ряда лет успешно возводит ЗАО «Стальконструкция».

Профессионалы монтажных работ

Один из флагманов стройиндустрии Восточной Сибири обязан своим появлением строительству Ангарского комбината-16 (ныне это ОАО «Ангарская нефтехимическая компания»). За годы становления ЗАО «Стальконструкция» не только наращивало объемы строительства, но и значительно расширяло географию своего присутствия. Кроме Ангарска и Усолья-Сибирского монтажники вели работы в Иркутске, Шелехове, Черемхово, Якутске. Высотников из «Стали» знали даже в Монголии, Германии, на Кубе, в африканских странах и странах ближнего зарубежья. К 1976 году управлением уже было смонтировано только в Сибири сотни различных цехов, восемь ТЭЦ, более четырехсот резервуаров, телебашни, радиобашни, мосты, ангары, опоры ЛЭП.

Даже в трудные годы экономических реформ предприятие сохранило свой производственный и трудовой потенциал, кадры, технику. Главное — инженерно-технических работников, рабочих, монтажников, сварщиков. В последние годы ЗАО «Стальконструкция» динамично развивается и продолжает заниматься проектированием, изготовлением и монтажом строительных металлоконструкций. Нет такого вида монтажа металлоконструкций, который был бы не под силу его специалистам.

В структуре холдинга ЗАО «Стальконструкция» шесть дочерних предприятий, расположенных в Иркутске, Ангарске, Усолье-Сибирском, Бодайбо. В Усолье-Сибирском и Ангарске расположены цеха по изготовлению строительных металлоконструкций, оснащенные необходимым оборудованием,

с проектной мощностью изготовления 2500—3000 тонн металлоконструкций в год.

Говоря о достижениях последних лет, стоит выделить наиболее значимые объекты, возведенные монтажниками из «Стали». Это строительство объектов пятой серии Иркутского алюминиевого завода, где ангарчане смонтировали корпус электролиза № 10; угольно-обогащительная фабрика в поселке Саган-Нур в Бурятии (заказчик СУЭК); терминально-складской комплекс ВСЖД, объекты первой очереди нефтепровода «Восточная Сибирь — Тихий океан» в Якутии, новый пивзавод «Сан Ин Бев» в Ангарске, телебашня высотой 150 метров в Иркутске для компании «АС Байкал ТВ», металлоконструкции башен сотовой связи БВК и МТС, участие в строительстве и реконструкции объектов АНХК. Кроме того, в копилке выполненных заказов объекты Министерства обороны РФ, в частности, антенна для Центра дальней связи под Усольем-Сибирским, которая необходима для работы космических войск. Монтажники из «Стали» принимали участие при восстановлении здания на Саяно-Шушенской ГЭС, за что были отмечены государственными наградами. В сентябре на острове Русский во Владивостоке пройдет Азиатско-Тихоокеанский форум экономического сотрудничества. Гостям и участникам саммита будут продемонстрированы лучшие достижения стройиндустрии России, в частности — Дальневосточный федеральный университет. В возведении его корпусов принимало участие ЗАО «Стальконструкция» — это была самая восточная организация, которой доверили вести работы на федеральном объекте.

Покоряя строительные высоты

— Мы не только гордимся заслугами прошлых лет, но и принимаем активное участие в строительстве уникальных объектов нашего времени, — говорит генеральный директор ЗАО «Стальконструкция» Андрей Сергеевич Левченко. С приходом в марте 2011 года молодого и энергичного топ-менеджера предприятие получило новый импульс к развитию. Андрей Сергеевич — выпускник Московского государственного строительного университета по специальности инженер-строитель. Он начинал мастером строительных и монтажных работ Иркутского участка ЗАО «Стальконструкция», затем был переведен производителем работ, а в 2006 году возглавил дочернее предприятие ЗАО «Стальконструкция» — ООО «Иркутскстальконструкция».

В настоящее время, отмечает Андрей Левченко, география работ предприятия не ограничивается Иркутской областью, объекты возводятся в Красноярском крае и Республике Бурятия. Например, в Ангарске ЗАО «Стальконструкция» строит торгово-развлекательный центр «Фестиваль». Согласно проекту, сооружение будет представлять собой четырехэтажное современное здание с остекленным фасадом и цокольным поме-



От всей души поздравляю коллектив ЗАО «Стальконструкция», коллег и партнеров с профессиональным праздником — Днем строителя! Строитель — самая мирная и созидаящая профессия. Она становится делом жизни тех людей, кто более всего ценит стабильность и мир. В праздничный день желаю новых интересных заказов, дерзких проектов и творческих решений, удачи в достижении всего задуманного! Смелого покорения строительных высот, крепкого здоровья, счастья и семейного благополучия!

*Генеральный директор
ЗАО «Стальконструкция»
А.С. Левченко*

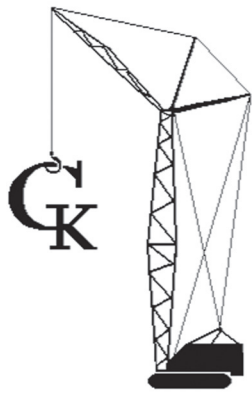
щением общей площадью около 20 тыс. кв. метров. Вместе с тем на нефтеперерабатывающем заводе АНХК ведутся работы на установке гидроочистки и дизельных топлив. В Иркутске и других районах предприятие осуществляет монтаж башен сотовой связи для ЗАО «Байкалвестком». В Красноярском крае ЗАО «Стальконструкция» занимается усилением каркаса главного корпуса третьего энергоблока на Березовской ГРЭС. К завершению подходят работы на нефтеперекачивающей станции № 27 второй очереди ВСТО.

— В Улан-Удэ мы выступаем генеральным подрядчиком на объектах ООО «Бурятияспром», где запланированы масштабные работы по строительству нового комплекса. История предприятия насчитывает порядка 70 лет. Здания здесь устарели, они не соответствуют современным условиям производства, — сообщает Андрей Левченко. — Поэтому по мере ввода новых мощностей старые здания будут демонтированы. Также в Улан-Удэ мы будем строить ЖК «Новый город» жилой площадью 300 тыс. кв. м.

Говоря о строительстве жилого комплекса, Андрей Левченко подчеркивает, что в нашем регионе мало кто применяет технологию стального каркаса, хотя она уже получила широкое распространение на Западе. Качество каркасного строительства весьма высокое, потому что элементы каркаса делают в заводских условиях, благодаря чему они имеют точные геометрические формы. Затраты материалов ниже, нежели в обычном строительстве. Гораздо меньшими выходят и транспортные издержки. Себестоимость производства профиля относительно невысокая, а монтаж получается практически безотходным. Таким образом, использование типовых металлоконструкций позволяет обеспечить удобство и быстроту монтажа на стройплощадке и в результате добиться снижения себестоимости всего строительства в целом. Кстати, ЗАО «Стальконструкция» по поставкам сырья сотрудничает преимущественно с металлургическими комбинатами, которые находятся на территории России и Украины.

— В ближайшие годы мы намерены наращивать объемы строительства, внедрять новые технологии, расширять территорию своего присутствия, — делится планами на будущее Андрей Левченко. — В Бурятии мы будем принимать участие в строительстве птицефабрики и свиноплеменника. В настоящее время на стадии подписания у нас находится договор по изготовлению и монтажу металлоконструкций по космодрому «Восточный» в Амурской области. Свое будущее мы связываем и с НПЗ на АНХК, где будут строиться новые объекты. Кроме того, с 2014 по 2018 год будут возведены новые производственные мощности на Ангарском заводе полимеров, в строительстве которых мы будем принимать непосредственное участие. Наличие этих заказов дает нам возможность с уверенностью смотреть в завтрашний день, работать на благо и процветание Иркутской области и всей России.

Наталья ДИМИТРИЕВА

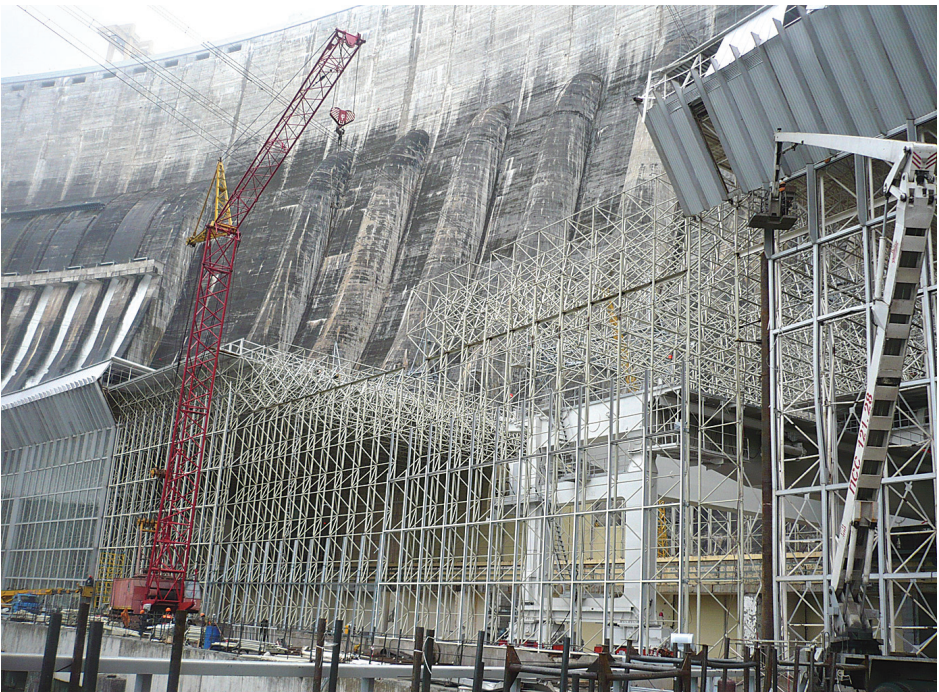


СПРАВКА

ЗАО «Стальконструкция» включено в Российский единый реестр федерального лицензионного центра Гострой России «Лучшие предприятия инвестиционно-строительного комплекса России». В честь 60-летия Министерство регионального развития РФ наградило предприятие орденом «За трудовой вклад в строительную отрасль России».



Пятая серия ИркаЗа



Саяно-Шушенская ГЭС

На правах рекламы



Дальневосточный федеральный университет на острове Русский

Вековой юбилей

Отметят жигаловские судостроители 25 августа

ПРАЗДНИК

Жигаловская судовой верфь – одно из старейших предприятий на Лене. За всю историю существования здесь было построено более 500 судов. В перечне продукции жигаловских корабелов – мореходные путейские теплоходы, плавучие нефтебункеровочные станции, прогулочно-разъездные яхты и теплоход-буевоз водоизмещением 600 тонн. Как и прежде, предприятие «Верхне-Ленский район водных путей и судоходства» остается главным поставщиком судов для северных рек, а с недавнего времени еще и для Байкала.



Чего здесь только не строили: деревянные кулиги, карбазы и паузки, металлические катера и глассеры, буксирные и пассажирские пароходы, бензоналивные, сухогрузные и пассажирские баржи грузоподъемностью до 1 тыс. тонн, сухогрузные и наливные теплоходы грузоподъемностью до 2 тыс. тонн...

Чупановский затон

А начиналось все с небольших мастерских, в которые из посёлка Качут сплавляли скелетные корпуса. Из Иркутска конной тягой доставляли материалы, оборудование. Котлы и машины везли на специально сделанных из бревен санях, окованных металлическими полосами. Пароходы и баржи закупались золотопромышленными пароходными компаниями, разбирались и по частям завозились на Лену. Здесь проводилась сборка, достройка судна, изготовление деревянной надстройки. Корпуса отдельных судов поступали только заготовленными листами и деталями набора. Вся подгонка, сборка, клепка производилась на месте. В начале XX века судоходство на Верхней Лене начало развиваться быстрыми темпами – и это потребовало основания собственного кораблестроения.

Предшественник Жигаловского судостроительного завода – Чупановский затон – заложили в 1912 году для отстоя и ремонта судов, а также мелкого судостроения. Промышленная площадка начиналась с небольших мастерских – механической и столярной, кузницы, склада и конторы. Энергию вырабатывали специальным локомотивом, который через трансмиссию приводил в движение лесопильную раму, два токарных и сверлильный станки. Все работы по сборке судов выполнялись вручную: транспортировка, подъем, установка механизмов, клепка, спуск судов. Основным подъемно-транспортным механизмом был деревянный ворот. Металлические листы корпусов вырезали ручными ножницами, отверстия для заклепок в листах прокалывали ручным прессом. Один из первых станков «Копен», на котором можно было растачивать гребные валы, получил имя «киндеевский», по фамилии токаря Иннокентия Антоновича Киндеева, проработавшего на нем с 1913 по 1954 год.

Первым пароходом, собранным в Чупановском затоне, стал «Альфред», названный в честь сына управляющего – барона Гинцбурга. Пароход этот, к слову сказать, был самый комфортабельный на Лене. К сожалению, в 1933 году во время перехода на Колыму он затонул в Восточно-Сибирском море, унеся жизни 23 человек.

Этапы становления

В 1933 году затон был переименован в Жигаловскую судовой верфь. Кроме строительства судов здесь производили текущий и капитальный ремонт флота, изготавливали плавучие знаки и товары народного потребления. Уже через год со стапелей верфи ушли в плавание восемь буксирных пароходов мощностью по 200 л. с.: «Куйбышев», «Артем», «Челюскинец»... Вскоре в Жигалово начинают строить наливные несамоходные баржи грузоподъемностью 250 т. В эти годы также освоено строительство колесных теплоходов с цельносварными корпусами. Позднее на верфи освоили работы по переоборудованию колесных теплоходов в газоходы. Потом наступило военное лихолетье, а с 1948 года «Лензолотофлот» наметил план реконструкции и расширения судовой верфи. Первыми металлическими судами, собранными на стапелях, были пароходы проекта 732 мощностью 400 л. с., поставляемые в

разборном виде с завода «Ленинская кузница». Головное судно – пароход «Жданов» – было сдано в эксплуатацию в 1949 году. За десять лет со стапелей судовой верфи сошло 57 несамыходных единиц, три сухогрузных рефрижератора, плавкран «Блейхер» и десятки буксирных теплоходов.

Теплоходы для северных рек

В 1957 году, с ликвидацией «Лензолотофлота», Жигаловскую судовой верфь передали Ленскому речному пароходству. Это стало третьим рождением предприятия. За семь лет были построены плаз, корпусно-сборочный, слесарно-механический цеха, расширены столярный цех и кислородная станция. Судовой верфь пополнилась подъемно-транспортным оборудованием. Был сделан серьезный шаг вперед: в 1967 году конструкторы Жигаловской судовой верфи совместно с конструкторским бюро Ленского объединенного речного пароходства разработали проект сухогрузно-наливного теплохода, который успешно эксплуатировался не только на Лене, но и на реках с быстрым течением – Колыме, Индигирке, а также на далеком Анадыре.

В 70-х – начале 80-х годов на судовой верфи выпускалось два типа судов: теплоход проекта 414В и теплоход проекта Р25Б. За это время было построено 36 судов этого типа. Для верхнего, несудоходного, участка Лены такие суда в 2 тыс. тонн были просто гигантами – весенний их сход с верфи всегда был сопряжен с точнейшим расчетом, большим риском и огромным искусством лоцманов и

В течение века со стапелей завода сходят новые суда, построенные жигаловскими корабелами. За сохранение предприятия и поддержку социальных программ коллектив и руководство удостоены высокой награды – «Золотая грамота мецената». Предприятие занесено в «Золотую книгу наций» и вписано в «Летопись благих дел наших современников».

капитанов. Судовой верфь в то время успешно сотрудничала с Московским центральным проектно-конструкторским бюро, Ленским объединенным речным пароходством и Новосибирским филиалом ЦТКБ. В 1986 году она была передана Ленскому государственному бассейновому управлению водных путей и судоходства и была переименована в Жигаловский судостроительный завод.

Полет инженерной мысли

То, что предприятие в трудные времена спаслось от развала и упадка, – заслуга коллектива и руководства. В лихие 90-е завод буквально стоял на коленях. Численность работников тогда сократилась более чем в два раза, работали по четыре часа четыре дня в неделю, зарплату не получали по девять месяцев. Народ выживал за счет собственного хозяйства и пиломатериалов. Вместо судов на



заводе мастерили кухонные гарнитуры, детские кроватки, стулья, табуреты, все, что пользовалось хоть каким-то спросом. И стояло!

Возрождение предприятия началось в 2001 году с приходом директора Валерия Савинова. Именно при нем нормализовалась ситуация, вновь стали поступать заказы. Например, путейский теплоход «Перевал» буквально вытащил завод из финансовой пропасти. Потом был заказ на совершенно новый проект – плавучую нефтебункеровочную станцию. Приноровившись к рыночным отношениям, жигаловские корабелы освоили еще одну новую для себя продукцию – прогулочно-разъездные яхты. Четыре комфортабельных судна уже успешно эксплуатируются. Несколько лет назад жигаловцы начали, помимо своего исконного занятия, также обслуживать верховья Лены. Теперь вниз по сибирской реке построенные суда идут по створам, которых тут не выставляли уже лет двадцать. Но, несмотря на то что предприятие сегодня называется «Верхне-Ленский район водных путей и судоходства», всем понятно, что судостроение как наиболее наукоемкое и трудоемкое производство по-прежнему остается главным для жигаловских мастеров.

«Зеленая улица» для жигаловских судостроителей

Сегодня стабильно работающее предприятие как никогда является градообразующим во всем Жигаловском районе. Здесь не только вовремя выплачивают заработную плату, но и активно помогают районным властям во всех социальных и экономических начинаниях. За счет собственных средств привели в порядок и отремонтировали заброшенные цеха, реконструировали столовую и построили детское кафе. А еще стали строить дома. За девять лет благодаря судостроителям в Жигалово появилась новая улица – Молодежная. 14 новостроек украшают райцентр, радуя глаз добротными крепкими стенами.

Сегодня жигаловские судостроители с уверенностью смотрят в будущее. Эту уверенность

поддерживает не только постоянно растущее число заказов, но и то обстоятельство, что впервые за много лет о возрождении речного судостроения заговорили наконец на правительственном уровне.

– Сейчас мы обеспечены работой на ближайшие три-четыре года, – говорит директор Геннадий Мицких. – Заключен договор с Московским судостроительным заводом на строительство трех обстановочных теплоходов по государственному заказу для нужд ФГУ Ленского бассейнового управления. Это новые для нас суда – обстановочные теплоходы проекта 3050.1 длиной 27 м и шириной 4 м. Они предназначены для эксплуатации на мелких реках. Продолжаются работы по строительству двух теплоходов проекта Р-121.

Действительно, на судостроительном заводе кипит работа. Кто знает, куда через два-три года пойдет продукция судовой верфи? Снова на Анадырь? Енисей? Во всяком случае, в ближайшее десятилетие сибирские корабелы совершенно точно не останутся без работы.

Анна ВИГОВСКАЯ
Фото Ларисы ФЕДОРОВОЙ

более
500
судов

было построено
за всю историю существования
Жигаловской судовой верфи.

БИЗНЕС

ВБРР ВЫДАСТ КРЕДИТ «ИРКУТСКЭНЕРГО»

ОАО «Иркутскэнерго» привлечет кредит Всероссийского банка развития регионов (ВБРР) на 600 млн рублей, говорится в сообщении энергокомпании.

Кредитная линия без обеспечения будет открыта несколькими траншами сроком от 30 до 265 дней; в зависимости от срока траншей процентная ставка по кредиту составит от 6% до 10% годовых. Дата возврата задолженности по основному долгу по кредитной линии – 6 июля 2013 года.

Решение об открытии кредитной линии в ВБРР одобрено на заседании совета директоров «Иркутскэнерго» 6 августа.

Ранее компания подписала с ВБРР кредитное соглашение об открытии возобновляемой кредитной линии с лимитом в размере 600 млн рублей, сообщило РИА Новости.

ИТОГИ

«ЛЕНЗОЛОТО» ОТЧИТАЛОСЬ ЗА ПОЛГОДА

ОАО «Лензолото» (входит в ОАО «Полкис Золото») увеличило в первом полугодии 2012 года чистую прибыль по РСБУ по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в 2,3 раза – до 1,432 млрд рублей, сообщается в бухгалтерности предприятия.

Чистая прибыль в основном (1,419 млрд рублей) сформирована за счет доходов (дивидендов), полученных от участия в дочерних предприятиях. В соответствии с законодательством с доходов, выплачиваемых в виде дивидендов в пользу ОАО «Лензолото», не удерживалась сумма налога. Выручка компании «Лензолото» в январе – июне 2012 года сократилась в 2,7 раза – до 75 тыс. рублей. Убыток от продаж составил 4,3 млн (рост на 5%).

В настоящее время в связи с произошедшими внутрикорпоративными изменениями в состав активов ОАО «Лензолото» входят денежные средства, дебиторская задолженность и акции дочерней компании ЗАО «ЗДК «Лензолото». Дальнейшая производственная деятельность ОАО «Лензолото» планируется в рамках ЗАО «ЗДК «Лензолото» и его дочерних компаний.

ТЕХНОЛОГИИ

У БАНКА ВТБ ПОЯВИЛСЯ «МОБИЛЬНЫЙ КЛИЕНТ»

Банк ВТБ расширяет возможности дистанционного банковского обслуживания. 31 июля 2012 года введен в действие новый сервис «Мобильный клиент», который предоставляет возможность клиентам банка получать с мобильных устройств (телефон, смартфон, планшет и пр.) доступ к информации по счетам, подключенным к системе ДБО. С помощью сервиса «Мобильный клиент» уполномоченные сотрудники компаний – клиентов банка в режиме 24x7x365 могут оперативно знакомиться с деталями по платежам, выписками по счету.

– Дистанционное банковское обслуживание с каждым годом становится все востребованнее. Комплекс услуг постоянно совершенствуется, используются новые технологии, расширяется спектр банковских операций, которые могут совершать наши клиенты дистанционно, – прокомментировал Андрей Протасов, заместитель управляющего по операционной работе филиала ВТБ в Иркутске. – На начало 2012 года системой ДБО в филиале пользовались около 500 юридических лиц. Уверен, с услугой «Мобильный клиент» их число только вырастет, поскольку многим нашим клиентам-руководителям действительно важно иметь возможность в любое время суток, находясь в другом городе или даже стране, контролировать движение средств на счете своего предприятия.

На правах рекламы

ТЭК

НА КОВЫКТЕ ОТРЕМОНТИРОВАЛИ УСТАНОВКУ ПОДГОТОВКИ ГАЗА

На Ковыктинском газоконденсатном месторождении (КГКМ) после текущего ремонта и технического обслуживания возобновилась работа установки подготовки газа УПГ-102, сообщила пресс-служба ООО «Газпром добыча Иркутск».

– Собственными силами мы осуществили ремонт и освидетельствование технологического оборудования, – сказал и. о. главного инженера – первого заместителя гендиректора компании Мидхат Исмагилов. – Кроме того, наши подрядчики выполнили ремонт промышленного и топливного газопроводов, провели изоляционные и диагностические работы. Все это повысило надежность газоснабжения потребителей.

Как отмечается в сообщении, УПГ полностью готова к работе в осенне-зимний период, она будет обеспечивать углеводородным топливом объекты газового промысла КГКМ, вахтовый поселок, базу Нючакан и котельные посёлка Жигалово.

Материалы колонки подготовил
Юрий ЮДИН

“
Сейчас мы обеспечены работой на ближайшие три-четыре года. Заключен договор с Московским судостроительным заводом на строительство трех обстановочных теплоходов по государственному заказу для нужд ФГУ Ленского бассейнового управления. Это новые для нас суда, они предназначены для эксплуатации на мелких реках.”