



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«27» января 2023 года

№ 76 - 46 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения**

В соответствии подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 2 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», 1870-е годы (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 31-а, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом жилой (дер.)», 1870-е годы, расположенного по адресу: Иркутская
область, город Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 31–а

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Дом расположен в Правобережном округе г. Иркутска, в историческом квартале № 96, главным (юго-западным) фасадом поставлен по красной линии застройки ул. Б. Хмельницкого.

2. Объемно – планировочное построение:

Г-образный в плане дом, состоит из прямоугольного в плане основного объема переменной этажности под вальмовой крышей и примыкающего к нему со стороны дворового (северо-восточного) фасада равновысокого двухэтажного входного прируба под двускатной крышей с фронтоном, в уровне антресольного этажа которого устроен балкон под общей крышей с прирубом. Со стороны бокового (юго-восточного) фасада к основному объему примыкает пониженный входной пристрой сеной под двускатной крышей с фронтоном, вход которого расположен под односкатным навесом на выкружках.

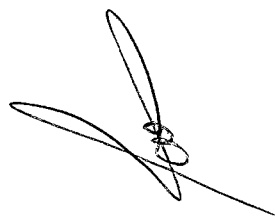
- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение лучковых оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- оконное заполнение – деревянное;
- элементы декоративного оформления фасадов основного объема, дворового прируба и входных сеней:
 - обшивка – горизонтально уложенная доска;
 - лопатки – переменные, рустованные;
 - наличники (1 вид) – с барочными сандриками, в виде двух криволинейных поясов, закрученных к центру в валюты, обвивающие картуш; лобань – высокий с фигурными боковыми ушками выделенные тонкими рамками; боковые стойки завершены фигурными свесами; фартук – фигурный;
 - наличники (2 вид) – рамочные, с имитацией центрального замкового камня;
 - ставни (1 вид) – двустворчатые, филенчатые, трехчастные, внутри декорированные фигурными элементами в виде ромбов;
 - ставни (2 вид) – двустворчатые, плотницкие, на металлических жиковинах;

- расстекловка окон – 4-х ячеистая с глухой 2-х ячеистой фрамугой;
- балкон – с двумя фигурными столбами на которые опирается кровля; ограждение балкона состоит из точеных балясин, соединенных между собой деревянным поручнем;
- фриз – гладкий, состоит из горизонтально уложенной доски, в части антресольного этажа поле фриза раскреповано лучковыми проемами;
- карниз – подшивной, профилированный, значительного выноса;
- фронтон дворового прируба – треугольный, тимпан зашит горизонтально уложенной доской; в центральной части фронтона расположено лучковое слуховое оконце;
- фронтон входного прируба сеней – треугольный, тимпан зашит горизонтально уложенной доской;

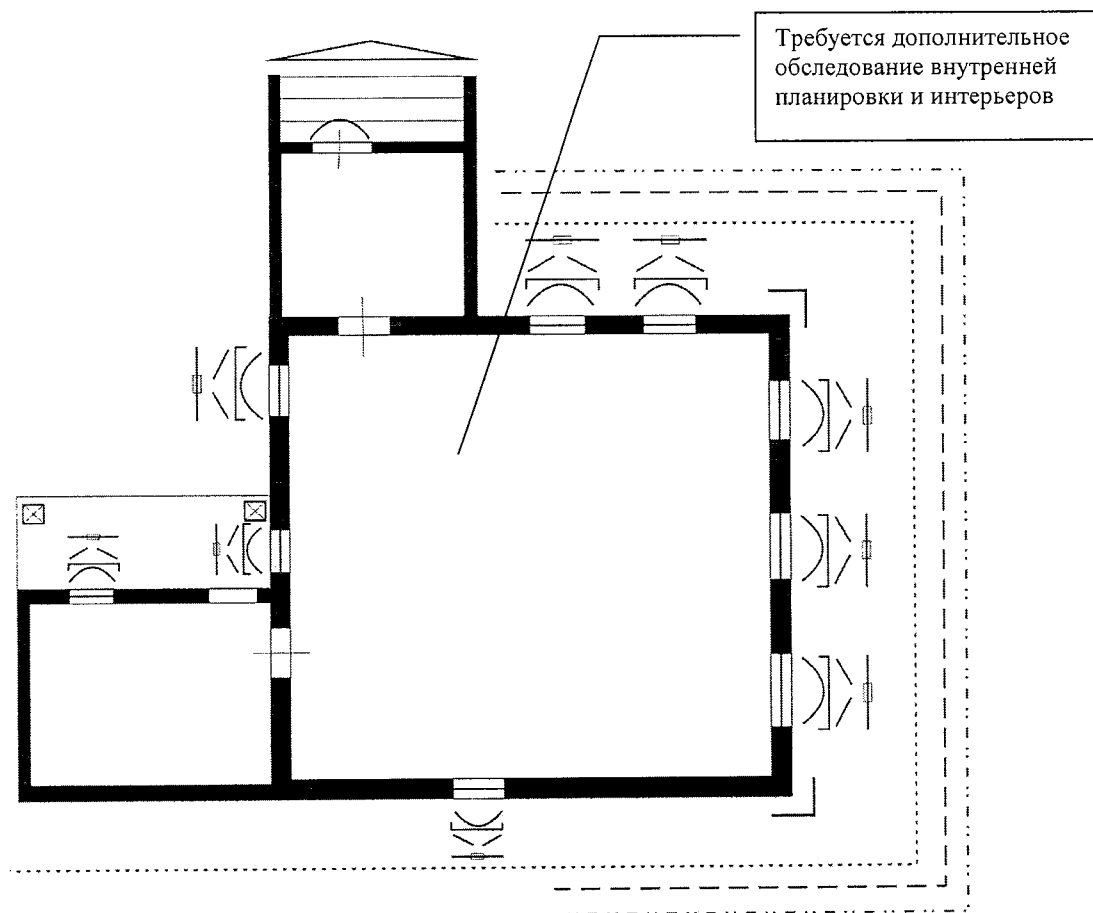
Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области











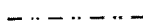
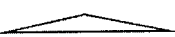

В.В. Соколов

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия федерального значения «Дом
жилой (дер.)», 1870–е годы, расположенного
по адресу: Иркутская область, город
Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 31–а

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) 1 этажа

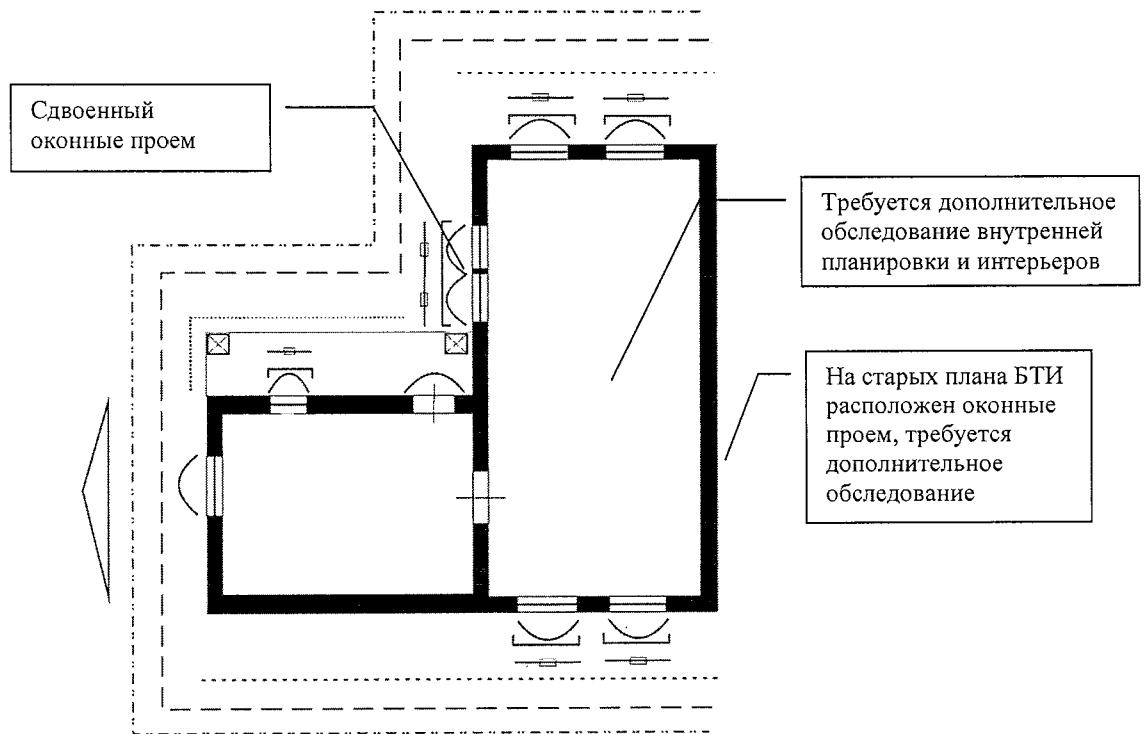


Условные обозначения:











	Капитальные стены
	Оконные и дверные (наружные) проемы
	Наличники
	Ставни
	Расстекловка окон
	Лопатки
	Обшивка
	Фриз
	Карниз
	Фронтон
	Столбы

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия федерального значения «Дом
жилой (дер.)», 1870–е годы, расположенного
по адресу: Иркутская область, город
Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 31–а

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов)
антресольного этажа



Условные обозначения:

	Капитальные стены
	Оконные и дверные (наружные) проемы
	Наличники
	Расстекловка окон
	Балкон с ограждением
	Обшивка
	Фриз
	Карниз
	Фронтон
	Столбы