



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«24» января 2023 года

№ 76 - 54 - спр

Иркутск

**Об утверждении границ территории и режима использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1880–1890–е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 28, согласно приложениям 1, 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

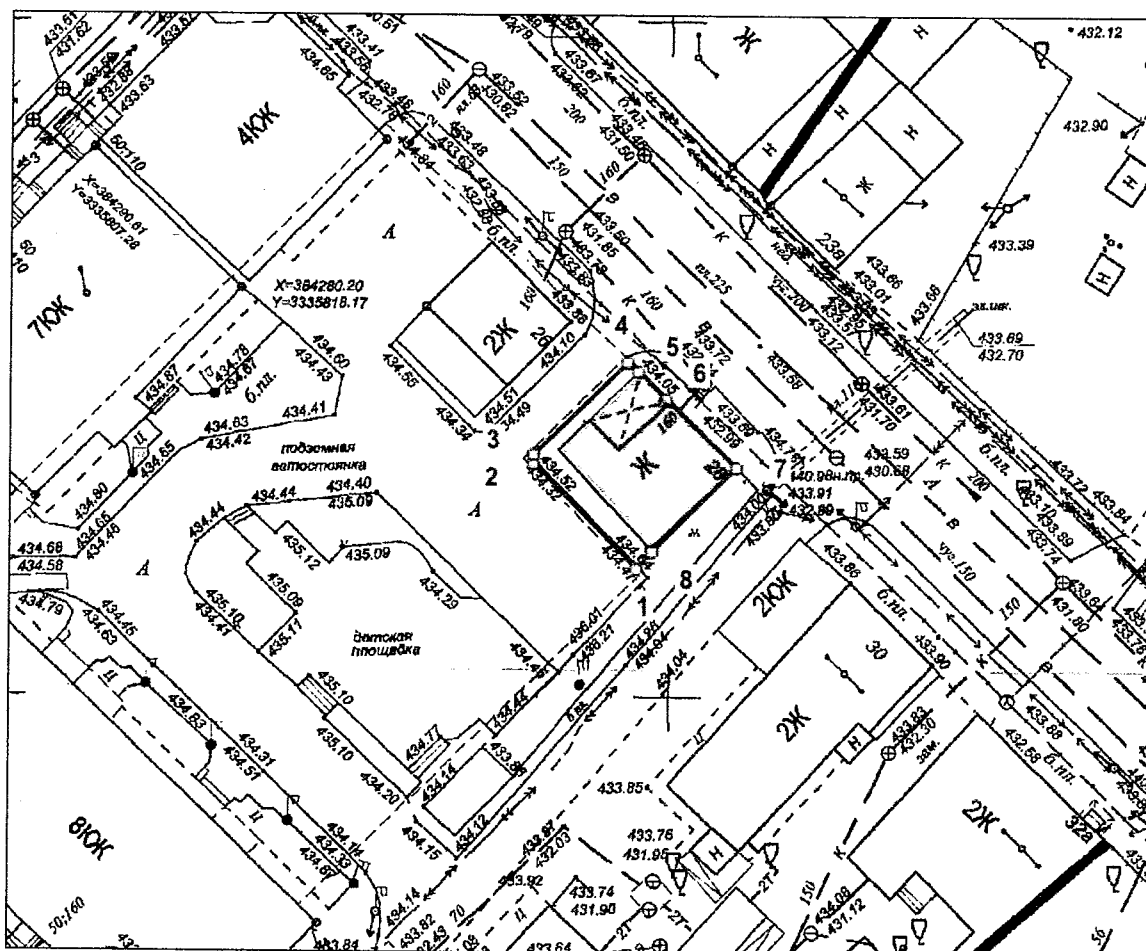
Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области

В.В. Соколов





**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Жилой дом (дерев.)»,  
1880–1890–е гг.

**Адрес** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 28



**Условные обозначения:**

-  границы территории объекта культурного наследия
-  обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия
-  объект культурного наследия

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области

В.В. Соколов

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «27» января 2023 г. № 76 - 54 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Жилой дом (дерев.)»,  
1880–1890–е гг.

**Адрес** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 28

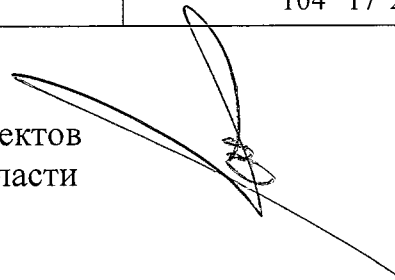
Система координат – МСК-38 зона 3

Название №№ знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Мера линий (м)
1	384259.57	3335847.59	315° 13' 22"	10.92
2	384267.32	3335839.90	1° 42' 35"	0.67
3	384267.99	3335839.92	45° 14' 53"	9.80
4	384274.89	3335846.88	134° 15' 56"	1.10
5	384274.12	3335847.67	134° 08' 26"	2.83
6	384272.15	3335849.70	134° 23' 19"	7.29
7	384267.05	3335854.91	224° 23' 59"	8.78
8	384260.78	3335848.77	224° 16' 51"	1.69
1	384259.57	3335847.59		

Система координат геодезическая WGS–84

Название №№ знака	Широта	Долгота
1	052° 16' 49.293"	104° 17' 29.284"
2	052° 16' 49.548"	104° 17' 28.886"
3	052° 16' 49.570"	104° 17' 28.888"
4	052° 16' 49.789"	104° 17' 29.261"
5	052° 16' 49.763"	104° 17' 29.302"
6	052° 16' 49.699"	104° 17' 29.407"
7	052° 16' 49.531"	104° 17' 29.677"
8	052° 16' 49.331"	104° 17' 29.348"

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 3  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «27» августа 2023 г. № 76 - 54 - спр

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

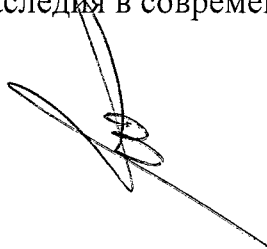
**Наименование и датировка объекта:** «Жилой дом (дерев.)»,  
1880–1890–е гг.

**Адрес** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 28

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



В.В. Соколов