



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*3 мая 2023 года*

№ *58-364-сер*

Иркутск

**О внесении изменения в инвестиционную программу в сфере  
теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети»  
на 2023 – 2025 годы**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 5 мая 2021 года № 58-8-мр «О распределении должностных обязанностей», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Внести в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети» на 2023 – 2025 годы», утвержденную распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр, изменение, изложив ее основные характеристики по формам № 2-ИП ТС, № 3-ИП ТС, № 4-ИП ТС, № 5-ИП ТС согласно приложениям 1 – 4 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru).

Заместитель министра жилищной  
политики и энергетики Иркутской  
области

Е.П. Ветров

Приложение 1  
к распоряжению министерства жилищной политики  
и энергетики Иркутской области  
от «3» сентября 2023 года № 58-364-ср  
«Приложение 1  
к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики  
Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

Инвестиционная программа  
в сфере теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети» на 2023 – 2025 годы (форма 2-ИП ТС<sup>1</sup>)

№ п/п	Наименование мероприятия	Классификация	Вид объекта	Описание места	Основные технические характеристики		Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС	Профинансирование, в т.ч. по годам	Остаток финансирования, тыс. руб.	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС					Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)			
					Наименование и значение показателя до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, налоговые льготы (стр. 1.2 ФП)	Средства собственные (стр. 1.3 ФП)	Прочие средства (стр. 1.4 ФП)	Ежегодные расходы (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату взносов (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства (стр. 2.3 ФП)
				Тепловая сеть	Тепловая сеть	Тепловая сеть			Всего: тыс. руб.	2023 год		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, налоговые льготы (стр. 1.2 ФП)	Средства собственные (стр. 1.3 ФП)	Прочие средства (стр. 1.4 ФП)	Ежегодные расходы (стр. 1.5 ФП)	Расходы на оплату взносов (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства (стр. 2.3 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)



1. Строитель- ство тепловой сети от существую- щей тепловой сети до точки подключения объекта: «Магазин непродоволь- ственных товаров», расположен- ного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 4 микрорайон, в районе домов №1 и №5	38:27:000131:175	Тепловые сети	Иркутская область, г.Шелехов								65	0,033	0,030		Подземная канальная		0,0232	2023	2023	480,65				480,65								480,65														
1. Строи- тельство тепловой сети от существу- ющей тепловой сети до точки подключения объекта: «Школа спортивных едино- борств», расположен- ного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, 3 микрорайон	38:27:000133:1469	Тепловые сети	Иркутская область, г.Шелехов								100	5,34	860		Подземная канальная		0,374	2023	2023	15813,09				15813,09																						

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																	
1. Рекон- струкция участка теплосети от точки Z до ТК I- 3 (2-ой пусковой комплекс)	38:27:000000:3433	Тепловые сети	Иркутская область, г.Шелехов	500	900	1,2427	Надземная	63	600	936,5	1,2427	(в 2023-2025гг. – 0,5096)	Надземная, подземная	канальная	65,56	2023	2030	119 816, 82	49067,91	16 438,00	17 157,50	17 844,17	17 844,17	68377,15	51 439,67	32629,91							
Всего по группе 1																																	
ИТОГО по программе																																	

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»



Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области

Е.П Ветров

Приложение 2  
к распоряжению министерства жилищной политики  
и энергетики Иркутской области  
от «3» *мая* 2023 года № *58-364-еер*

«Приложение 2  
к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики  
Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

Плановые значения  
показателей, достижение которых предусмотрено в результате  
реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
МУП «Шелеховские тепловые сети»  
на 2023-2025 годы (форма 3-ИП ТС<sup>1</sup>)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м <sup>3</sup>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,594	0,8213	2,5572	0	0
4	Процент износа объектов тепловой теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	94,4	96,3	98,1	96,2	92,7

5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	73028	75226	75226	75126	75026
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,7	18,51	18,14	18,12	18,10
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	77913	132716	132716	132716	132716
		куб. м для пара					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410						

1. В соответствии с Приказом Министра Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е.П Ветров

>>

Приложение 3  
к распоряжению министерства жилищной политики  
и энергетики Иркутской области  
от «3» мая 2023 года № 58-364-ср

«Приложение 3  
к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики  
Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

**Показатели  
надежности и энергетической эффективности объектов  
централизованного теплоснабжения  
МУП «Шелеховские тепловые сети»  
на 2023 – 2025 годы (форма 4-ИП ТС<sup>1</sup>)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения к по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)				
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение							
2023	2024		2025	2023	2024		2025	2023	2024		2025	2023	2024		2025	2023	2024		2025							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1	Тепловые сети г.Шелехов	0,2817	0,2808	0,2808	0,2806									2,3578	2,310	2,307	2,304	76730	75226	75126	75026					

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области

Е.П.Ветров



Приложение 4  
к распоряжению Министерства жилищной политики  
и энергетики Иркутской области  
от « 3 » *мая* 2023 года № 58-364-ср

«Приложение 4  
к распоряжению Министерства жилищной политики и энергетики  
Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

Финансовый план  
МУП «Шелеховские тепловые сети»  
на 2023-2025 годы  
(форма 5-ИП ТС<sup>1</sup>)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Вид деятельности		2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	Передача тепловой энергии	Передача тепловой энергии	84069,58	49067,91	17 157,50	17 844,17	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	Передача тепловой энергии	Передача тепловой энергии	51 439,67	16 438,00	17 157,50	17 844,17	Реконструкция участка теплотрассы от точки Z до ТК I-3 (2-ой пусковой комплекс )
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции),							



3.1	кредиты										
3.2	займы организаций										
3.3	прочие привлеченные средства										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов										
5	Прочие источники финансирования										

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области

Е.П Ветров