



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 29 » мая 2023 года

82-37 -ср

Иркутск

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо-Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо-Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)»**

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о Службе архитектуры Иркутской области, утвержденным постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо-Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо-Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)» (прилагается).

2. Начальнику отдела по контролю за соблюдением законодательства (А.Н. Кудреватых) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры  
Иркутской области – главный архитектор  
Иркутской области

А.А. Борисова

«УТВЕРЖДЕН  
распоряжением службы архитектуры  
Иркутской области  
от « 29 » мая 2023 № 82- 37 -ср

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ БОДАЙБО-КРОПОТКИН (РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО  
ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ РУЧЕЙ ВЕРХНИЙ АКАНАК НА КМ 62+150 (КМ 67+350)  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ БОДАЙБО-КРОПОТКИН  
В БОДАЙБИНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 1. Проект планировки территории**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект планировки территории.  
Графическая часть»**

**10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.1**



**Индивидуальный предприниматель  
Побута Александр Юрьевич**

Рег. номер в реестре членов СРО «Объединение проектировщиков  
«УниверсалПроект» 190520/754

**Проект планировки территории, предусматривающий размещение  
линейного объекта**

**«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования  
регионального или межмуниципального значения Бодайбо –  
Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги  
Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской  
области»)»**

**Раздел 1. Проект планировки территории.**

**Графическая часть**

**Основная часть**

**10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.1**

**Том 1**

Взам. Инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Руководитель проекта

ГИП



А. Ю. Побута

Е.А. Зелент

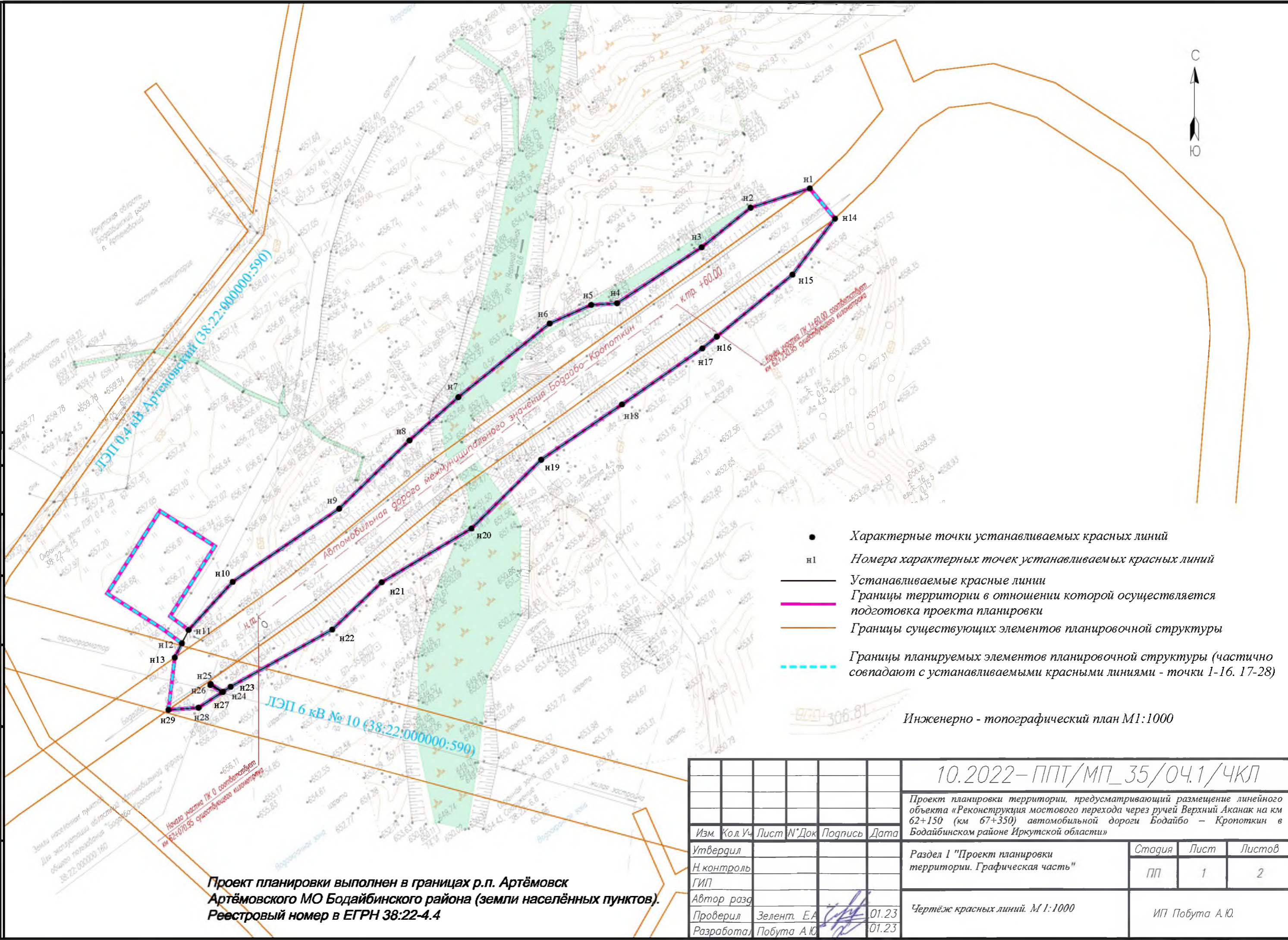
2023

## Содержание раздела 1 Тома 1

№ п/п	Наименование	Шифр	Примечание
1	Чертеж 1. Чертеж красных линий	10.2022 - ППТ/МП_35/ОЧ.1/ЧКЛ	1 лист М 1:1000
2	Чертеж 2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	10.2022 - ППТ/МП_35/ОЧ.1/ЧГЗ	1 лист М 1:1000
3	Приложение к чертежу 3 «Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий»	10.2022 - ППТ/МП_35/ОЧ.1/ЧКЛ	1 лист



Инв.№. подл.  
 Подпись и дата  
 Взам. инв.№.  
 Согласовано



- Характерные точки устанавливаемых красных линий
- n1 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Устанавливаемые красные линии
- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- - - Границы планируемых элементов планировочной структуры (частично совпадают с устанавливаемыми красными линиями - точки 1-16, 17-28)

Инженерно - топографический план М1:1000

**Проект планировки выполнен в границах р.п. Артёмовск  
 Артёмовского МО Бодайбинского района (земли населённых пунктов).  
 Реестровый номер в ЕГРН 38:22-4.4**

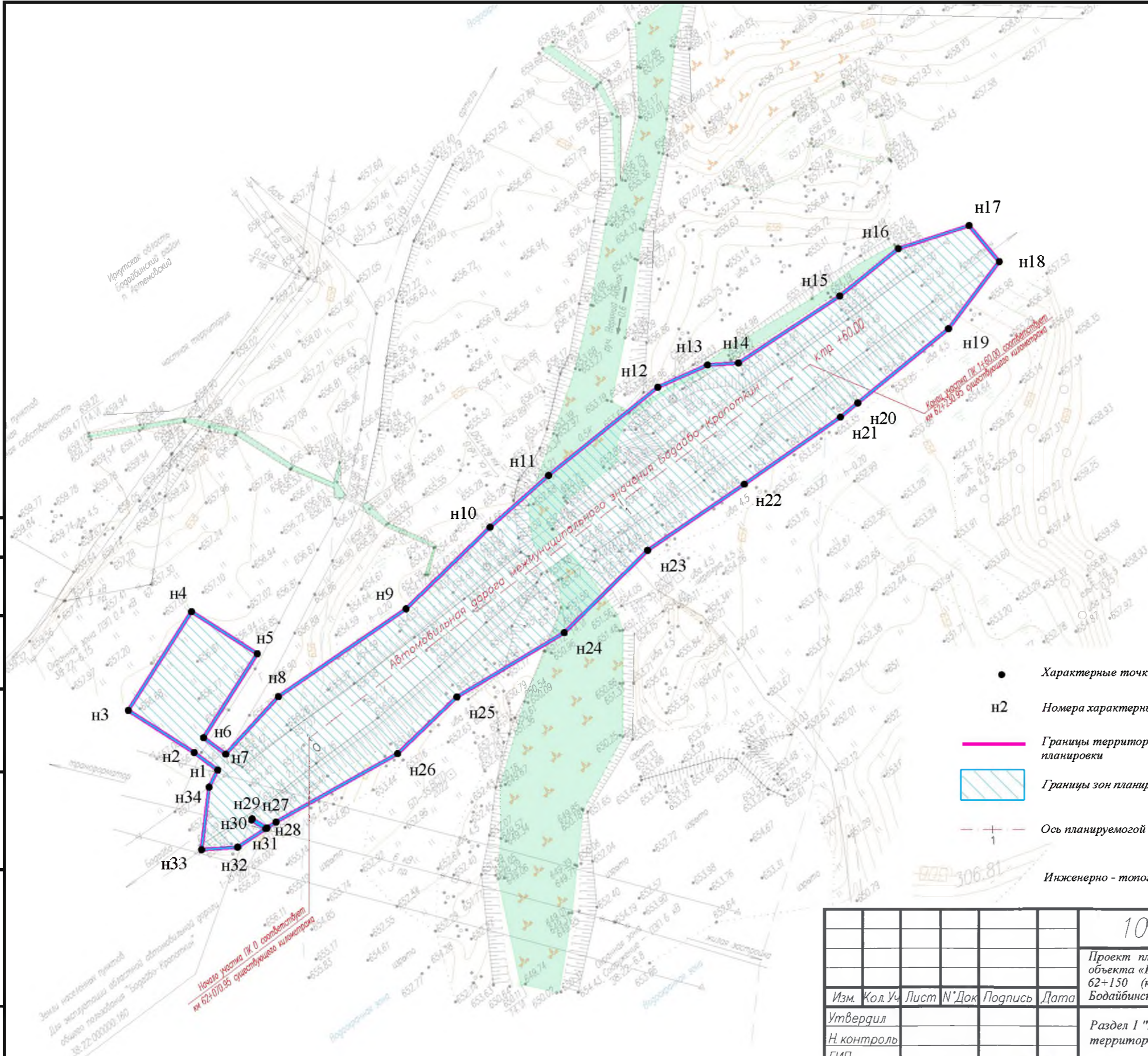
10.2022 – ППТ/МП_35/04.1/ЧКЛ							
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»							
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата		
Утвердил							
Н. контроль							
ГИП							
Автор разд							
Проверил	Зелент. Е.А.				01.23		
Разработал	Побута А.Ю.				01.23		
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"					Стадия	Лист	Листов
					ПП	1	2
Чертеж красных линий. М 1:1000					ИП Побута А.Ю.		

Номера характерных точек	X	Y
1	1043574,47	7225991,41
2	1043568,58	7225973,29
3	1043556,47	7225958,30
4	1043539,29	7225932,34
5	1043538,79	7225924,42
6	1043533,12	7225911,66
7	1043510,53	7225883,71
8	1043497,30	7225868,72
9	1043476,39	7225847,21
10	1043453,93	7225814,51
11	1043439,22	7225801,03
12	1043435,14	7225798,97
13	1043430,76	7225796,76
14	1043565,25	7225999,12
15	1043548,08	7225986,13
16	1043529,08	7225962,91
17	1043525,46	7225958,47
18	1043508,30	7225933,86
19	1043491,38	7225909,09
20	1043470,31	7225887,74
21	1043453,84	7225860,22
22	1043439,35	7225845,05
23	1043421,83	7225813,90
24	1043420,32	7225811,59
25	1043422,65	7225807,82
26	1043422,39	7225807,66
27	1043420,14	7225811,30
28	1043415,41	7225804,08
29	1043414,77	7225794,85

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/04.1/ЧКЛ	Лист
							2





- Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- н2 Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ▨ Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- +— Ось планируемой автомобильной дороги, пикетаж

Инженерно - топографический план М1:1000

Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. №, подл.

Проект планировки выполнен в границах р.п. Артёмовск Артёмовского МО Бодайбинского района (земли населённых пунктов). Реестровый номер в ЕГРН 38:22-4.4

						10.2022 – ППТ/МП_35/04.1/4ГЗ		
						Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»		
Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Утвердил						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	ПП	1
Н. контроль								
ГИП								
Автор разд						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:1000	ИП Побута А.Ю.	1
Проверил	Зелент. Е.А.				01.23			
Разработал	Побута А.Ю.				01.23			



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 1. Проект планировки территории**

**Основная часть**

**Раздел 2 «Положение о размещении  
линейных объектов»**

**10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2**



**Индивидуальный предприниматель  
Побута Александр Юрьевич**

Рег. номер в реестре членов СРО «Объединение проектировщиков  
«УниверсалПроект» 190520/754

**Проект планировки территории,  
предусматривающий размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных  
объектов**

**Основная часть**

**10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2**

**Том 1**

Руководитель проекта

ГИП



А. Ю. Побута

Е.А. Зелент

**2023**

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Содержание

Обозначение	Наименование	Номер страницы
<b>ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ</b>		
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	Содержание раздела 2 «Положение о размещении линейных объектов»	2
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	Состав проекта планировки территории с проектом межевания территории	3
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	Введение	5
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	8
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	16
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	17
10.2022- ППТ/МП 35/ОЧ.2	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	27

Согласовано


Взам. инв №	
Подп. и дата	

Инв № подл.	
-------------	--

Изм.	Колич	Лист	Подок	Подпись	Дата
Разработал		Побута А.Ю.			01.23
ИП		Зелент Е.А.			01.23
Норм. конт.		Побута А.Ю.			01.23

10.2022-ППТ/МП 35/ОЧ.2

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	32

ИП Побута А.Ю.



Схема 3	10.2022- ППТ/МП_35/МО.3/СКПР	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, конструктивных и планировочных решений, организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:1000
Раздел 4	10.2022-ППТ/МП_35/МО.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
<b>Том 2</b>	<b>10.2022-ПМТ/МП_35</b>	<b>Проект межевания территории</b>	
<i>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</i>			
Раздел 1	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
Чертеж 1	10.2022- ПМТ/МП_35/ОЧ.1/ЧМТ	Чертеж межевания территории	М 1:1000
Раздел 2	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
<i>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</i>			
Раздел 3	10.2022-ПМТ/МП_35/МО.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Чертеж 1	10.2022- ПМТ/МП_35/МО.3/ЧСИТ	Чертеж современного использования территории, зон с особыми условиями использования территории	М 1:1000
Раздел 4	10.2022-ПМТ/МП_35/МО.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Инов. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

4

## Введение

Подготовка документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)), осуществлялась на основании:

- 1) распоряжения службы архитектуры Иркутской области от 17.04.2023 № 82-28-ср «О подготовке документации по планировке территории»;
- 2) задания на разработку документации по планировке территории, утвержденного ООО «Полюс Сухой Лог» в 2022 году;
- 3) схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)), осуществляется для:

- для выделения элементов планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта);
- установления границ территорий общего пользования;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории;
- реализации мероприятий в области осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, предусмотренных схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп). и Государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений» на 2019 - 2025 годы, утвержденной

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
			10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



постановлением Правительства Иркутской области от 26.10.2018 г. № 771-пп (в ред. от 13.02.2023).

Проект планировки территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38 зона 7) с использованием цифровых топографических карт (планов), подготовленных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году и в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году (прилагаются).

При подготовке проекта планировки территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» использовались сведения из Единого государственного реестра недвижимости, полученные в виде электронных выписок на кадастровые планы территорий.

Подготовка проекта планировки территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» осуществлялась на предпроектных решениях, подготовленных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году.

Проект планировки территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» подготовлен в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

- Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп);

- Генеральный план Артёмовского муниципального образования, утверждённый решением Думы Артёмовского муниципального образования

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
			10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

от 29.10.2013 № 52 (в ред. решения Думы Артёмовского муниципального образования от 08.07.2022 № 16);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

и другими нормативными правовыми актами.

Инв. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
								7
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории подготовлен в целях размещения линейного объекта межмуниципального значения в области автомобильного транспорта - «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»).

В соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп), указанный объект отнесён к объектам капитального строительства в области развития транспорта регионального или межмуниципального значения, необходимые для осуществления полномочия: «Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы» и строительство которых планируется на первую очередь - до 2025 года (раздел I глава 1 пункт 233):

**«РАЗДЕЛ IV. БАЗОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ВКЛЮЧАЮЩИЕ В СЕБЯ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ ХОЗЯЙСТВУЮЩИМИ СУБЪЕКТАМИ ИЛИ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА, И ИМЕЮЩИЕ ВАЖНОЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ И КУЛЬТУРНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Глава 17. Базовые инвестиционные проекты  
На первую очередь до 2025 года**

№/пп	Назначение объекта регионального/ межмуниципального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	
<b>Бодайбинская опорная территория развития</b>						
16	Инвестиционный проект (объект регионального значения)	Строительство горно-обогатительного комбината на золоторудном месторождении	Реконструкция мостовых переходов на автомобильной дороге Бодайбо-Кропоткин	Бодайбинский район	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с	Служебная записка министерства экономического

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

8

		«Сухой Лог»	Бодайбинском районе мощностью 0,4 п. м		п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	развития и промышленности Иркутской области от 28.04.2022 № 02-62-1647/22
--	--	-------------	--	--	--	---

».

Финансирование реконструкция мостового перехода через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области будет осуществляться в рамках реализации подпрограммы «Дорожное хозяйство» на 2019 - 2024 годы» Государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений» на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 26.10.2018 г. № 771-пп (в ред. от 13.02.2023) (далее – Подпрограмма).

Подпрограмма реализуется с 2019 года по 2025 год в один этап.

Реконструкция мостового перехода через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области предусмотрена одним из основных мероприятий Подпрограммы – «Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области» на 2019 - 2025 годы».

Согласно перечню 10 «Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) государственной собственности Иркутской области и муниципальной собственности, объектов капитального ремонта, находящихся в государственной собственности Иркутской области и муниципальной собственности, включенных в государственную программу Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений» на 2019 - 2025 годы» реконструкция мостового перехода через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области будет осуществляться в рамках реализации мероприятия «Строительство мостовых переходов через р. Витим и р. Бодайбо»:

1) планируемый год начала строительства – 2023 г.;

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							9
Инва. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					

- 2) плановый период ввода в эксплуатацию/приобретения – 2025 г.;
- 3) плановый срок получения положительного заключения органов экспертизы на ПСД – 2023 г.;
- 4) плановый срок получения положительного заключения органов экспертизы о достоверности сметной стоимости – 2023г.;
- 5) плановый срок утверждения ПСД – 2023 г.;
- 6) вид работ – строительство;
- 7) форма собственности – областная собственность.

Источник финансирования - внебюджетные источники.

Мостовое сооружение через руч. Верхний Аканак расположено на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Бодайбо – Кропоткин» IV технической категории. Схема сооружения 1x9, состояние – предаварийное.

Мостовое сооружение находится в плане на прямом участке автодороги, высота насыпи на подходах составляет 2,0 - 2,5 метра, ширина проезжей части составляет 9,5 – 10,5 метров. Мост однопролетный длиной 9 м, пролетное строение металлическое с поперечными деревянными брусьями, образующая ширину мостового полотна размером 5,8 м. Устои моста ряжевые на естественном основании. Существующая дорожная одежда проезжей части – деревянный настил из досок. Ограждение проезжей части выполнено из деревянного бруса размером 35x35 см, перильное ограждение деревянное, частично разрушенное.

Основные технические параметры планируемого объекта приведены в таблицах 1.1, 1.2.

Таблица 1.1. Основные технические показатели моста

№	Наименование	До капитального ремонта	После капитального ремонта
1	Категория автомобильной дороги	IV	IV
2	Расчетная скорость, км/ч.	80	80
3	Число полос движения	1	2
4	Длина искусственного сооружения, м	9	24,9
5	Схема искусственного сооружения, м	1x9.0	1x24.0
6	Наличие тротуаров, служебных проходов, (есть/нет), м	нет	есть (0.75)
7	Ширина искусственного сооружения, м	5,86	10,94
8	Габарит проезжей части	Г-5.5	Г-8+2x0.75
9	Расчетные нагрузки	A11, НК-80	A14, НК-14
10	Освещение на сооружении (есть/нет)	нет	нет
11	Ограждение на сооружении	деревянное	металлическое

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

10

12	Тип дорожной одежды	пиломатериал	капитальный
13	Вид покрытия на мосту	пиломатериал	цементобетон
14	Материал опор	дерево	железобетон
15	Материал пролетного строения	дерево	железобетон
16	Площадь моста, м <sup>2</sup>	52,74	272,406
17	Нормы проектирования	-	СП 35.13330.2011

Таблица 1.2. Основные технические параметры подходов к мосту

Основные технические параметры	Ед. изм.	Показатели
Категория дороги		IV
Расчетная скорость	м/час	80
Ширина проезжей части	м	6
Ширина обочин	м	2
Число полос движения		2
Ширина земляного полотна	м	10
Минимальный радиус кривых в плане	м	2000
Минимальный радиус кривых в профиле		
– Выпуклых	м	1477
– вогнутых	м	1700
Максимальный продольный уклон	‰	16
Наименьшее расстояние видимости для остановки автомобиля	м	150
Наименьшее расстояние видимости для встречного автомобиля	м	250
Наименьшее расстояние видимости при обгоне	м	600
Расчётные нагрузки	кН	100
Тип дорожной одежды		переходный

1.2. Подлежащие реконструкции, в связи с изменением их местоположения, линейные объекты

Настоящим проектом не предусмотрено изменение местоположения линейных объектов.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации,**

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

11



подъезда к площадки для размещения строительной техники и площадки строительных грузов от автомобильной дороги Бодайбо–Кропоткин.

Площадь земель, необходимых для реконструкции мостового перехода через руч. Верхний Аканак на автомобильной дороге Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;
- Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» с изменениями на 11 марта 2011 года);
- «Руководство по составлению проекта рекультивации земель, занимаемых во временное пользование для строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений», ГипродорНИИ, 1984 г.

На период эксплуатации автомобильной дороги отводятся земли, занятые автодорогой и непосредственно примыкающими к ней сооружениями. К ним относятся земляное полотно, искусственные сооружения, система водоотвода, опоры ВЛ, примыкания.

При назначении размеров полосы учитывались:

- план, продольный и поперечные профили земляного полотна;
- инженерно-геологические и топографические условия прохождения трассы, влияющие на устойчивость земляного полотна;
- ценность занимаемых угодий;
- размещение регуляционных сооружений у водопропускных труб.

Ширина земельных участков полосы отводы устанавливается в проекте с учётом конфигурации земляного полотна, проектируемого продольного водоотвода, рельефа и особых природных условий местности и определяется, как расстояние от подошвы насыпи или бровки выемки до границы полосы отвода, а при наличии водоотводных канав – от ближайших их крайних точек.

Во временное пользование (временное использование земель на период строительства) отводятся земли под размещение строительной площадки – 600 кв.м, подъезд к строительной площадке – 33 кв.м.

Размеры площадок определены из условия минимального занятия земель, необходимых для складирования материалов и определены на основании проектных данных, подготовленных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году.

Земли, занимаемые под перечисленные площадки, после завершения строительства рекультивируются в соответствии с нормативными требованиями и условиями землепользователей.

### **3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Инв. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13



Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)»

Номера характерных точек	X	Y
1	1043435,14	7225798,97
2	1043439,63	7225792,92
3	1043450,41	7225776,07
4	1043475,68	7225792,25
5	1043464,90	7225809,09
6	1043443,43	7225795,35
7	1043439,22	7225801,03
8	1043453,93	7225814,51
9	1043476,39	7225847,21
10	1043497,30	7225868,72
11	1043510,53	7225883,71
12	1043533,12	7225911,66
13	1043538,79	7225924,42
14	1043539,29	7225932,34
15	1043556,47	7225958,30
16	1043568,58	7225973,29
17	1043574,47	7225991,41

18	1043565,25	7225999,12
19	1043548,08	7225986,13
20	1043529,08	7225962,91
21	1043525,46	7225958,47
22	1043508,30	7225933,86
23	1043491,38	7225909,09
24	1043470,31	7225887,74
25	1043453,84	7225860,22
26	1043439,35	7225845,05
27	1043421,83	7225813,90
28	1043420,32	7225811,59
29	1043422,65	7225807,82
30	1043422,39	7225807,66
31	1043420,14	7225811,30
32	1043415,41	7225804,08
33	1043414,77	7225794,85
34	1043430,76	7225796,76
1	1043435,14	7225798,97

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Настоящим проектом не предусмотрено изменение местоположения линейных объектов.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Проектом не предусматривается строительство отдельных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							14

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не устанавливается.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых, запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются.

Территория, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, не расположена в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Проектом предусматривается установление красной линии в границах населенного пункта р.п. Артёмовский. Перечень и номера характерных точек устанавливаемой красной линии приведены в приложение к чертежу красных линий «Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий» (том 1 раздел 1).

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства:

- воздушные линии электропередачи (линейное сооружение электроэнергетики ЛЭП 6кВ №10, кадастровый номер 38:22:000000:590).

Перечень мероприятий включает:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							15

зоне влияния реконструируемого объекта, а также сохранение окружающей природной среды;

- разработка прогноза состояния реконструируемого объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период реконструкции и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией реконструируемого сооружения, а также зданий, находящихся в зоне влияния реконструируемого объекта.

## 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Согласно информации службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области (письмо от 05.12.2022 № 03-76-8071/22) на учете государственного органа по охране объектов культурного наследия Иркутской области в рассматриваемых границах объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, схемы территориального планирования муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области, утверждённой решением Думы г. Бодайбо и района от 13.06.013 № 16-па (в ред. решения Думы г. Бодайбо и района от 13.12.2021 № 33-па), и материалам генерального плана Артёмовского муниципального образования, утверждённого решением Думы Артёмовского муниципального образования от 29.10.2013 № 52 (в ред. решения Думы Артёмовского муниципального образования от 08.07.2022 № 16), в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.

На основании статьи 5.1. Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проведение земляных,

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							16
Инва. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					

строительных, мелиоративных и других видов работ в границах территории памятников и ансамблей запрещается, либо вышеназванные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

На основании статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия пунктом 3 статьи 31 Федерального закона №73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков в границах объекта, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на основании ст.ст. 28-32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Письмом Минприроды России от 30.04.2020 № 15-47/10213 размещен перечень особо охраняемых природных территорий (далее - ООПТ) федерального значения. Перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта "Экология" (далее - Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное, данное письмо считается действительным до наступления указанной даты. Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации, отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							17
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В соответствии с письмом министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 06.10.2021 № 02-666745/21 «О направлении информации» (прилагается), министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области рекомендуется специалистам проектных организаций самостоятельно использовать сведения, размещенные на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды – Особо охраняемые природные территории (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/oopt/>), а также в ежегодно издаваемом государственном докладе «О состоянии и об охране окружающей среды Иркутской области», Атласе по памятникам природы регионального значения.

Согласно государственному кадастру особо охраняемых природных территорий федерального значения в границах рассматриваемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

Согласно государственному кадастру особо охраняемых природных территорий Иркутской области границах рассматриваемой территории особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

В соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 2 ноября 2012 г. № 607-ПП (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп), в границах рассматриваемой территории не планируется создание особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Основная нагрузка на окружающую природную среду ожидается в период производства строительных работ. Негативное воздействие на состояние компонентов природной среды при проведении строительных работ связано со сведением существующей растительности; изменением рельефа, поступлением в атмосферный воздух выбросов автомашин и строительной техники, пыли, сварочного аэрозоля, загрязнением почво-грунтов бытовыми и строительными отходами. В большинстве случаев кратковременный характер строительно-монтажных работ позволяет считать воздействие на окружающую природную среду в период их производства допустимым.

Оценка возможных изменений качества окружающей среды при намечаемых воздействиях проводится на основе покомпонентного анализа современного состояния. Анализ позволяет выявить так называемые критические факторы и компоненты, ответственные за экологически сбалансированное функционирование природных систем, выделить во взаимодействии природных и промышленных систем узкие места, которым должно уделяться особое внимание.

Строительство является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки, что бесспорно повлечет

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							18
Индв. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					

за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе строительства.

Воздействие на атмосферу. Основная нагрузка на воздушную среду будет оказываться в результате выбросов загрязняющих веществ в процессе строительных работ, предусматривающих использование дорожно-строительной техники. Использование техники зависит от объемов и видов выполняемых работ и времени их выполнения непосредственно на площадке. В атмосферу при этом будут поступать продукты неполного сгорания топлива (углеводороды по керосину и бензину, углерода оксид, серы диоксид, азота оксиды, сажа); органические составляющие компонентного состава лакокрасочных материалов; сварочный аэрозоль (пыль и оксиды металлов) и газообразные вещества (фтористый водород, азота диоксид); оксиды азота, сажи, серы диоксида, углерода оксида, бенз(а)пирена, формальдегида, углеводородов (по керосину).

Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства: передвижные, характеризуются постоянным изменением местоположения и количества одновременно работающих источников. Продолжительность воздействия будет ограничена периодом производства работ и по его завершению - прекратится.

В период строительных работ с учетом не стационарности и неравномерности выделения вредных веществ во времени, источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться:

- двигатели внутреннего сгорания дорожной и грузовой техники и механизмов, задействованных при пересыпке грунта и строительных материалов, а также при строительстве водопропускных труб. В атмосферу при этом будут поступать продукты неполного сгорания топлива (углеводороды по керосину и бензину, углерода оксид, серы диоксид, азота оксиды, сажа);

- покрасочные работы (наружные и внутренние), при этом в атмосферу будут поступать органические составляющие компонентного состава лакокрасочных материалов;

- сварочные работы при монтаже инженерных коммуникационных сетей, где при выполнении этого вида работ в атмосферу выделяются сварочный аэрозоль (пыль и оксиды металлов) и газообразные вещества (фтористый водород, азота диоксид);

- дизельная электростанция (для обеспечения строительства электроэнергией), работа которой сопровождается выбросами в атмосферу азота оксидов, сажи, серы диоксида, углерода оксида, бензапирена, формальдегида, углеводородов (по керосину).

- перемещении грунта в ходе проведения работ и выполнении погрузочно-разгрузочных работ с сыпучими строительными материалами и грунтом можно

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

19



При возникновении аварийных ситуаций, следствием которых является, как правило, пролив нефтепродуктов, в т.ч. бензина, неблагоприятные экологические последствия могут возникнуть на территории предполагаемого строительства. Бензол и его гомологи, которые переходят в раствор после разлива нефтепродуктов (бензина), считаются высокотоксичными загрязнителями, выводящими подземные и поверхностные воды из разряда кондиционных. Время проникновения загрязнителей вглубь приповерхностной зоны составляет несколько суток.

Граждане и юридические лица, деятельность которых оказывает или может оказывать вредное влияние на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры, предотвращающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов и вредное воздействие вод.

Воздействие на поверхностные воды. Любой хозяйствующий объект является потенциальным источником воздействия на водные объекты, так как является потребителем воды на хозяйственные и производственные нужды, источником образования загрязненных сточных вод.

При осуществлении строительных работ основное возможное воздействие на поверхностные воды будет заключаться в нарушении существующего баланса экосистем и выражается в (во):

- временном нарушении поверхностного стока территории, гидрогеологических характеристик и условий поверхностного стока;
- возникновении и активизации опасных русловых процессов, эрозии береговых склоновых участков;
- возможном смыве складированного грунта в русло водотоков;
- возможном загрязнении водоемов горюче-смазочными материалами и захламлении русел и пойм остатками строительных материалов;
- возможном попадании в водные объекты неочищенных стоков;
- изъятии из водоемов определенного количества воды на нужды строительства.

Граждане и юридические лица, деятельность которых оказывает или может оказывать вредное влияние на состояние поверхностных водных объектов, обязаны принимать меры, предотвращающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов и вредное воздействие вод.

Воздействие на почвенно-растительный покров. Почва выполняет множество экологических функций, необходимых для устойчивого развития биосферы и общества. При недостаточно продуманном антропогенном воздействии и нарушении сбалансированных природных связей в почвах быстро развиваются нежелательные процессы минерализации гумуса, повышается кислотность или щелочность, усиливается соленакопление, развиваются восстановительные процессы. Вследствие этого резко ухудшаются свойства почв, а в предельных

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							21





фенолы, поверхностно-активные вещества. Их процесс разложения протекает крайне медленно, некоторые вещества не разлагаются вовсе. Попадая в организмы водных животных и рыб эти вещества приводят к их гибели.

В процессе работ по строительству искусственных сооружений в той или иной степени нарушаются естественные экологические условия пересекаемого водотока на участках русла и поймы, прилегающих к площади строительства. Наиболее очевидными из негативно воздействующих на гидробионты факторов, являются:

- временное повышение мутности воды при разработке и засыпке подводных траншей, котлованов, при перекрытии и временном отводе русла, приводящее к снижению интенсивности фотосинтеза, угнетению и гибели гидробионтов;
- загрязнение воды ливневым стоком с автомобильного полотна, с территорий строительных площадок и стоянок строительной техники, загрязнение бытовыми стоками;
- засорение русла и поймы строительным мусором при сооружении искусственных сооружений;
- акустические, оптические и другие физические явления - факторы беспокойства, оказывающие отпугивающее воздействие на рыб;
- браконьерство, обусловленное обычными скоплениями рыбы ниже мостовых переходов.

По своему характеру источники и виды воздействия на рыбохозяйственные водоемы отличаются на этапах строительства и эксплуатации проектируемых объектов. В период строительства оказывается непосредственное влияние на гидробиологический режим водоемов за счет нарушения естественных продуктивных участков поймы и русла, изменения гидрологического режима водоемов, изменения условий поверхностного стока, загрязнения водной среды и т.п.

В период эксплуатации элементы воздействия рассматриваемого объекта на рыбные запасы водоемов не менее очевидны. Это, прежде всего, шумовое воздействие и загрязнение водосборной площади, приводящие к ухудшению условий обитания водных организмов и снижению рыбопродуктивности водоемов. Однако оценить такое воздействие затруднительно т.к. оно характеризуется сравнительно низкой интенсивностью и растянутостью во времени.

Воздействие отходов производства и потребления

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций являются нарушения технологических процессов, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушение противопожарных правил и правил техники безопасности, стихийные бедствия, террористические акты и др.

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

23

Опасность возникновения аварийных ситуаций и воздействие их последствий на окружающую природную среду при строительстве прогнозируется как минимальная.

Транспортировка отходов должна производиться спецтранспортом предприятия, производящего отходы, или транспортом предприятия, занимающегося утилизацией или переработкой отходов, в соответствии с «Правилами перевозки опасных грузов автомобильным транспортом», утвержденными приказом Минтранса РФ № 73 от 08.08.95 г. (в ред. Приказов Минтранса РФ от 11.06.1999 № 37, от 14.10.1999 № 77).

При возгорании тушение всех отходов рекомендуется пеной, для чего места временного хранения отходов оборудуются огнетушителями ОХП-10 в количестве, соответствующем Нормам противопожарной безопасности РФ НПБ-110-03.

Все работы по ликвидации аварийных ситуаций проводятся в соответствии с отраслевыми и общегосударственными правилами по технике безопасности, установленными для каждого вида производственной деятельности. У подрядчика (строительной организации) должен быть разработан «План мероприятий по ликвидации аварийных ситуаций при размещении отходов».

Реализация необходимых проектных решений должны не вызывать опасных экологических последствий в районе предполагаемого строительства, сводить к минимуму воздействие намечаемой хозяйственной деятельности на компоненты окружающей среды и будет носить лишь кратковременный, локальный характер.

Непрогнозируемыми последствиями при строительстве и эксплуатации объекта должны быть рассмотрены при разработке проектной документации.

Вредные физические воздействия. Из возможных физических воздействий, оказываемых на окружающую среду при строительстве проектируемого объекта, наиболее значимым является шум, производимый работающими механизмами и транспортом. Влияние фактора беспокойства на население и животных, в связи с производством работ, будет зависеть от соблюдения допустимого уровня шумовой нагрузки, а также от расстояния до ближайшей жилой застройки.

Таблица 3 – Комплекс мероприятий, реализация которых позволит снизить уровень воздействия на компоненты окружающей среды при реализации проектных решений

Цель	Мероприятие
Снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха	<ul style="list-style-type: none"> <li>- организация постоянного контроля технического состояния строительных машин, автотранспорта;</li> <li>- использования каталитических нейтрализаторов для снижения выбросов окиси углерода и углеводородов на 30-80%;</li> <li>- сокращения холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок;</li> <li>- максимально возможного сокращения совместной работы ДВС используемой строительной техники;</li> </ul>

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отмены погрузочно-разгрузочных и планировочных работ, приводящих к повышенному пылевыведению в летнее засушливое время при ветрах более 7-10 м/с.</li> <li>- полив территории в теплый период;</li> <li>- отстой автотранспорта на специально отведенной площадке, случайные проливы и утечки от техники засыпать песком;</li> <li>- мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях.</li> </ul>
Снижение воздействия на геологическую среду	<ul style="list-style-type: none"> <li>- строительные решения должны исключать возможность деформации инфраструктурных элементов;</li> <li>- использование технологий и способов подготовки оснований, исключающих техногенные утечки и их попадание в природные среды (горюче-смазочных материалов);</li> <li>- на специальных площадках должны быть установлены контейнеры для сбора сухого мусора;</li> <li>- следить за техническим состоянием техники, производить профилактический осмотр техники, своевременно принимать необходимые меры по устранению неполадок;</li> <li>- выполнение специальных мер по предотвращению и замедлению коррозии металлических конструкций.</li> </ul>
Снижение воздействия на гидрогеологическую среду	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обустройство площадки временного отстоя строительной техники твердым обвалованным покрытием;</li> <li>- предотвращение разливов нефтепродуктов, захлывания территории;</li> <li>- недопущение эксплуатации машин при наличии течи в топливных и масляных системах;</li> <li>- проведение ремонта и технического обслуживания строительного автотранспорта на специальной площадке;</li> <li>- организация сбора отработанных нефтепродуктов, моторных масел и последующей сдачей на утилизацию;</li> <li>-обеспечение хранения строительных материалов на специально подготовленных площадках;</li> <li>- сбор ТБО, строительных отходов в бункеры-накопители с последующим вывозом по договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности.</li> <li>- проектируемая территория должна поддерживаться в надлежащем санитарном состоянии;</li> <li>- антикоррозийное покрытие подземных объектов и коммуникаций.</li> </ul>
Охрана поверхностных вод	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение выполнения требований Водного Кодекса РФ при хозяйственной и иной деятельности в водоохранной зоне;</li> <li>- строгое соблюдение режима зон санитарной охраны источника питьевого водоснабжения;</li> <li>- обустройство твердым покрытием опасных участков с точки зрения возможного загрязнения окружающей среды опасными веществами,</li> <li>- организация системы сбора ливневых сточных вод со строительством сооружений очистки сточных вод.</li> </ul>
Минимизация воздействия на почву	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор отходов, их санкционированное хранение в специально отведенных местах, а также их своевременный вывоз по договорам со специализированными организациями, имеющими лицензии на данный вид деятельности;</li> <li>- недопущение выполнения на строительной площадке ремонта строительных машин и автотранспорта (ремонт, профилактика, замена масел должны производиться на базах механизации);</li> <li>- принятие мер по недопущению сжигания мусора, разлива</li> </ul>

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

25

	<p>нефтепродуктов, захламления территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство твердого покрытия на участках строительства автодорог и проездов, автостоянках, площадках для сбора твердых бытовых отходов;</li> <li>- заправка и техническое обслуживание строительной техники на базе дорожной техники;</li> <li>- максимальное использование существующих дорог и проездов для движения строительной техники;</li> <li>- устройство поверхностного водоотвода, исключающего скопление воды в понижениях рельефа в периоды таяния снега и ливней и образование непредусмотренных водотоков, смывающих почвенный слой;</li> <li>- создание вдоль газонов ограждений из бордюрного камня для уменьшения смыва почвы дождевыми водами;</li> <li>- минимальное переустройство существующего микрорельефа путем максимального возможного приближения к нулевому балансу земельных масс.</li> </ul>
Минимизация наносимого вреда растительному миру	<ul style="list-style-type: none"> <li>- соблюдение границы отводимых земель;</li> <li>- планировочными решениями необходимо создание рациональной сети пешеходных дорожек и проездов;</li> <li>- благоустройство территории с созданием дополнительного озеленения;</li> <li>- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от древесной растительности, недопущение захламления зоны строительства мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами.</li> </ul>
Минимизация воздействия на животный мир	<ul style="list-style-type: none"> <li>- соблюдение границы отводимых земель;</li> <li>- не допускается самовольно организовывать на территории свалки твердых, хозяйственно-бытовых и строительных отходов;</li> <li>- выполнять мероприятия по пожарной безопасности, предусмотренные Правилами пожарной безопасности в лесах и изложенные выше «Мероприятия по охране растительности».</li> </ul>
Совершенствование системы обращения с отходами	<ul style="list-style-type: none"> <li>- селективный сбор и временное хранение образующихся отходов в специально оборудованных местах временного накопления, исключающих воздействие отходов на компоненты окружающей среды;</li> <li>- своевременный вывоз отходов с мест временного накопления с целью передачи опасных отходов специализированным лицензированным предприятиям для утилизации, или для захоронения на полигоне ТБО;</li> <li>- запрещается сжигание отходов и их захоронение на территории;</li> <li>- для вывоза отходов применяется только технически исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой, обеспечивающей минимально возможный выброс загрязняющих веществ;</li> <li>- транспортные средства, перевозящие отходы в кузовах, открытых бункерах (контейнерах), должны оснащаться брезентовым тентом;</li> <li>- очистка и промывка кузовов и емкостей автотранспорта должна проводиться только в специально отведенных местах;</li> <li>- сброс строительных отходов и мусора осуществлять с применением закрытых лотков;</li> <li>- по завершению сосредоточенных строительных работ проводиться очистка территории от отходов;</li> <li>- на стройплощадке должно быть достаточно количество контейнеров и емкостей для бытовых отходов, вывоз отходов необходимо осуществлять регулярно;</li> <li>- ответственность за сбор и сортировку отходов на объектах их образования несет отходопроизводитель, который обязан иметь</li> </ul>

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

26

заключенные договора с подрядчиками по процессу обращения с отходами;

- сбор отходов, направляемых на захоронение и обезвреживание, осуществляется отдельно по классам опасности;
- отдельное складирование негабаритных отходов (НГСО) не относящихся к опасным, осуществляется на открытых площадках мест хранения;
- к местам хранения отходов должен быть исключен доступ посторонних лиц.

При разработке проектной документации линейного объекта необходимо разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» (пункт 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»).

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804, приказа МЧС России № 632 от 28.11.2016, письмом Главного управления МЧС России по Иркутской области от 23.08.2022 № ИВ-236-3-69, проектируемый объект не категорирован по ГО, разработка в составе проектной документации раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» не требуется. Объект располагается на территории Артёмовского муниципального образования, не отнесенного к группе по ГО.

Проектируемый мостовой переход через руч. Верхний Аканак автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области является некатегорированным по гражданской обороне.

Объектов особой важности по гражданской обороне вблизи проектируемой объекта не располагается.

Рассматриваемая территория не попадает в зоны возможного опасного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления. Оборудование для строительства линейного объекта не является стационарным. Непосредственно сам объект будет смонтирован как стационарный линейный объект.

Характер строительства объекта предполагает возможности перемещения оборудования для строительства и монтажа. Характер выстроенного объекта не предполагает возможности перемещения объекта в другое место.

На проектируемом объекте и вблизи него опасных производств не располагается. Источником возможной опасности на объекте строительства может послужить дорожно-транспортное происшествие с участием топливозаправщика,

Изм. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							27

перевозящего нефтепродукты, в результате чего может произойти аварийная разгерметизация автоцистерны с возникновением пролива (утечки) нефтепродуктов на дорожное полотно, разрушение строительных конструкций моста, вследствие потери им несущей способности по нагрузке, засоры ливневой канализации. Также возможны террористические акты.

ЧС, которые могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства:

- ледоход-ледостав;
- повышение уровня руч. Верхний Аканак выше критической отметки.

К стихийным (особо опасным) метеорологическим явлениям относятся такие явления, которые по своей интенсивности, району распространения и продолжительности могут нанести значительный ущерб и вызывать стихийные бедствия.

В районе изысканий возможны следующие стихийные метеорологические явления:

1. Ветер, в том числе шквалы и смерчи – максимальная скорость 25 м/с и более;
2. Сильный дождь – количество осадков 50 мм и более за 12 часов и менее;
3. Сильный снегопад – количество осадков 200 мм и более за 12 часов и менее;
4. Сильная метель – в течение дня или ночи преобладающая скорость ветра 15 м/с и более;
5. Сильный мороз;
6. Сильная жара;
7. Сильный туман – видимость 100 м и менее.

Из неблагоприятных геологических и инженерно-геологических процессов возможно морозное пучение грунтов, высокая сейсмичность территории, заболоченности, термокарст, подземные льды.

Район работ характеризуется глубоким сезонным промерзанием грунтов, которое оказывает влияние на развитие процессов сезонного пучения грунтов. Глубина сезонного промерзания находится в прямой зависимости от мощности снежного покрова, количества выпавших осадков в весенне-летне-осенний период, литологии грунтов, экспозиции склона. Наибольшая величина пучения наблюдается на переувлажнённых участках. Повышение влажности грунтов, подвергающихся сезонному промерзанию-оттаиванию, увеличивает степень их морозного пучения, вызывает усиление грунтовой коррозии, что влияет на эксплуатационную надёжность сооружений.

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ППТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

28

Район работ характеризуется глубоким сезонным промерзанием грунтов, которое оказывает влияние на развитие процессов сезонного пучения грунтов. Глубина сезонного промерзания находится в прямой зависимости от мощности снежного покрова, количества выпавших осадков в весенне-летне-осенний период, литологии грунтов, экспозиции склона. Наибольшая величина пучения наблюдается на переувлажненных участках. Повышение влажности грунтов, подвергающихся сезонному промерзанию-оттаиванию, увеличивает степень их морозного пучения, вызывает усиление грунтовой коррозии, что влияет на эксплуатационную надежность сооружений.

Согласно картам общего сейсмического районирования территория проектируемой автодороги находится в районе с интенсивностью сотрясений 7-8 баллов. Согласно списку населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах по СП 14.13330.2018 (СНиП II-7-81\*) сейсмичность площадки оценивается в 7 баллов согласно карт ОСР-97 А и В, и в 8 баллов согласно карте ОСР-97С.

К опасным геофизическим явлениям следует отнести землетрясения. Исходная сейсмичность района согласно карты ОСР-2015-В СП 14.13330.2018 (СНиП II-7-81\*) – 7 баллов. По категории опасности природных процессов для землетрясений согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», район относится к категории «опасных».

При нормальной эксплуатации проектируемого объекта возникновение аварийных ситуаций исключается. Это обеспечивается проектными решениями и соблюдением правил технической эксплуатации.

Наиболее вероятными аварийными ситуациями на проектируемом объекте являются дорожно-транспортные происшествия (ДТП).

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности устанавливают общие требования пожарной безопасности при строительстве (реконструкции) и должны учитываться при разработке проектов организации строительства (ПОС) и проектов производства работ (ППР).

Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей и выполнять одну из следующих задач:

- исключение возникновения пожара;
- обеспечение пожарной безопасности людей;
- обеспечение пожарной безопасности материальных ценностей;
- обеспечение пожарной безопасности людей и материальных ценностей одновременно (ГОСТ 12.1.004-91\* «Пожарная безопасность. Общие требования»).

Взам. инв. №	Подл. И дата	Инв. № подл.							Лист
			10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



В основе схемы противопожарной защиты объекта лежат общие принципы ГОСТ 12.1.004-91\* «Пожарная безопасность. Общие требования».

Раздел разработан с целью создания универсальной и оптимальной системы противопожарной защиты, способной обеспечить необходимый уровень пожарной безопасности объектов на период строительства. Задачи раздела состоят в определении основных противопожарных мероприятий по всем разделам проекта. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» учитывает требования действующих нормативных документов в области пожарной безопасности.

Концепция противопожарной защиты разработана с учетом конкретных конструктивных, объемно-планировочных и иных особенностей проектируемого объекта.

Используемая система противопожарной защиты включает мероприятия, обеспечивающие эвакуацию людей, и гарантируют тушение возможного пожара. Система противопожарной защиты предусматривает обеспечение подъездов для пожарных автомобилей, применение современных активных и пассивных средств защиты от пожара.

Пожаротушение временных сооружений осуществляется с помощью пожарных резервуаров, передвижной пожарной техникой, первичными средствами пожаротушения, предусмотренными во временных сооружениях и на территории строительных площадок.

Временные здания и сооружения, расположенные на производственно-складской площадке, рекомендуется принимать передвижного и контейнерного типов. Здания располагаются с учетом требований по противопожарной безопасности.

Бытовые помещения располагаются вне опасных зон, создаваемых механизмами, а также вне призмы обрушения насыпей и выемок. Расчетная площадь бытовых помещений на 1 работника составляет 6 м<sup>2</sup>, минимально допустимая в стесненных условиях – 4.5 м<sup>2</sup>.

Основные несущие конструкции выполнены из негорючих материалов. В соответствии с Федеральным законом от 04.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 2 статьи 27 сооружения не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.

Все применяемые строительные и отделочные материалы должны иметь сертификат пожарной безопасности или содержать информацию о показателях пожарной опасности этих материалов и мерах пожарной опасности при обращении с ними, в соответствии с п.п.3 ст. 133, 134 гл. 30 ТРПБ.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							30
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В соответствии с п.3 ст.5, ст.63 ТРПБ организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период строительства проектируемого объекта выполняются за счет:

- обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- разработки инструкций для персонала о мерах пожарной безопасности;
- организации обучения правилам пожарной безопасности работников объекта;
- разработки планов привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно – спасательных работ.

На территории Российской Федерации действуют «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 (Далее ППР), в соответствии с которыми необходимо соблюдать требования в области пожарной безопасности.

Лица допускаются к работе на объекте только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности.

Обучение лиц мерам пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума.

Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума определяются руководителем организации. Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

Руководитель организации назначает лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте.

Для передачи текстов оповещения и управления эвакуацией людей допускается использовать внутренние радиотрансляционные сети и другие сети вещания, имеющиеся на объекте.

Разлитые на легковоспламеняющиеся и горючие жидкости должны засыпаться песком, землей и удаляться с учетом требований законодательства Российской Федерации в области охраны природы.

Запрещается складирование сена, соломы и дров:

- а) на расстоянии менее 50 метров от мостов, путепроводов, путевых сооружений и путей организованного движения поездов, а также лесных насаждений;
- б) на расстоянии менее 15 метров от оси линий связи;
- в) в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи.

Взам. инв. №	Подл. И дата	Инв. № подл.							Лист
			10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Запрещается в границах полос отвода и придорожных полосах автомобильных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники.

Земляные участки под мостами в радиусе 50 метров должны быть очищены от сухой травы, кустарника, валежника, мусора и других горючих материалов.

На всех мостах и путепроводах запрещается:

- а) устраивать под ними места стоянки для судов, плотов, барж и лодок;
- б) производить заправку керосиновых фонарей и баков бензомоторных агрегатов;
- в) содержать пролетные строения и другие конструкции не очищенными от нефтепродуктов;
- г) производить под мостами выжигание сухой травы, а также сжигание кустарника и другого горючего материала;
- д) производить огневые работы без разрешения руководителя организации.

При подготовке проектной документации необходимо разработать раздел 7 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и предусмотреть мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера (землетрясение, подтопление, ураганы, снеговые нагрузки и т.д.), критерии информации о которых установлены приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429.

Инв. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.		Подп.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 2. Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект межевания территории.  
Графическая часть»**

**10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.1**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ**  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 2. Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект межевания территории.  
Графическая часть»**

**10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.1**

Главный инженер

Ю.Н. Салтыков

Главный инженер проекта

А.П. Долгушин



**Индивидуальный предприниматель  
Побута Александр Юрьевич**

Рег. номер в реестре членов СРО «Объединение проектировщиков  
«УниверсалПроект» 190520/754

**Проект планировки территории, предусматривающий размещение  
линейного объекта**

**«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования  
регионального или межмуниципального значения Бодайбо –  
Кропоткин («Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги  
Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской  
области»)»**

**Раздел 1. Проект межевания территории.  
Графическая часть**

**Основная часть**

**10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.1**

**Том 1**

Взам. Инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Руководитель проекта

ГИП



А. Ю. Побута

Е.А. Зелент

2023

## Содержание раздела 1 Тома 2

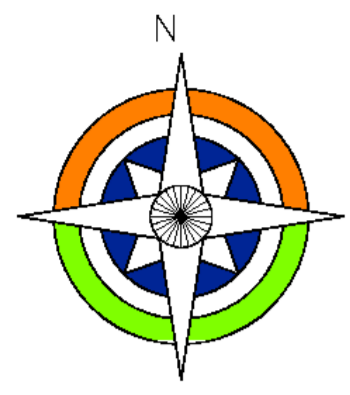
№ п/п	Наименование	Шифр	Примечание
1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории	10.2022 - ПМТ/МП_35/ОЧ.1/ЧМТ	1 лист М 1:1000
2	Приложение 1 к чертежу межевания территории		1 лист б/м





Приложение 1 к чертежу межевания территории (10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.1/ЧМТ).

Схема межевания территории, б/м



38:22:010001:3У2  
S = 600 кв.м. Земли,  
государственная собственность  
на которые не разграничена

38:22:010001:1990  
38:22:010001:3У1/2 (контур 2)  
S общая = 3754 кв.м, S контура 2 = 1855 кв.м.  
Земли, государственная собственность  
на которые не разграничена

38:22:010001:3У1/1 (контур 1)  
S общая = 3754 кв.м, S контура 2 = 1899 кв.м.  
Земли, государственная собственность  
на которые не разграничена

38:22:010001:3У3  
S = 33 кв.м. Земли,  
государственная собственность  
на которые не разграничена

Проект межевания территории выполнен в границах р.п. Артмовск  
(земли населённых пунктов). Реестровый номер в ЕГРН 38:22-4.4



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 2. Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 2 «Проект межевания территории.  
Текстовая часть»**

**10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
**ВОСТСИБТРАНСПРОЕКТ**

**Документация по планировке территории,  
предусматривающая размещение линейного объекта  
«Реконструкция автомобильной дороги общего  
пользования регионального или межмуниципального  
значения Бодайбо - Кропоткин  
(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»)»**

**Том 2. Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 2 «Проект межевания территории.  
Текстовая часть»**

**10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2**

Главный инженер

Ю.Н. Салтыков

Главный инженер проекта

А.П. Долгушин



**Индивидуальный предприниматель  
Побута Александр Юрьевич**

Рег. номер в реестре членов СРО «Объединение проектировщиков  
«УниверсалПроект» 190520/754

**Проект межевания территории, предусматривающий размещение  
линейного объекта**

**«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования  
регионального или межмуниципального значения**

**Бодайбо - Кропоткин**

**(«Реконструкция мостового перехода через ручей  
Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной  
дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе  
Иркутской области»))»**

**Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая  
часть**

**Основная часть**

**10.2022-ПМТ/МП35/ОЧ.2**

**Том 2**

Руководитель проекта

А. Ю. Побута

ГИП

Е.А. Зелент



**2023**

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



## Состав документации по планировке территории

Номер тома/раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	10.2022-ППТ/МП_35	Проект планировки территории	
<i>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</i>			
Раздел 1	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2/ОЧ.1	Проект планировки территории. Графическая часть	
Чертеж 1	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.1/ЧКЛ	Чертеж красных линий	М 1:1000
Чертеж 2	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.1/ЧГЗ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:1000
Раздел 2	10.2022-ППТ/МП_35/ОЧ.2	Положение о размещении линейных объектов	
<i>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</i>			
Раздел 3	10.2022-ППТ/МП_35/МО.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Схема 1	10.2022-ППТ/МП_35/МО.3/СПС	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:10000
Схема 2	10.2022-ППТ/МП_35/МО.3/ЗОУИТ	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий лесничеств, территорий подверженных риску возникновения ЧС	М 1:1000

Согласовано


Взам. инв №

Подл. и дата

Инв № подл.

Изм.	Колич	Лист	Недок	Подпись	Дата
Разработал		Зелент			01.23
ГИП		Зелент			01.23
Н. контроль		Побута			01.23

10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2

Состав

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	3	13

ИП Побута А.Ю.

Схема 3	10.2022- ППТ/МП_35/МО.3/СКПР	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, конструктивных и планировочных решений, организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:1000
Раздел 4	10.2022-ППТ/МП_35/МО.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
<b>Том 2</b>	<b>10.2022-ПМТ/МП_35</b>	<b>Проект межевания территории</b>	
<i>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</i>			
Раздел 1	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
Чертеж 1	10.2022- ПМТ/МП_35/ОЧ.1/ЧМТ	Чертеж межевания территории	М 1:1000
Раздел 2	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
<i>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</i>			
Раздел 3	10.2022-ПМТ/МП_35/МО.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Чертеж 1	10.2022- ПМТ/МП_35/МО.3/ЧСИТ	Чертеж современного использования территории, зон с особыми условиями использования территории	М 1:1000
Раздел 4	10.2022-ПМТ/МП_35/МО.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Ивн № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата

10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

4

## Введение

Подготовка документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», осуществлялась на основании:

- 1) распоряжения службы архитектуры Иркутской области от 17.04.2023 № 82-28-ср «О подготовке документации по планировке территории»;
- 2) задания на разработку документации по планировке территории, утвержденного ООО «Полюс Сухой Лог» в 2022 году;
- 3) схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- реализации мероприятий в области осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, предусмотренных схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп), и Государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений» на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 26.10.2018 г. № 771-пп (в ред. от 13.02.2023).

Проект межевания территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							5
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38 зона 7) с использованием цифровых топографических карт (планов), подготовленных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году и в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году (прилагаются).

При подготовке проекта межевания территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» использовались сведения из Единого государственного реестра недвижимости, полученные в виде электронных выписок на кадастровые планы территорий.

Подготовка проекта межевания территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» осуществлялась на предпроектных решений, подготовленных ЗАО «Востсибтранспроект» в 2022 году.

Проект межевания территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области»)» подготовлен в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

- Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. постановления Правительства Иркутской области от 29.12.2022 № 1096-пп);

- Генеральный план Артёмовского муниципального образования, утверждённый решением Думы Артёмовского муниципального образования от 29.10.2013 № 52 (в ред. решения Думы Артёмовского муниципального образования от 08.07.2022 № 16);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

6

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
  - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
  - Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
  - Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
  - Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
  - СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
  - СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;
  - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- и другими нормативными правовыми актами.

Инв. № подл.	Подл. И дата	Взам. инв. №					10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.		Подп.

## 1. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Перечень и сведения о земельных участках, вид разрешенного использования образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки, площадь образуемых земельных участков, а также способы образования земельных участков, представлены в таблице 1 и таблице 2.

В таблице 1 отображена информация об образуемых земельных участках, необходимых для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция моста через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)».

В таблице 2 отображена информация о планируемом использовании образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки, предусматривающим размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», а также информация о необходимости принятия решения об изъятии для государственных нужд образуемых земельных участков.

Инов. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №					10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.		Подп.

Таблица 1. Перечень земельных участков, образуемых для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)»»

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый квартал/Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Исходная категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Планируемая категория земель	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
38:22:010001:3У1 (2 контур)	38:22:010001	3754 кв.м (1 контур – 1899 кв.м, 2 контур – 1855 кв.м)	Земли населённых пунктов	не установлен	Иркутская область, Бодайбинский район, п. Артемовский	Государственная собственность, права на которую не разграничены	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Территории общего пользования (пункт 12 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, часть 12 статьи 85 Земельного кодекса РФ)
38:22:010001:3У2 (1 контур)	38:22:010001	600 кв.м	Земли населённых пунктов	не установлен	Иркутская область, Бодайбинский район, п. Артемовский	Государственная собственность, права на которую не разграничены	Земли населённых пунктов	Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 3 ч. 1 ст. 39.33 ЗК РФ)	Земельный участок не относится к территории общего пользования
38:22:010001:3У3 (1 контур)	38:22:010001	33 кв.м	Земли населённых пунктов	не установлен	Иркутская область, Бодайбинский район, п. Артемовский	Государственная собственность, права на которую не разграничены	Земли населённых пунктов	Подъезд к площадке для размещения строительной техники и строительных грузов	Разрешение уполномоченных органов на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (п. 3 ч. 1 ст. 39.33 ЗК РФ)	Земельный участок не относится к территории общего пользования

Таблица 2. Информация о планируемом использовании образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, предусматривающим размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)»»

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Использование земельного участка	Информация о необходимости принятия решения об изъятии для государственных нужд
38:22:010001:3У1	Земли населённых пунктов	3754 кв.м	постоянное (бессрочное) пользование	отсутствует
38:22:010001:3У2	Земли населённых пунктов	600 кв.м	разрешение на использование земельного участка без предоставления	отсутствует
38:22:010001:3У3	Земли населённых пунктов	33 кв.м	разрешение на использование земельного участка без предоставления	отсутствует

Взам. инв. №  
Подп. И. дата  
Инв. № подл.

10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

9

**2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования образуемых лесных участков, количественные и качественные характеристики образуемых лесных участков, сведения о нахождении образуемых лесных участков в границах особо защитных участков лесов**

Настоящим проектом не предусматривается формирование лесных участков.

**3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута**

Установление сервитута, публичного сервитута не предполагается.

**4. Перечень координат и номера характерных точек образуемых земельных участков**

**1. Образуемый земельный участок с условным номером 38:22:010001:3У1**

Номера характерных точек	X	Y
<i>контур 1</i>		
1	1043565,25	7225999,12
2	1043480,51	7225881,29
3	1043446,06	7225839,44
4	1043414,77	7225794,85
5	1043415,41	7225804,08
6	1043420,14	7225811,30
7	1043422,39	7225807,66
8	1043422,65	7225807,82
9	1043420,32	7225811,59
10	1043421,83	7225813,90
11	1043439,35	7225845,05
12	1043453,84	7225860,22
13	1043470,31	7225887,74
14	1043491,38	7225909,09
15	1043508,30	7225933,86
16	1043525,46	7225958,47
17	1043529,08	7225962,91

18	1043548,08	7225986,13
1	1043565,25	7225999,12
<i>контур 1</i>		
19	1043430,76	7225796,76
20	1043455,62	7225832,18
21	1043489,98	7225873,93
22	1043574,47	7225991,41
23	1043568,58	7225973,29
24	1043556,47	7225958,30
25	1043539,29	7225932,34
26	1043538,79	7225924,42
27	1043533,12	7225911,66
28	1043510,53	7225883,71
29	1043497,30	7225868,72
30	1043476,39	7225847,21
31	1043453,93	7225814,51
32	1043439,22	7225801,03
33	1043435,14	7225798,97
19	1043430,76	7225796,76

**2. Образуемый земельный участок с условным номером 38:22:010001:3У2**

Номера характерных точек	X	Y
1	1043450,41	7225776,07
2	1043475,68	7225792,25
3	1043464,90	7225809,09

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2	Лист
							10

4	1043439,63	7225792,92
1	1043450,41	7225776,07

### 3. Образуемый земельный участок с условным номером 38:22:010001:3У3

Номера характерных точек	X	Y
1	1043443,43	7225795,35
2	1043439,63	7225792,92
3	1043435,14	7225798,97
4	1043439,22	7225801,03
5	1043439,22	7225801,03
6	1043443,43	7225795,35
1	1043443,43	7225795,35

### 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, предусматривающим размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», расположена в границах р.п. Артёмовский (границы населенного пункта внесены в ЕГРН, реестровый номер - 38:22-4.4) Артёмовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области.

Границы территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», определены по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию в связи с реконструкцией линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин Реконструкция мостового перехода через ручей Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)» и включает в себя:

1) образуемый земельный участок с условным номером 38:22:010001:3У1, предназначенный для реконструкции и дальнейшей эксплуатации моста через руч.

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.	10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2						Лист
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	11

Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин;

2) образуемый на период реконструкции земельный участок с условным номером 38:22:010001:ЗУ2, предназначенный для устройства площадки для размещения строительной техники и строительных грузов;

3) образуемый на период реконструкции земельный участок с условным номером 38:22:010001:ЗУ3, предназначенный для подъезда к площадке для размещения строительной техники и строительных грузов от автомобильной дороги Бодайбо–Кропоткин;

4) часть земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:160, предназначенного для эксплуатации автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин и используемый на период реконструкции моста через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин.

Общая площадь территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, предусматривающим размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Бодайбо – Кропоткин (Реконструкция моста через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин в Бодайбинском районе Иркутской области)», составляет 7359 кв.м, из них:

1) 3754 кв.м - образуемый земельный участок с условным номером 38:22:010001:ЗУ1, предназначенный для реконструкции и дальнейшей эксплуатации моста через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин;

2) 600 кв.м - образуемый на период строительства земельный участок с условным номером 38:22:010001:ЗУ2, предназначенный для устройства площадки для размещения строительной техники и строительных грузов;

3) 33 кв.м - образуемый на период строительства земельный участок с условным номером 38:22:010001:ЗУ2, предназначенный для подъезда к площадке для размещения строительной техники и строительных грузов от автомобильной дороги Бодайбо–Кропоткин устройства;

4) 2972 кв.м - часть земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:160, предназначенного для эксплуатации автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин и используемый на период реконструкции моста через руч. Верхний Аканак на км 62+150 (км 67+350) автомобильной дороги Бодайбо – Кропоткин.

Изъятие земельных участков и/или объектов капитального строительства для государственных нужд не требуется.

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

10.2022-ПМТ/МП\_35/ОЧ.2

Лист

12

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, представлен ниже в таблице, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-38, зона 7.

Номера характерных точек	X	Y
1	1043435,14	7225798,97
2	1043439,63	7225792,92
3	1043450,41	7225776,07
4	1043475,68	7225792,25
5	1043464,90	7225809,09
6	1043443,43	7225795,35
7	1043439,22	7225801,03
8	1043453,93	7225814,51
9	1043476,39	7225847,21
10	1043497,30	7225868,72
11	1043510,53	7225883,71
12	1043533,12	7225911,66
13	1043538,79	7225924,42
14	1043539,29	7225932,34
15	1043556,47	7225958,30
16	1043568,58	7225973,29

17	1043574,47	7225991,41
8	1043565,25	7225999,12
19	1043548,08	7225986,13
20	1043529,08	7225962,91
21	1043525,46	7225958,47
22	1043508,30	7225933,86
23	1043491,38	7225909,09
24	1043470,31	7225887,74
25	1043453,84	7225860,22
26	1043439,35	7225845,05
27	1043421,83	7225813,90
28	1043420,32	7225811,59
29	1043422,65	7225807,82
30	1043422,39	7225807,66
31	1043420,14	7225811,30
32	1043415,41	7225804,08
33	1043414,77	7225794,85
34	1043430,76	7225796,76
1	1043435,14	7225798,97

Инва. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №							Лист
			10.2022-ПМТ/МП_35/ОЧ.2						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				