



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 августа 2023 года

№ 687-пп

Иркутск

**О внесении изменений в отдельные положения правовых актов
Правительства Иркутской области**

В соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 49 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2021 года № 861-пп, изменение, изложив его в следующей редакции:

«49. При принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия индикатором риска нарушений обязательных требований является нарушение контролируемым лицом более чем на 6 месяцев срока завершения строительства и (или) обязанности по передаче члену жилищно-строительного кооператива объекта строительства по договору паевого участия.».

2. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 19 ноября 2021 года № 869-пп, следующие изменения:

1) абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного контроля на территории опережающего развития в отношении резидентов территории опережающего развития, применяются

особенности, установленные Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»»;

2) в пункте 46:

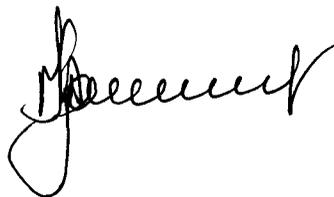
подпункты 1, 2 признать утратившими силу;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) выявление фактов внесения изменений в раздел 17 проектной декларации в части увеличения планируемых сроков получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и сроков передачи контролируемым лицом объекта долевого строительства участнику долевого строительства более чем на 6 месяцев от первоначального срока;».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев