



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 21 » июля 2023 г.

№ 76-~~583~~ – спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: доходный дом с лавкой, флигель», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Партизанская ул., 22, лит. Б, К, от 30 сентября 2022 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: доходный дом с лавкой, флигель», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Партизанская ул., 22, лит. Б, К, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) с наименованием «Городская усадьба купцов В.М. Лончих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ

город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литеры Б, К (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

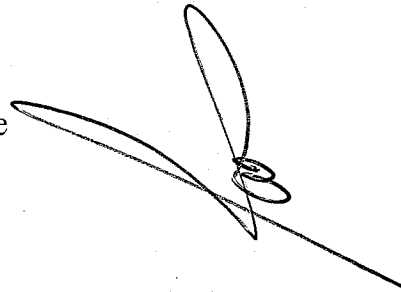
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.315 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 21 » Июля 2023 года № 76- 583 - спр

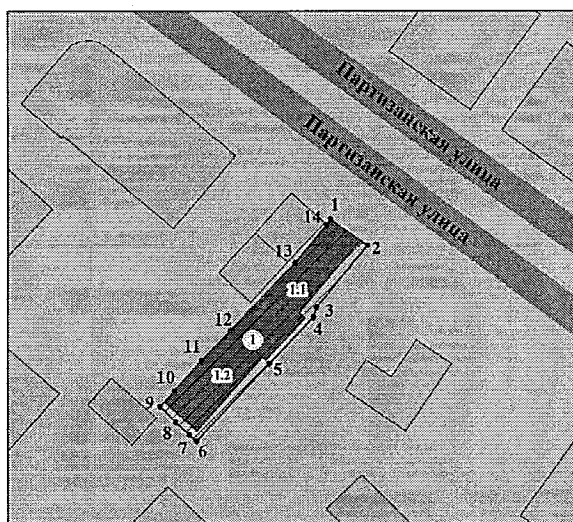
**Состав объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения (ансамбля) «Городская
усадьба купцов В.М. Лонцих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Доходный дом с лавкой	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литера Б.
2	Флигель	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литера К.

**Карта границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба купцов В.М. Лонцих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литеры Б, К



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Городская усадьба купцов В.М. Лонцих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литеры Б, К:



- объект культурного наследия «Доходный дом с лавкой»



- объект культурного наследия «Флигель»



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 21 » Июля 2023 года № 76 - 583 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба купцов В.М. Лончих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литеры Б, К

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384299,35	333646 0,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Временный межевой знак
2	384294,88	333646 6,70		0,10	
3	384284,37	333645 8,27		0,10	
4	384282,77	333645 7,77		0,10	
5	384274,87	333645 0,44		0,10	
6	384261,70	333643 8,26		0,10	
7	384262,81	333643 7,04		0,10	
8	384264,92	333643		0,10	

		4,82		
9	384267,55	333643 2,24		0,10
10	384270,24	333643 4,57		0,10
11	384275,47	333643 9,13		0,10
12	384280,51	333644 3,92		0,10
13	384291,84	333645 4,67		0,10
14	384298,41	333645 9,90		0,10
1	384299,35	333646 0,51		0,10

Приложение 4
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 21 » Июля 2023 года № 76 - 583 - спр

**Режим использования территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба купцов В.М. Лончих, Т.Е. Лесова, М.Е. Фирсовой», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 22, литеры Б, К

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.