



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«21» ИЮЛЯ 2023 г.

№ 76-632 спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Елшина: доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Дзержинского ул., 6, лит. А, А1, А3, А5, А7, от 30 сентября 2022 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Елшина: доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Дзержинского ул., 6, лит. А, А1, А3, А5, А7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Елшиных», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Дзержинского, дом 6 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

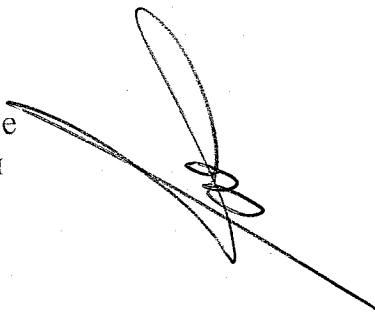
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.130 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

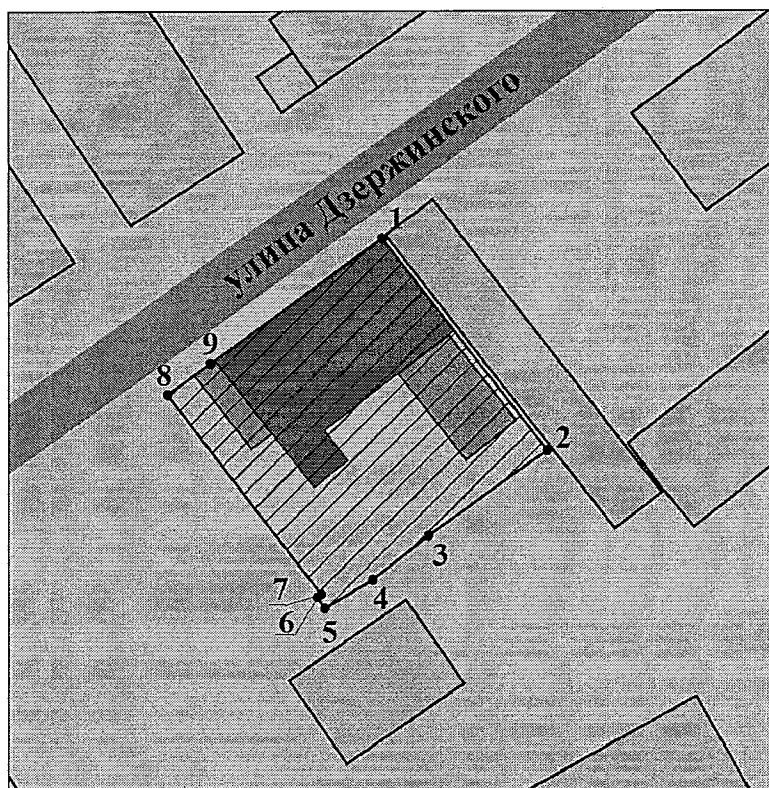


В.В. Соколов

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом Елшиных»,  
конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Дзержинского, дом 6

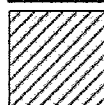


**Масштаб 1:500**

**Условные обозначения:**



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия



- поворотная точка территории объекта

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 21 » Июля 2023 года № 76 - 632 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом Елшиных»,  
конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Дзержинского, дом 6

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384110,82	3335583,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	384089,25	3335600,65		0,10	
3	384080,56	3335588,67		0,10	
4	384076,04	3335583,01		0,10	
5	384073,12	3335578,13		0,10	
6	384074,25	3335577,38		0,10	
7	384074,55	3335577,76		0,10	
8	384094,88	3335562,20		0,10	
9	384098,06	3335566,57		0,10	
1	384110,82	3335583,96		0,10	

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом Елшиных»,  
конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Дзержинского, дом 6

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.