



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 21 » ИЮЛЯ 2023 г.

№ 76-640 спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: два доходных дома», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Партизанская ул., 26, лит. Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; лит. Ж, ж, ж1; Г9, Г10, от 10 октября 2022 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: два доходных дома», кон. XIX – нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Партизанская ул., 26, лит. Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; лит. Ж, ж, ж1; Г9, Г10, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба А.Д. Поповой и

Т.С. Зеленикиной», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; литеры Ж, ж, ж1 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

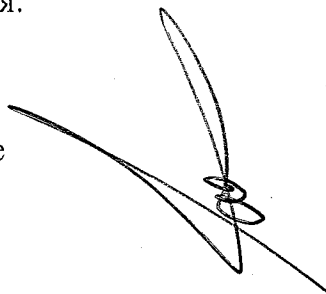
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.316 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 21 » ИЮЛЯ 2023 года № 76- 640 - спр

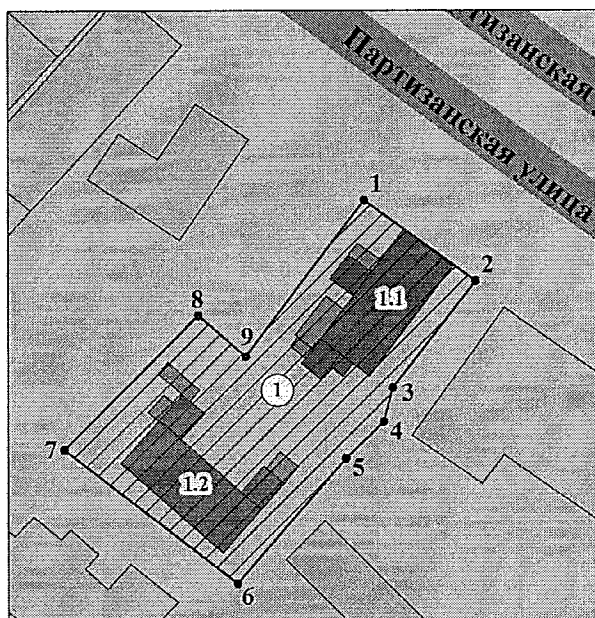
**Состав объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения (ансамбля)  
«Усадьба А.Д. Поповой и Т.С. Зеленикиной», конец XIX – начало XX вв.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Доходный дом	конец XIX – начало XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Е, е, е1, е2, е3, е4, е5.
2	Доходный дом	конец XIX – начало XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Ж, ж, ж1.

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**






**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба А.Д. Поповой и Т.С. Зеленикиной», конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; литеры Ж, ж, ж1



**Масштаб 1:500**

**Условные обозначения:**

-  - Объект культурного наследия «Усадьба А.Д. Поповой и Т.С. Зеленикиной»:
-  - объект культурного наследия «Доходный дом».
-  - объект культурного наследия «Доходный дом»
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - поворотная точка территории объекта

Приложение 3  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 21 » ИЮЛЯ 2023 года № 76 - 640 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба А.Д. Поповой и Т.С. Зеленикиной», конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; литеры Ж, ж, ж1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384278,28	3336489,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	384269,27	3336502,14		0,10	
3	384257,42	3336493,00		0,10	
4	384253,61	3336492,02		0,10	
5	384249,48	3336487,79		0,10	
6	384233,97	3336474,59		0,10	
7	384250,41	3336456,33		0,10	
8	384265,56	3336471,28		0,10	
9	384260,92	3336476,57		0,10	
1	384278,28	3336489,67		0,10	

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба А.Д. Поповой и Т.С. Зеленикиной», конец XIX – начало XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 26, литеры Е, е, е1, е2, е3, е4, е5; литеры Ж, ж, ж1

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.