



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11 сентября 2023 года

№ 58-601-мр

Иркутск

**О внесении изменения в инвестиционную программу в сфере  
теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети»  
на 2023 – 2025 годы**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 5 мая 2021 года № 58-8-мр «О распределении должностных обязанностей», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Внести в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети» на 2023 – 2025 годы», утвержденную распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр, изменение, изложив ее основные характеристики по формам № 2-ИП ТС, № 3-ИП ТС, ИП ТС согласно приложениям 1 – 3 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru).

Заместитель министра жилищной  
политики и энергетики Иркутской  
области

Е.П. Ветров











1	2	Исполнитель Тов Исполнитель Сети от Дружественную шей тепловой сети до точки подключен ии объекта: «Здание электрокот ельной, расположе нного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, проспект Строитель й и монтажник ов, 19	3	4	5	61	62	63	64	65	71	72	73	74	75	8	9	101	102	103	104	105	106	107	108	111	112	113	114	1151	1152	116	117	118	119	1110		
		38:27:000302:162		Тепловые сети	Иркутская область, г.Шелехов	-	-	-	-	-	80	5,71	0,220	Подземная канальная	0,4	2024	2024	4241,51					4241,51					4241,51										



1	2	3	4	5	61	62	63	64	65	71	72	73	74	75	8	9	101	102	103	104	105	106	107	108	111	112	113	114	1151	1152	116	117	118	119	110		
	Строительс тво Тепловой сети от бесплатную щей тепловой сети до точки подключен ия объекта: Жилой дом №1 с нежилыми помещения ми, расположе нного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, 1 микрорайо н	38:27:000132:5032	Тепловые сети	Иркутская область, г.Шелехов	-	-	-	-	-	50	2,31	0,076	Подземная канальная	0,1616	2024	2024	1465,25					1465,25					1465,25										





2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
Всего по группе 1																																				
ИТОГО по программе																162703,47				49067,91	27414,24	17 844,17	68377,15	51 439,67		42886,65										
																162703,47				49067,91	27414,24	17 844,17	68377,15	51 439,67		42886,65										

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е.П.Ветров

Приложение 2

к распоряжению министерства жилищной политики

и энергетики Иркутской области

от «11» сентября 2023 года № 58-601-ур

«Приложение 2

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики

Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

Плановые значения  
показателей, достижение которых предусмотрено в результате  
реализации мероприятий инвестиционной программы  
в сфере теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети» на 2023-2025 годы (форма 3-ИП ТС<sup>1</sup>)

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					2023	2024	2025
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	4	5	6	7	8
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м <sup>3</sup>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,594	0,8213	2,5572	0,83935	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	94,4	96,3	98,1	96,2	92,7
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	73028	75226	75226	75126	75026
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,7	18,51	18,14	18,12	18,10
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	77913	132716	132716	132716	132716
		куб. м для пара					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую						

среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации с электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410						
--	--	--	--	--	--	--

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е. П Ветров



Приложение 3

к распоряжению министерства жилищной политики  
и энергетики Иркутской области

от «11» сентября 2023 года № 58-601-мр

«Приложение 4

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики  
Иркутской области от 31 октября 2022 года № 58-486-мр

Финансовый план  
в сфере теплоснабжения МУП «Шелеховские тепловые сети» на 2023-2025 годы (форма 5-ИП ТС<sup>1</sup>)

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)			Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для инвестиционной программы)	Вид деятельности	Вид деятельности		2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Собственные средства	Передача тепловой энергии	Передача тепловой энергии	84069,58	49067,91	17157,50	17844,17		
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	Передача тепловой энергии	Передача тепловой энергии	51439,67	16438,00	17157,50	17844,17	Реконструкция участка теплосети от точки Z до ТК I-3 (2-ой пусковой комплекс)	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке								
1.3	экономика расходов								
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программой								
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или)								



	марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,							
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	Передача тепловой энергии	Передача тепловой энергии	42886,65	32629,91	10256,74	0	Строительство тепловой сети от существующей тепловой сети до точки подключения объектов: "Многоквартирные дома со встроенными нежилыми помещениями, подземными паркингом", Магазин непродовольственных товаров, «Школа спортивных единоборств» (2023 год); Здание электро-котельной, Нежилое здание (магазин), Жилой дом с нежилыми помещениями № 1, Выставочный зал (2024 год).
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)							
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1							
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1	кредиты							
3.2	займы организаций							
3.3	прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов							
5	Прочие источники финансирования							

1. В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области

Е.П Ветров