



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«29» августа 2023 г.

№ 76-690 спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Абакумова: особняк, дом с лавкой.», сер. XIX - кон. XIX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Каховская ул., 29, лит. А, а, а1; лит. Б, Б1, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 30 января 2023 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Абакумова: особняк, дом с лавкой.», сер. XIX - кон. XIX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Каховская ул., 29, лит. А, а, а1; лит. Б, Б1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Особняк», сер. XIX – кон. XIX вв., расположенного по адресу: Иркутская область,

городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Каховского, дом 29а (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

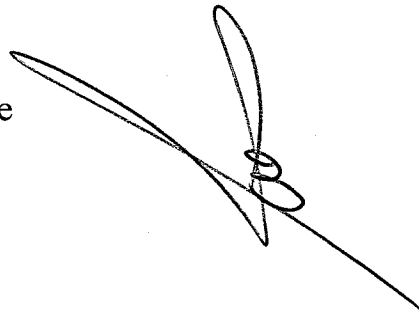
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.168 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

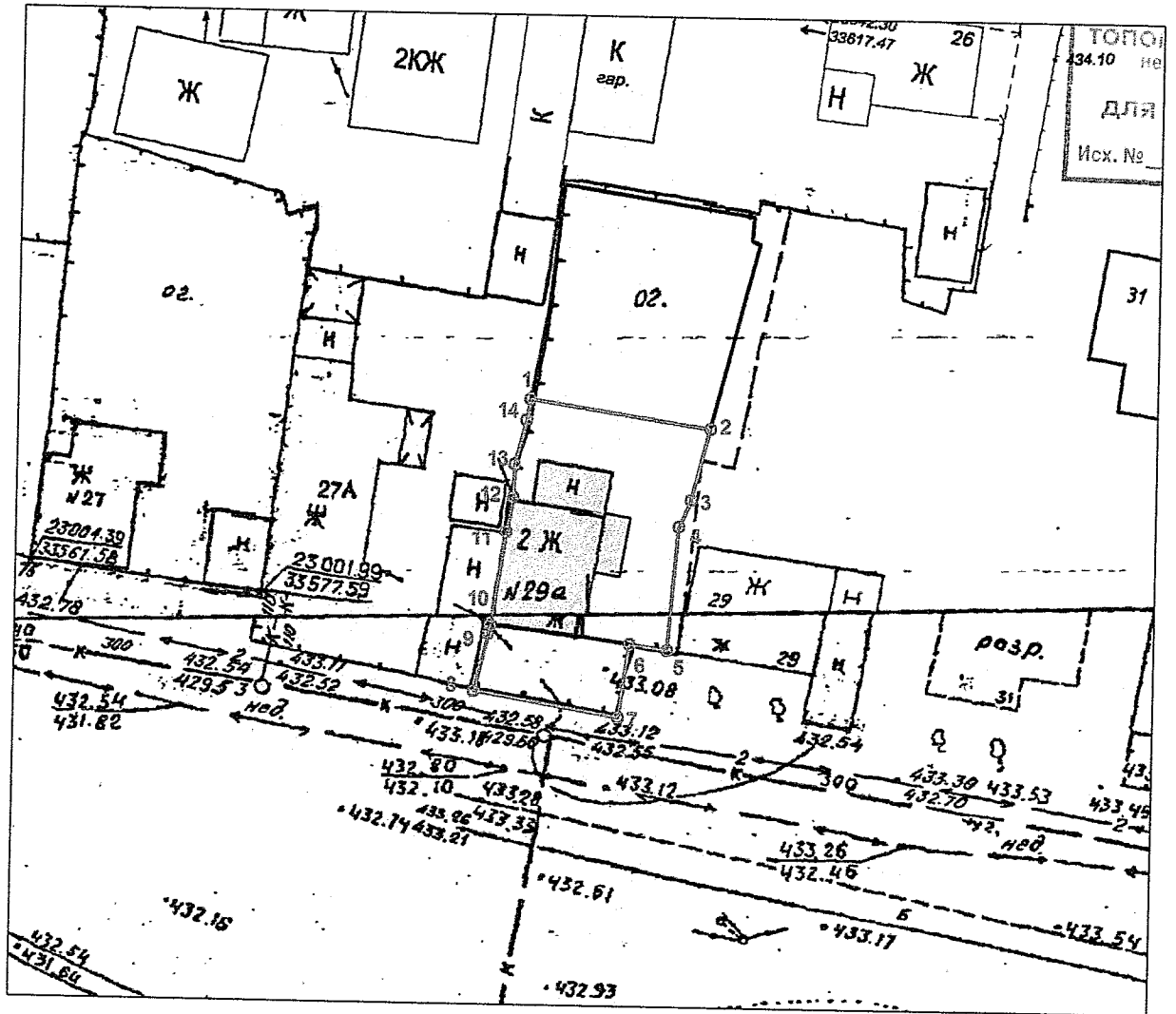
Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



В.В. Соколов




**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Особняк», сер. XIX – кон. XIX вв.  
**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Каховского, дом 29а



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 29 » августа 2023 года № 76 - 690 - с/пр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Особняк», сер. XIX – кон. XIX вв.  
**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Каховского, дом 29а

Система координат – МСК-38 зона 3

Название №№ знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
1	386004.33	3337273.16		
2	386002.40	3337285.70	98° 44' 59"	12.69
3	385997.43	3337284.43	194° 20' 03"	5.13
4	385995.58	3337283.66	202° 35' 52"	2.00
5	385986.88	3337282.98	184° 28' 09"	8.73
6	385987.28	3337280.32	278° 33' 07"	2.69
7	385982.14	3337279.61	187° 51' 53"	5.19
8	385983.82	3337269.51	279° 26' 38"	10.24
9	385987.85	3337270.44	12° 59' 41"	4.14
10	385988.47	3337270.56	10° 57' 15"	0.63
11	385995.02	3337271.58	8° 51' 05"	6.63
12	385997.44	3337272.03	10° 32' 02"	2.46
13	385999.75	3337272.09	1° 29' 16"	2.31
14	386002.83	3337272.88	14° 23' 09"	3.18
1	386004.33	3337273.16	10° 34' 25"	1.53

Площадь составляет: 245 кв. м.

Система координат геодезическая WGS-84

Название №№ знака	Широта	Долгота
1	052° 17' 44.920"	104° 18' 46.089"
2	052° 17' 44.851	104° 18' 46.749
3	052° 17' 44.691	104° 18' 46.677
4	052° 17' 44.631	104° 18' 46.635
5	052° 17' 44.350	104° 18' 46.591
6	052° 17' 44.365	104° 18' 46.451
7	052° 17' 44.199	104° 18' 46.409

8	052° 17' 44.259	104° 18' 45.877
9	052° 17' 44.389	104° 18' 45.930
10	052° 17' 44.409	104° 18' 45.937
11	052° 17' 44.620	104° 18' 45.997
12	052° 17' 44.698	104° 18' 46.023
13	052° 17' 44.773	104° 18' 46.028
14	052° 17' 44.872	104° 18' 46.073

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Особняк», сер. XIX – кон. XIX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Каховского, дом 29а

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.