



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«29» августа 2023 г.

№ 76-698-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Каландаришвили ул., 1, лит. А, А1, А2, А3, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 31 января 2023 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Особняк», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Каландаришвили ул., 1, лит. А, А1, А2, А3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом жилой в усадьбе Хороших-Орловых», 1880-1881-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Каландаришвили, дом 1 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

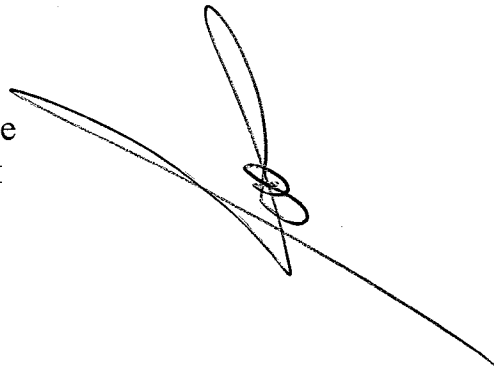
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.159 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



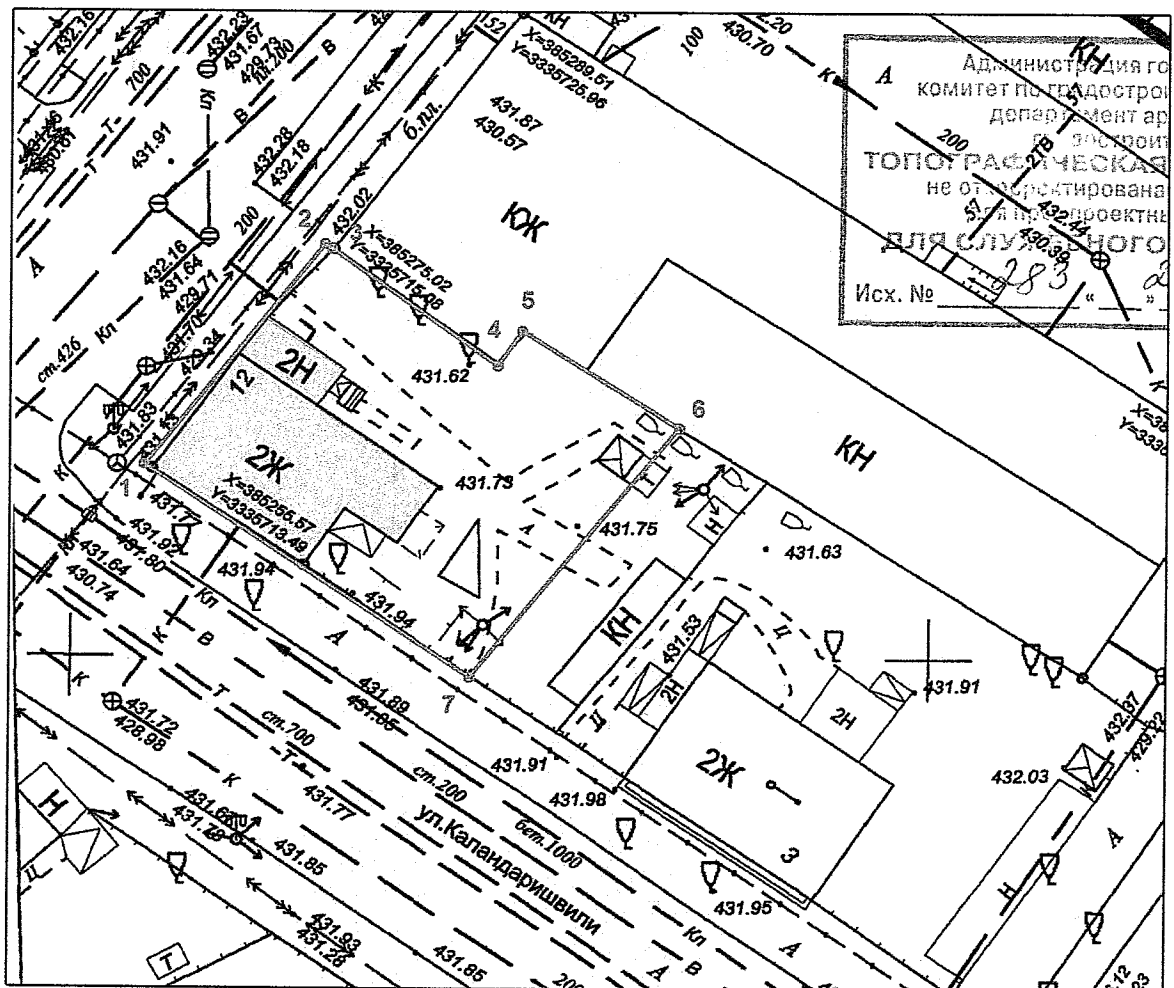
В.В. Соколов

Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «29» августа 2023 года № 76-698 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**




**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой в усадьбе  
Хороших-Орловых», 1880-1881-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Каландаришвили, дом 1



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 29 » августа 2023 года № 76 - 698 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой в усадьбе Хороших-Орловых», 1880-1881-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Каландаришвили, дом 1

Система координат – МСК-38 зона 3

Название №№ знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
1	385261.77	3335704.18	37° 36' 27"	17.09
2	385275.31	3335714.61	124° 33' 45"	0.55
3	385275.00	3335715.06	126° 25' 51"	12.01
4	385267.87	3335724.72	34° 25' 43"	2.58
5	385270.00	3335726.18	122° 45' 26"	10.90
6	385264.10	3335735.35	218° 33' 33"	19.54
7	385248.82	3335723.17	304° 17' 30"	22.99
1	385261.77	3335704.18		

Площадь составляет: 417 кв. м.

Система координат WGS-84

Название №№ знака	Широта	Долгота
1	052° 17' 21.791"	104° 17' 22.639"
2	052° 17' 22.223"	104° 17' 23.201"
3	052° 17' 22.212"	104° 17' 23.225"
4	052° 17' 21.976"	104° 17' 23.728"
5	052° 17' 22.044"	104° 17' 23.807"
6	052° 17' 21.848"	104° 17' 24.285"
7	052° 17' 21.361"	104° 17' 23.629"

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой в усадьбе Хороших-Орловых», 1880-1881-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Каландаришвили, дом 1

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.