



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 31 » августа 2023 года

№ 76 - 714 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с торговой лавкой купца 3-й гильдии В.Ф. Войнова из п. Кутулик Аларского района, который посещал всемирно известный советский драматург А.В. Вампилов, и увековечил в одном из своих произведений», последняя треть XIX в., начало XXI в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Иркутский, городское поселение Большереченское, 47 км Байкальского тракта, поселок Тальцы, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

### **Предмет охраны**

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с торговой лавкой купца 3-й гильдии В.Ф. Войнова из п. Кутулик Аларского района, который посещал всемирно известный советский драматург А.В. Вампилов, и увековечил в одном из своих произведений», последняя треть XIX в., начало XXI в., расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Иркутский, городское поселение Большереченское, 47 км Байкальского тракта, поселок Тальцы**

#### **1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Объект расположен в архитектурно-этнографическом музее «Тальцы» в Трактово-подгородном секторе в «Купеческой усадьбе Войнова». Поставлен западным фасадом по линии застройки улицы.

#### **2. Объемно-планировочное построение:**

деревянное, одноэтажное здание с мезонином, в плане имеет сложную форму. Состоит из четырех конструктивных объемов.

Основной объем выполнен как сруб-пятистенок, к которому с северной стороны в одну линию с западным фасадом пристроен равновысокий объем помещения лавки. К восточной стене основного объема пристроен равновысокий объем-пятистенок с мезонином, одноэтажная часть которого имеет выход через пониженный прируб сеней. Длинные стороны мезонина увеличены и образуют застекленное помещение с открытым балконом во втором этаже и веранду с крыльцом в первом.

Помещение лавки имеет два входа с главного и дворового фасадов.

Все объемы под общей вальмовой крышей из теса, мезонин под двускатной крышей с фронтоном.

Цоколь отделан имитацией дикого камня.

- Конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

#### **3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- кровля – тесовая;
- элементы декоративного оформления фасадов основного объема:
  - оконные проемы – лучковой и прямоугольной формы;
  - дверные проемы – лучковой и прямоугольной формы;
  - наличники (вид 1) – барочной формы с волютами, обхватывающими веерный картуш. Боковые плечики криволинейных поясков сандриков

увенчаны небольшими токарными вазончиками. Лобань – высокая, гладкая, по бокам фланкирована завитками в виде тонких змеек, наложенных на боковые обрезы, поверхность оформлена криволинейными накладными рамками, повторяющими по верху контур волют, понизу лучок проема. Нижняя обвязка симметричной криволинейной формы, боковые свесы имеют форму пик;

наличники (вид 3) – с прямолинейным ступенчатым сандриком и узкой, гладкой лобанью;

ставни (вид 1) – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные;

ставни (вид 3) – плотницкие двухстворчатые;

лопатки – гладкие;

фриз – широкий, гладкий, дощатый;

карниз – подшивной профилированный, большого выноса;

- элементы декоративного оформления фасадов мезонина:

оконные проемы – лучковой и прямоугольной формы;

наличники (вид 2) – гладкие рамочные;

фриз – широкий, гладкий, дощатый;

карниз – подшивной профилированный, большого выноса.

#### **4. Историческое (мемориальное) значение:**

Памятник истории, связанный с именем всемирно известного советского драматурга А.В. Вампилова, который не только посещал его, но и увековечил в одном из своих произведений.

Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой с торговой лавкой  
купца 3-й гильдии В.Ф. Войнова из п. Кутулик Аларского  
района, который посещал всемирно известный советский  
драматург А.В. Вампилов, и увековечил в одном из своих  
произведений», последняя треть XIX в., начало XXI в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
муниципальный район Иркутский, городское поселение  
Большереченское, 47 км Байкальского тракта, поселок  
Тальцы

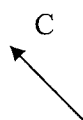
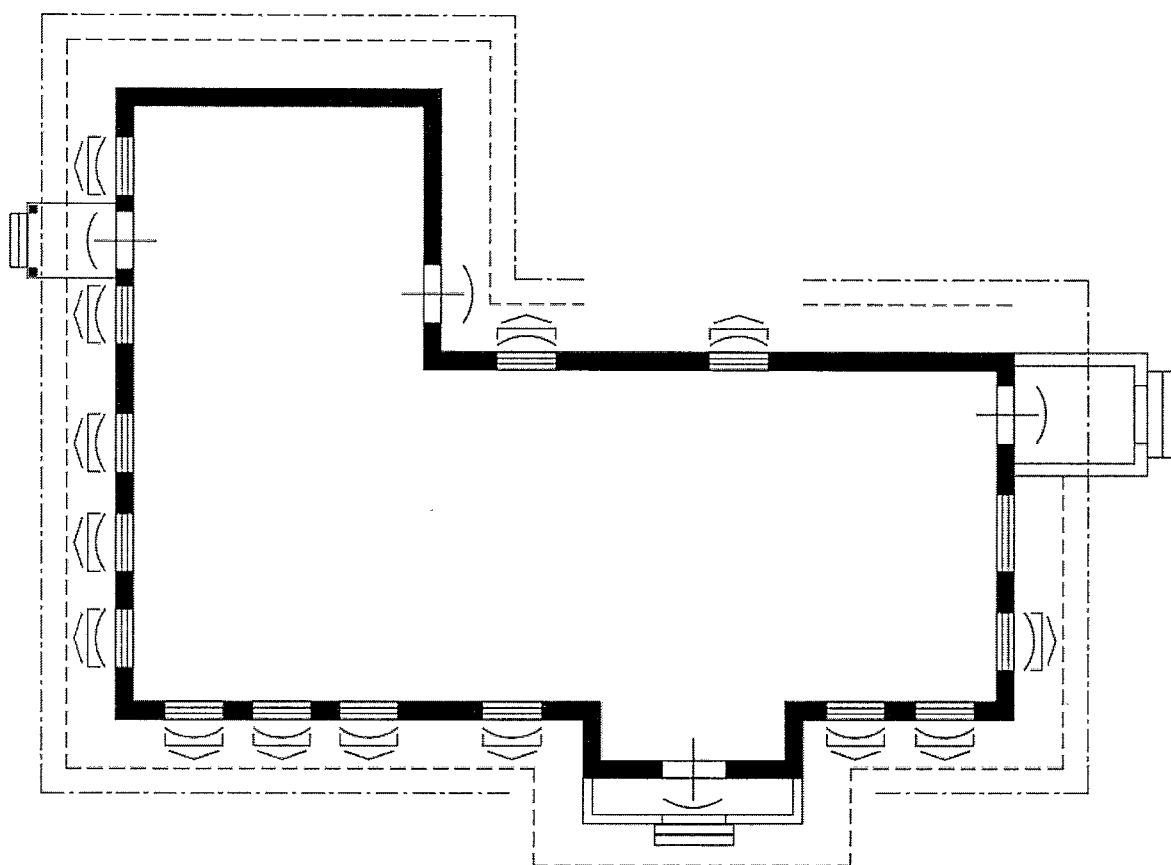








Схема обозначения предмета охраны  
Первого этажа



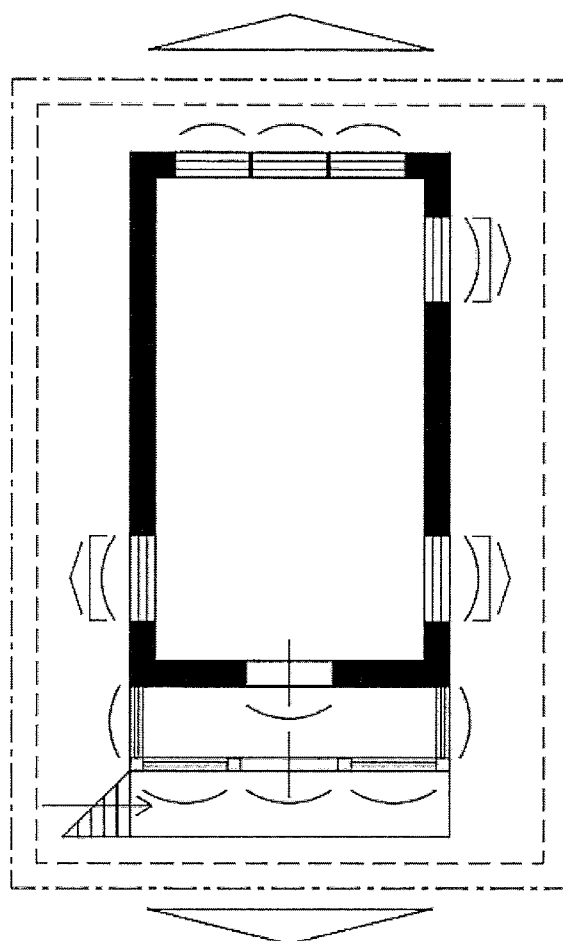
Условные обозначения:

-  Капитальные бревенчатые стены
-  Оконные и дверные проемы
-  Наличники
-  Ставни
-  Фриз
-  Карниз








Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой с торговой лавкой  
купца 3-й гильдии В.Ф. Войнова из п. Кутулик Аларского  
района, который посещал всемирно известный советский  
драматург А.В. Вампилов, и увековечил в одном из своих  
произведений», последняя треть XIX в., начало XXI в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
муниципальный район Иркутский, городское поселение  
Большереченское, 47 км Байкальского тракта, поселок  
Тальцы

Схема обозначения предмета охраны  
Мезонин



Условные обозначения:

-  Капитальные бревенчатые стены
-  Оконные и дверные проемы
-  Наличники
-  Ставни
-  Фриз
-  Карниз
-  Фронтон