



Зарегистрирован в ИОГКУ
«Институт муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»
Государственная регистрация
от 12.09.2023 № 04-2191/23

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 31 » августа 2023 года

№ 76 - 725 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, построенный по образцовому проекту № 3», между 1902 и 1905 гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Слюдянский, сельское поселение Утуликское, поселок Мангутай, улица Железнодорожная, дом 6, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, построенный по образцовому проекту № 3», между 1902 и 1905 гг., расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Слюдянский, сельское поселение Утуликское, поселок Мангутай, улица Железнодорожная, дом 6

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание, построенное по типовому образцовому проекту № 3 министерства путей сообщения, находится в северной части поселка Мангутай, расположенной у подножия отрогов Хамар-Дабана, с юго-восточной стороны от железнодорожной платформы.

Главным продольным (северо-восточным) фасадом ориентирован на железнодорожную магистраль, лицевым (юго-западным) фасадом поставлен по линии застройки улицы Железнодорожной, проходящей параллельно железнодорожным путям. Здание не огорожено.

2. Объемно-планировочное построение:

Одноэтажное, деревянное здание, Т-образное в плане, состоит из двух равновысоких, прямоугольных в плане, объемов: продольного с пристроем главного входа и поперечного с дополнительным входом, примыкающего со стороны юго-восточного фасада.

Продольный объем перекрыт вальмовой крышей, поперечный объем и входной пристрой - двускатными с щипцовыми фронтонами. К главному и дополнительному входам примыкают широкие крыльца. Входы в здание осуществляются со стороны главного (северо-восточного) и бокового (юго-восточного) фасадов.

Жилые объемы разделены продольной и поперечными стенами на отдельные помещения.

Во входном пристрое расположен тамбур.

Сохранению подлежат:

- форма, габариты, высотные отметки здания;
- форма, габариты, высотные отметки крыши здания;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- форма, размеры и местоположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

– материал исполнения:

стены и декоративные элементы, оконные и дверные заполнения – деревянные;

кровля - металлическая, фальцевая;

цоколь - бутовый гранитный камень;

– расстекловка оконных переплетов:

историческая, 6-частная;

– элементы декоративного оформления фасадов:

цоколь – высокий, значительно выступающий из плоскости стены, выступ покрыт дощатым фартуком;

обшивка – стены обшиты широкими калеванными досками, уложенными горизонтально. Подоконное пространство отделено в уровне нижней горизонтали оконных проемов профилированным пояском, обшито широкой калеванной доской, поставленной вертикально;

лопатки – из широкой, гладкой доски, трехчастные, украшены профилированными горизонтальными поясками; верхняя и средняя части окантованы фасками;

оконные проемы – узкие, прямоугольные, одинаковых габаритов;

наличники окон:

основной объем – простые рамочные. Подоконная часть отделена профилированной полочкой, фартук – фигурный, волнообразный. Боковые стойки и верхняя обвязка окантованы фасками. Свесы боковых стоек украшены кисточками;

входной пристрой – рамочные, с щипцовой верхней обвязкой. Подоконная часть отделена профилированной полочкой, фартук – фигурный, волнообразный. Боковые стойки и верхняя обвязка над окном окантованы фасками. Свесы боковых стоек украшены кисточками;

дверные проемы – прямоугольные;

наличник дверного проема – профилированный;

карниз – значительного выноса, подшивной, профилированный, декорирован пропиленным подзором с резными свесами на углу. Выпуски стропильных ног фигурные;

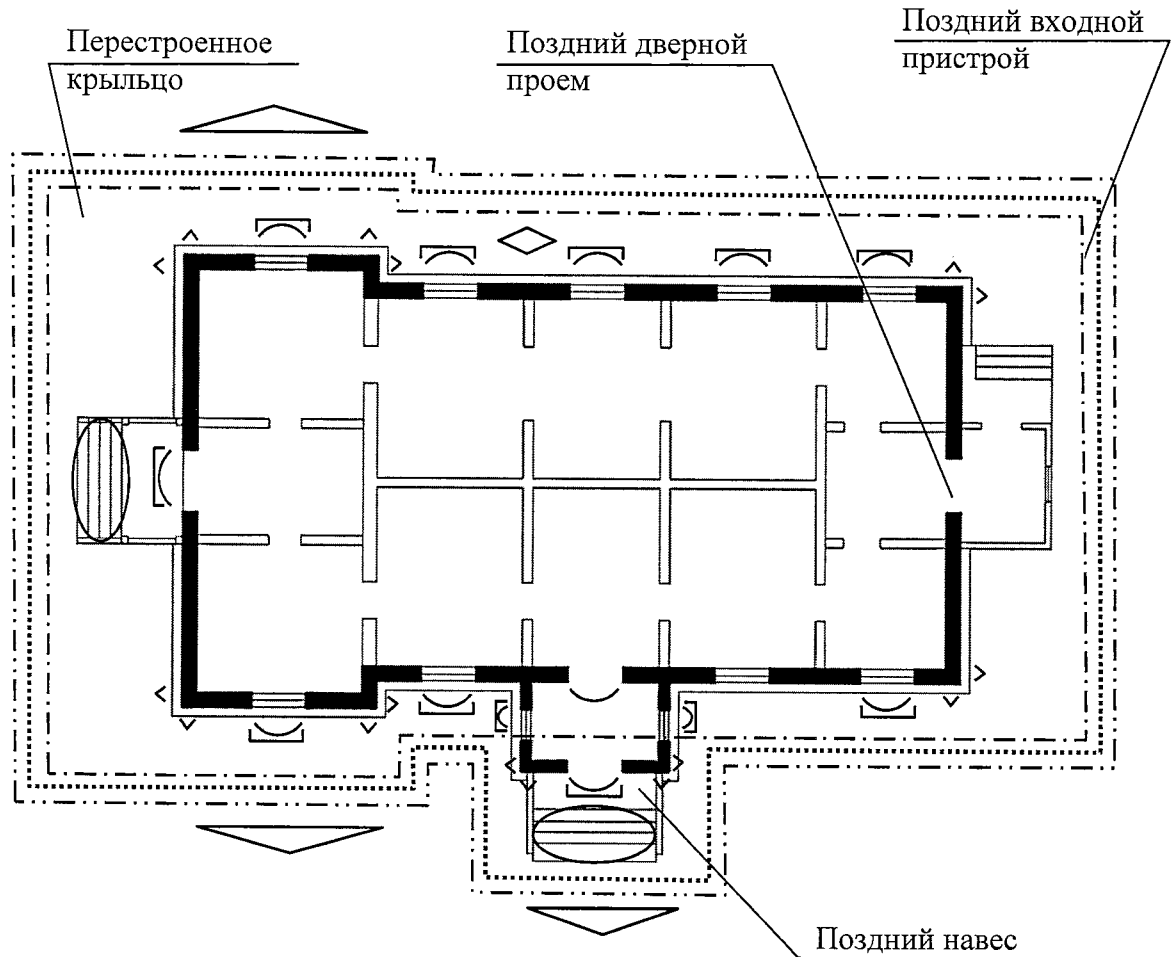
фронтоны поперечного объема и входного пристроя – щипцовые, обшиты вертикально поставленной калеванной доской с зубчатым нижним краем;

слуховое окно – прямоугольное, под двускатной крышей, обшито горизонтально уложенными калеванными досками. Карниз большого выноса. Двери на жиковинах;











крыльца – высокие, широкие, с одним всходом, расположенным перпендикулярно к фасаду.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой, построенный
по образцовому проекту № 3», между 1902 и 1905 гг.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
муниципальный район Слюдянский, сельское
поселение Утуликское, поселок Мангутай, улица
Железнодорожная, дом 6

Схема обозначения предмета охраны



Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | Капитальные стены (дерево) |
|  | Форма и размер оконных и дверных проемов |
|  | Наличники |
|  | Лопатки |
|  | Фронтон |
|  | Цоколь |
|  | Карниз |
|  | Обшивка |
|  | Крыльцо |
|  | Слуховое окно |