



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 6 » сентября 2023 года

№ 76 - 750 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Конькова», 1895 – е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 69, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Доходный дом Конькова», 1895-е гг., расположенного по адресу:**  
**Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 69**

**1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Дом расположен в Правобережном округе города Иркутска на юго-западной стороне исторического квартала № 106, главным (юго-западным) фасадом поставлен по красной линии застройки ул. Декабрьских Событий.

**2. Объёмно-планировочное построение:**

Двухэтажное деревянное здание, прямоугольное в плане, под вальмовой крышей. Состоит из основного объема и прирубов: со стороны бокового (юго-восточного) фасада примыкает двойной пониженный прируб под общей односкатной крышей, со стороны дворового (северо-восточного) фасада примыкает пониженный «черный» прируб под односкатной крышей. В прирубке со стороны юго-восточного фасада в уровне второго этажа расположена галерея окон, также в прирубках устроены входы на 1-й этаж и по лестницам на 2-й этаж.

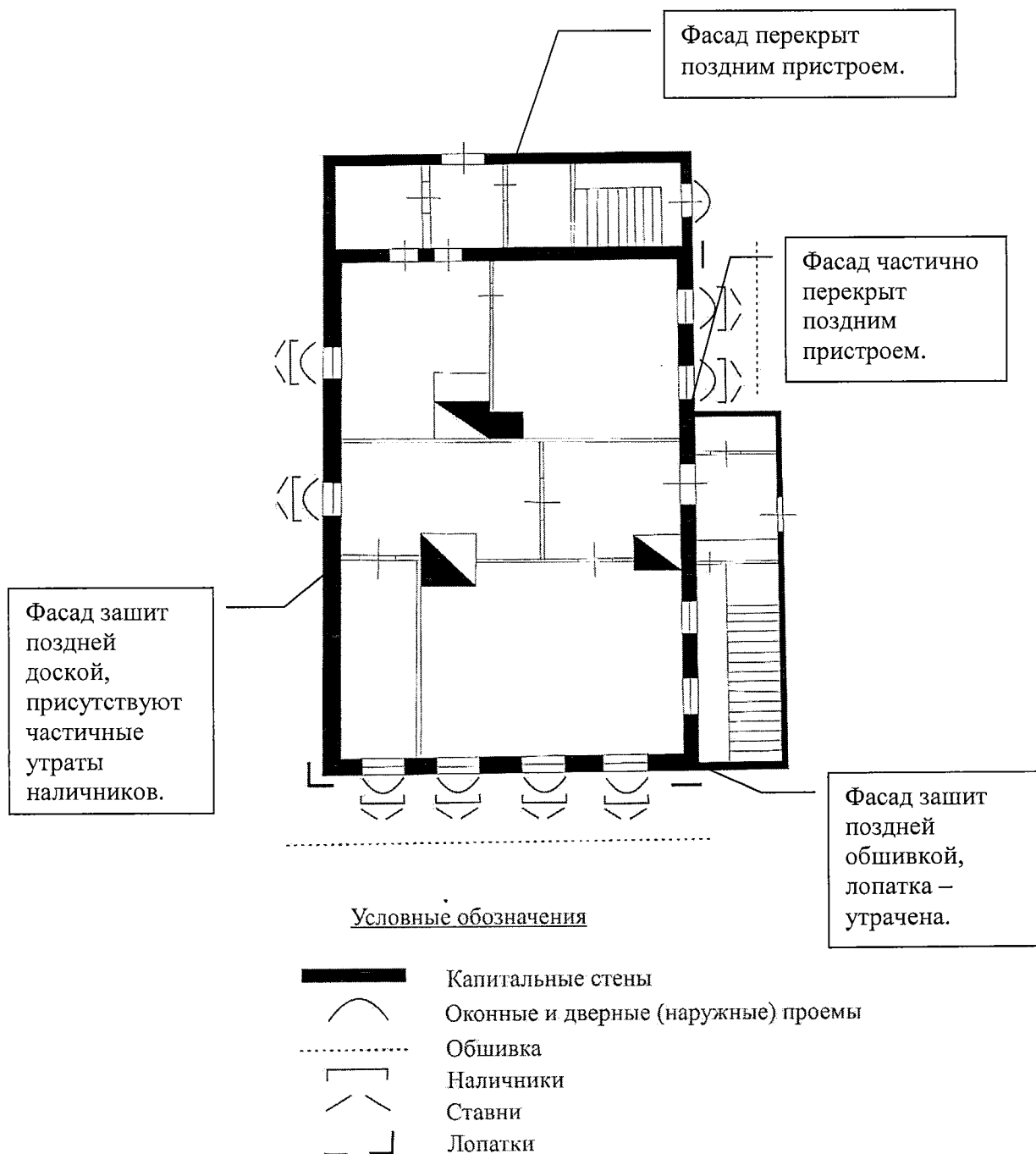
- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши основного объема и прирубов;
- габаритные отметки декоративных элементов здания;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

**3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- расстекловка окон – шестиячеистая (частично утрачена);
- кровля – металлическая (утрачена);
- элементы декоративного оформления фасадов: обшивка горизонтально уложенной калеванной доской; наличники с профилированными щипцовыми сандриками на плечиках (расположены со стороны главного фасада); наличники с горизонтальными профилированными сандриками (расположены со стороны боковых фасадов); двустворчатые, филенчатые ставни (расположены со стороны главного фасада); двустворчатые, плотницкие ставни (расположены со стороны боковых фасадов); филенчатые лопатки основного объема, гладкие лопатки прирубов; галерея окон в прирубке; фриз, состоящий из горизонтально уложенной доски; подшивной карниз, небольшого выноса.

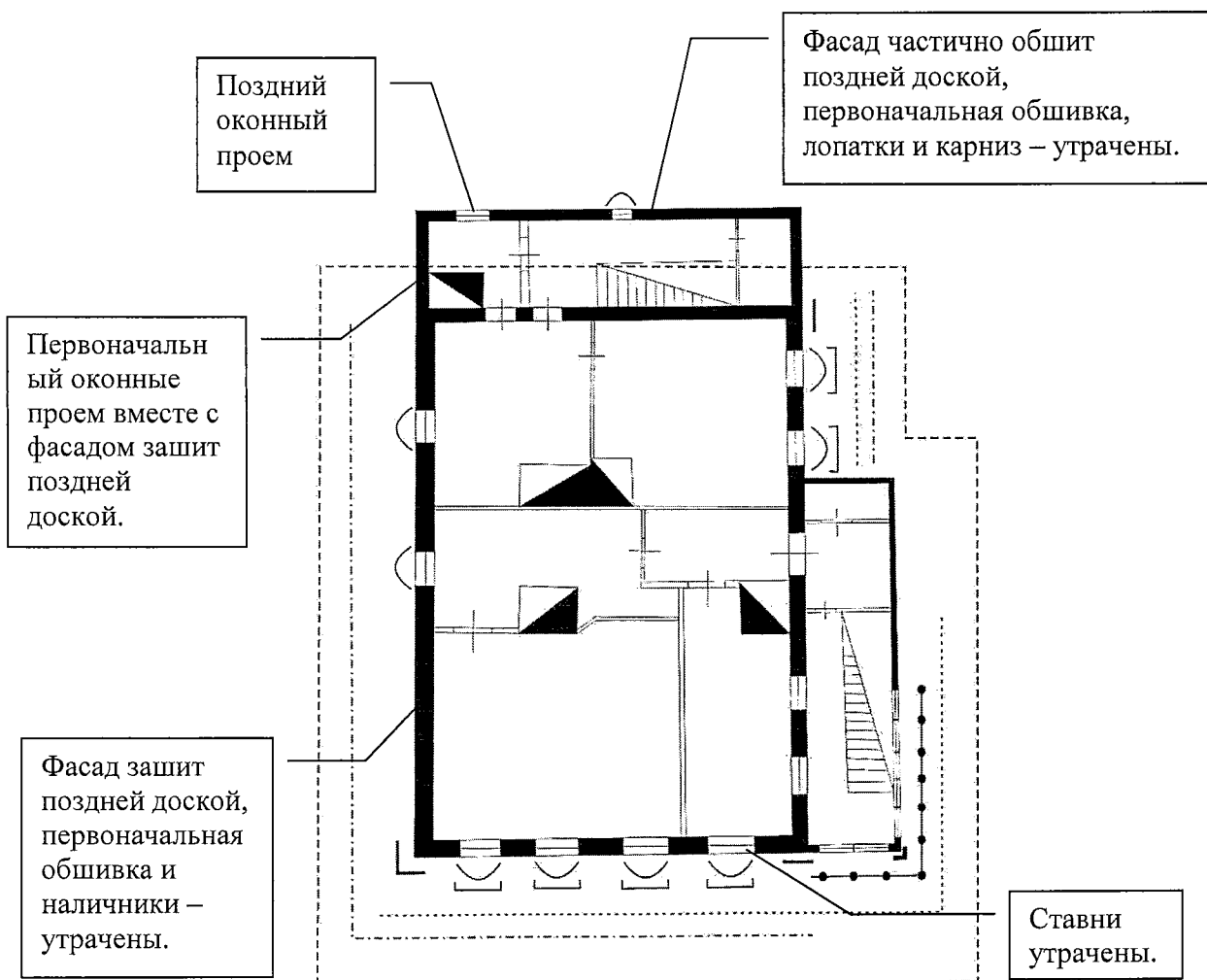
Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом Конькова»,  
1895-е гг., расположенного по адресу: Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 69

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия  
1 этаж



Приложение 2  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом Конькова»,  
1895-е гг., расположенного по адресу: Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 69

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия  
2 этаж



Условные обозначения

- |  |                   |
|--|-------------------|
|  | Капитальные стены |
|  | Оконные проемы    |
|  | Обшивка           |
|  | Наличники         |
|  | Галерея окон      |
|  | Лопатки           |
|  | Фриз              |
|  | Карниз            |