



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 6 » сентября 2023 года

№ 76 - 756 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Иркутского НИИ травматологии и ортопедии, в котором в разные годы работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская, Н.И. Проничев, Т.Д. Зырянова», первая половина XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Борцов Революции, строение 1, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 7 июня 2022 года № 76-76-спр «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия».

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание  
Иркутского НИИ травматологии и ортопедии, в котором в разные годы  
работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская, Н.И. Проничев,  
Т.Д. Зырянова», первая половина XIX в., расположенного по адресу:  
Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Борцов Революции, строение 1**

**1. Градостроительные характеристики объекта:**

- местоположение и градостроительные характеристики здания первая половина XIX в., 1951 г., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Иркутска; градостроительная роль в формировании фронтальной застройки улицы Тимирязева (фотография № 1);

- положение памятника - угловое, на пересечении улиц Тимирязева и Борцов Революции, в западном углу квартала, ограниченного улицами Борцов Революции, Тимирязева, Байкальская, С. Перовской.

**2. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:**

- объемно-пространственная композиция трёхэтажного здания первой половины XIX в., 1951 г., усложнённой формы, Г-образного в плане объема, перекрытого вальмовой кровлей; двадцать четыре световые оси первого этажа, двадцать пять второго этажа и двадцать две третьего этажа со стороны юго-западного фасада со стороны ул. Тимирязева (северо-западный фасад), девять световых осей первого и второго этажа, две световые оси третьего этажа на юго-западном фасаде, пять световых осей первого и второго этажей, три световые оси третьего этажа на северо-восточном фасаде, восемнадцать световых осей первого и второго этажей, пятнадцать световых осей третьего этажа со стороны юго-восточного фасада объема формирующего застройку ул. Тимирязева, две световые оси первого этажа, три световые оси второго и третьего этажей со стороны юго-восточного фасада дворового корпуса; парадный вход со стороны северо-западного фасада; подвал в северо-западной части здания;

- кирпичные капитальные стены первой половины XIX в., 1951 г., их конструкция и материал;

- объемно-планировочное решение здания первой половины XIX в., 1951 г., в пределах капитальных стен и перекрытий;

- крыша, ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия и стропильной системы в редакции 1951 г., в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;

- композиционное решение оформление фасадов здания в редакции первой половины XIX в., 1951 г., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверного проемов;

- архитектурно-художественное оформление фасадов первой половины XIX в., 1951 г., включая оконные проемы прямоугольной формы основного корпуса, оформление части оконных проемов второго этажа рамочными профилированными наличниками с сандриками горизонтальной формы, украшенных волнитообразным элементом с растительным декором (фотография № 5); оконные проемы лучковой формы, основного объема со стороны двора и дворового корпуса (фотография № 6); венчающий профилированный карниз с рядом сухариков; парадный вход в здание со стороны улицы Тимирязева расположенный в полуциркульном ризалите, оформленном полуколоннами завершающийся балконом с балюстрадой и вазонами на парапетных столбах, венчающий композицию полуциркульный сандрик с подплечиками объединяющий два оконных проема и балконную дверь, соединенный замковым камнем с возвышающимся разорванным фронтоном с крупной скульптурой в виде вазы со змеей (фотография № 2); пояс по верхнему краю цоколя; парапетные столбы и ограда крыши основного корпуса; простые лопатки по углам первого этажа основного корпуса; миниатюрные розетки в квадратных нишах расположенные над оконными проемами третьего этажа со стороны юго-западного, северо-западного и северо-восточного фасадов; межэтажный пояс на уровне перекрытия второго этажа; пояс на уровне подоконного карниза на главном фасаде; ризалит с балконом со стороны северо-западного фасада, полуциркульный оконный проем с замковым камнем на уровне второго этажа, две пилястры на плоскости ризалита; профилированный карниз ризалита; металлическая ограда балкона; метрический ряд лопаток возвышающиеся на уровень межэтажного пояса, по углам объекта сдвоенные, расположенные на северо-западном фасаде; ризалит на юго-восточном фасаде с венчающим его фронтоном; балкон на уровне второго этажа со стороны юго-восточного фасада; два межэтажных пояса на фасадах корпуса с литерой АЗ; карниз на фасадах корпуса с литерой АЗ; полуциркульный оконный проем на юго-восточном фасаде корпуса с литерой АЗ;

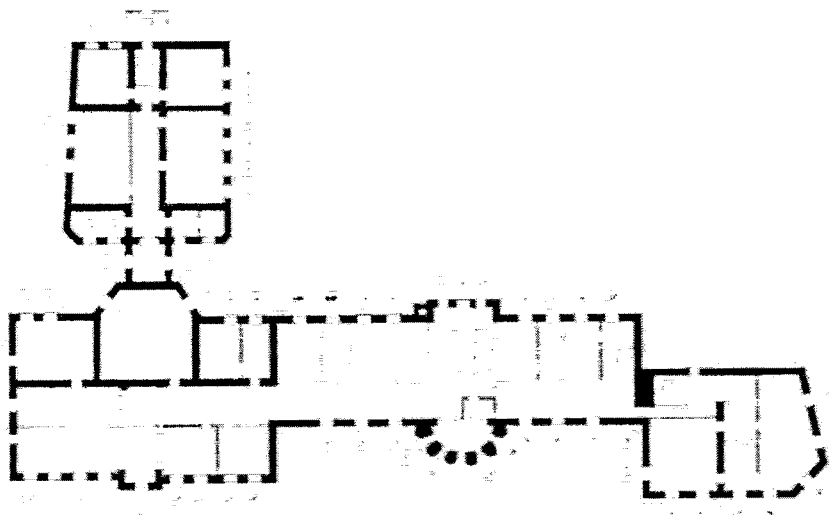
- способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в редакции первой половины XIX в., 1951 г., в том числе рустовка первого этажа основного корпуса, не оштукатуренные стены дворового корпуса (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации);

- столярные оконные заполнения в редакции первой половины XIX в., 1951 г., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации).

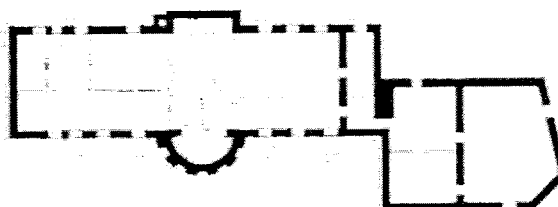
Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Иркутского НИИ  
травматологии и ортопедии, в котором в разные  
годы работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская,  
Н.И. Проничев, Т.Д. Зырянова», первая половина  
XIX в., расположенного по адресу: Иркутская  
область, городской округ город Иркутск, город  
Иркутск, улица Борцов Революции, строение 1

### Схема обозначения предмета охраны

1 этаж



Подвал этаж

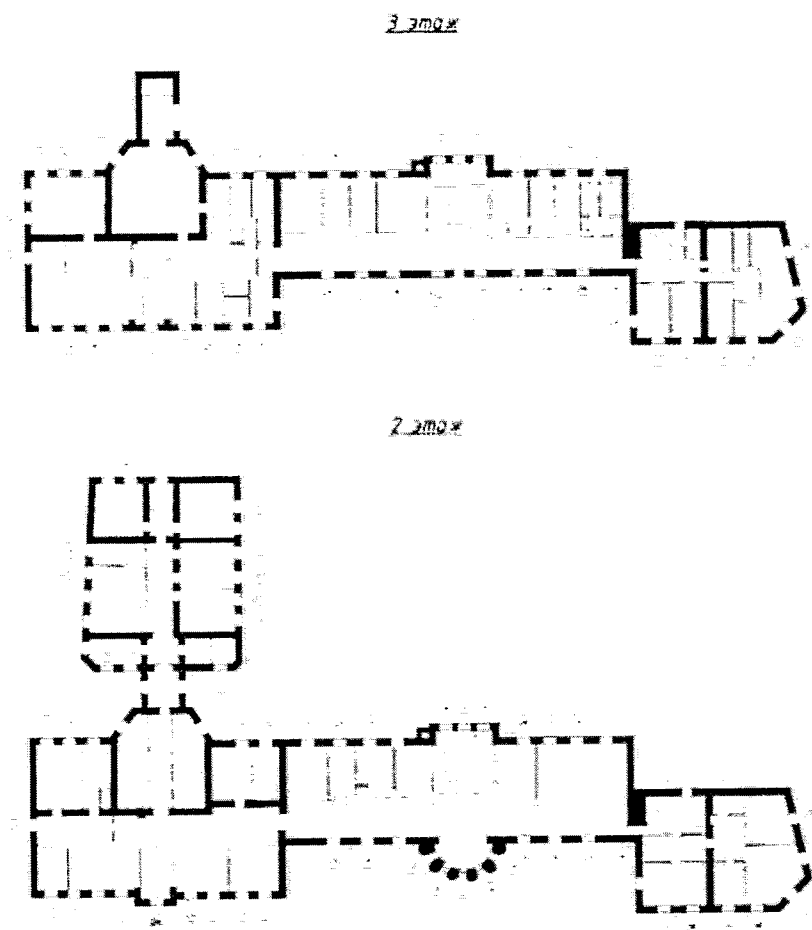


#### Условные обозначения

- Объемно-пространственная композиция. Габариты здания
- Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
- Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен
- Перегородки
- Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размер, расположение)
- Углубленный оконный проем

Приложение 2  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Иркутского НИИ  
травматологии и ортопедии, в котором в разные  
годы работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская,  
Н.И. Проничев, Т.Д. Зырянова», первая половина  
XIX в., расположенного по адресу: Иркутская  
область, городской округ город Иркутск, город  
Иркутск, улица Борцов Революции, строение 1

Схема обозначения предмета охраны

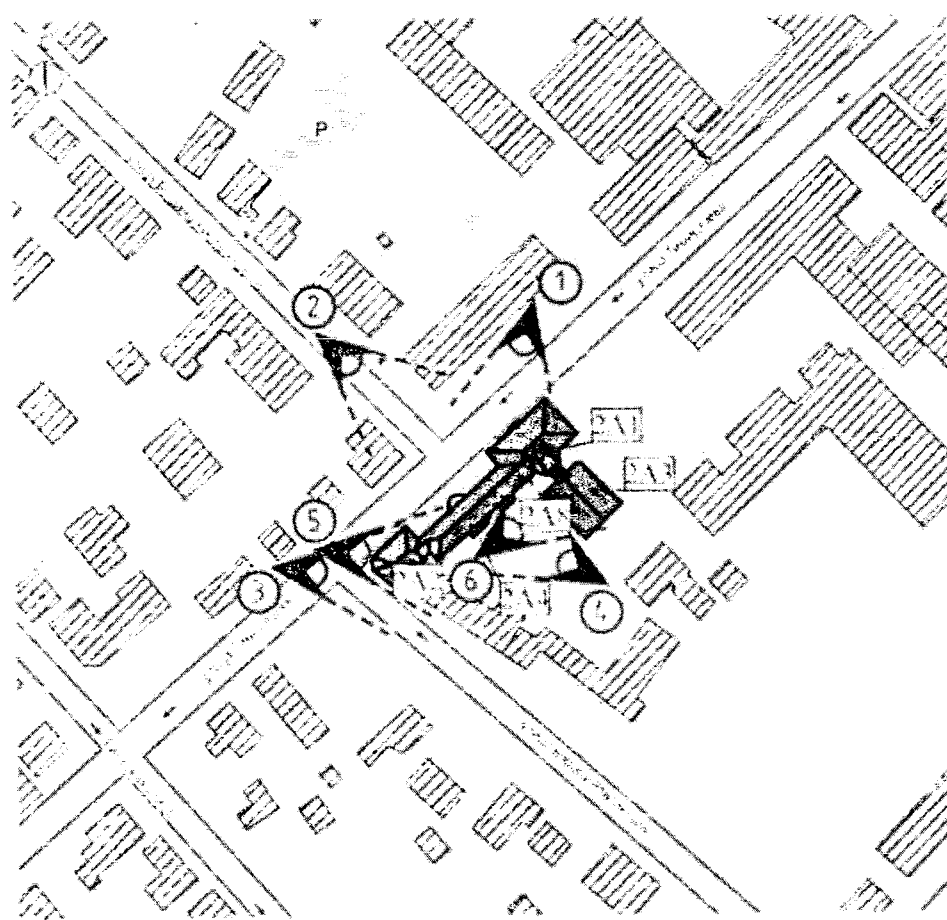


Условные обозначения:




- Объемно-пространственная композиция. Габариты здания
- Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
- Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен
- Перегородки
- Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
- Ценный исторический дверной проем (конфигурация, размеры, расположение)

Приложение 3  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Иркутского НИИ  
травматологии и ортопедии, в котором в разные  
годы работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская,  
Н.И. Проничев, Т.Д. Зырянова», первая половина  
XIX в., расположенного по адресу: Иркутская  
область, городской округ город Иркутск, город  
Иркутск, улица Борцов Революции, строение 1

Ситуационная схема



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - Существующая застройка
-  - Точка фотофиксации

Приложение 4  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Иркутского НИИ  
травматологии и ортопедии, в котором в разные  
годы работали: И.Л. Шварцберг, З.В. Базилевская,  
Н.И. Проничев, Т.Д. Зырянова», первая половина  
XIX в., расположенного по адресу: Иркутская  
область, городской округ город Иркутск, город  
Иркутск, улица Борцов Революции, строение 1

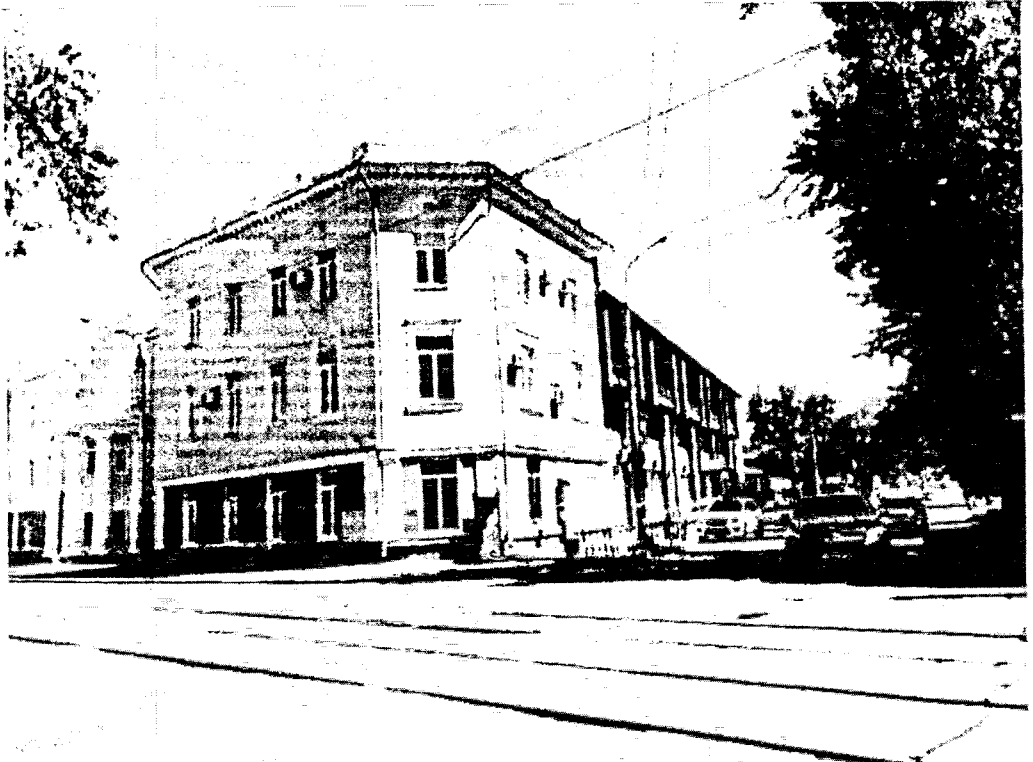
#### Материалы фотофиксации



*Фотография № 1. Вид с улицы Тимирязева на объект культурного наследия*



*Фотография № 2. Вид на объект культурного наследия*



*Фотография № 3. Вид на объект культурного наследия*



*Фотография № 4. Вид на фрагмент фасада объекта культурного наследия*





*Фотография № 5. Вид на фрагмент фасада объекта культурного наследия*



*Фотография № 6. Вид на фрагмент фасада объекта культурного наследия*