



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 ноября 2023 года

Иркутск

№ *58-729-сер*

**О внесении изменений в распоряжение министерства жилищной
политики, энергетики и транспорта Иркутской области
от 2 мая 2017 года № 183-мр**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 5 мая 2021 года № 58-8-мр «О распределении должностных обязанностей», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Внести в распоряжение министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 2 мая 2017 года № 183-мр «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское» следующие изменения:

1) в пункте 1 слово «приложению» заменить словами «приложениям 1 – 5»;

2) в приложении:

в нумерационном заголовке слово «приложение» заменить словами «приложение 1»;

разделы I, XI и XII признать утратившими силу;

3) дополнить приложениями 2 – 5 (прилагаются).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2024 года.

Заместитель министра жилищной
политики и энергетики Иркутской
области

Е.П. Ветров

Приложение 1

к распоряжению Министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от «20» *ноября* 2023 года № 58-799-ср

«Приложение 2

к распоряжению Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 2 мая 2017 года № 183-мр

Основные характеристики инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское» в сфере теплоснабжения для угольной котельной «Центральная» села Хомутово Иркутского района до 2025 года и для угольной котельной деревни Карлук Иркутского района до 2026 года (форма 2-ИП ТС¹)

1	N п/п				
2	Наименование мероприятий				
3	Кадастровый номер объекта (участка объекта)				
4	Вид объекта				
5	Описание и место расположения объекта				
6.1	Условный диаметр, мм	Тепловая сеть	до реализации мероприятия	Наименование и значение показателя	
6.2	Пропускная способность, т/ч				
6.3	Протяженность (в				
6.4	Способ прокладки				
6.5	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть	после реализации мероприятия		
7.1	Условный диаметр, мм				
7.2	Пропускная способность, т/ч				
7.3	Протяженность (в				
7.4	Способ прокладки				
7.5	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Планируемые расходы	в том числе:		
8	Год начала реализации				
9	Год окончания реализации	Всего:			
10.1	ПИР				
10.2	СМР				
10.3	Профинансировано к 2019 году				
10.4	2019	Финансирование, в т.ч. по годам		Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС	
10.5	2020				
10.6	2021				
10.7	2022				
10.8	2023				
10.9	2024				
10.10	2025	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС			
10.11	Остаток финансирования				
11.1	Амортизация				
11.2	Прибыль, направленная на инвестиции				
11.3	Средства, полученные за счет платы за подключение				
11.4	Прочие собственные средства				
11.5.1	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы				
11.5.2	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое				
11.6	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)				
11.7	Иные собственные средства				
11.8	Привлеченные средства на возвратной основе				
11.9	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе				
11.10	Прочие источники финансирования				

село Хомутово

		Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей			
3.1	1	Модернизация тепловой сети от ТК18 до ТК20 по ул. Чапаева. (уч. 109-111, 111-75 и 75-71)	
		38:06:100105:1153	
		Тепловая сеть	
		Тепловая сеть с. Хомутово от ТК18 до ТК20 по ул. Чапаева. (уч. 109-111, 111-75 и 75-71)	
		Ду 100	
		10,25	
		0,37	
		Подземный в непроходных каналах	
		0,17	
		Ду 100	
		10,25	
		0,37	
		Подземный в непроходных каналах	
		0,17	
		2024	
		2024	
		3261,49	
		3261,49	
		0	
		0	
		00	
		0	
		0	
		0	
		0	
		3261,49	
		0	
		0	
		3106,5	
		154,99	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
		-	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей			

ИТОГО по программе	Всего по группе 3	32 1 Модернизация угольной котельной "Центральная" с. Хомутово Иркутского района
		38:06:100105:1139
		Теплоисточник
		с. Хомутово, ул. Мичурина, 13
		2019
		2019
8295,78	8295,78	5034,29
1430,00	1430,00	1430,0
6865,78	6865,78	3604,29
0	0	0
33516,92	33516,92	33516,92
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
3261,49	3261,49	0
0	0	0
0	0	0
3106,50	3106,50	-
154,99	154,99	-
0	0	--
0	0	-
0	0	-
0	0	-
0	0	-
0	0	-
0	0	-
5034,290	5034,290	5034,29
28482,63	28482,63	28482,63
0	0	-

деревня Карлук

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	Основные технические характеристики		Наименование и значение показателя	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС
	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников			
1	N п/п			
2	Наименование мероприятий			
3	Кадастровый номер объекта (участка объекта)			
4	Вид объекта			
5	Описание и место расположения объекта			
6.1	Условный диаметр, мм	Тепловая сеть		
6.2	Пропускная способность, т/ч			
6.3	Протяженность (в одноструйном исчислении), км			
6.4	Способ прокладки			
6.5	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть		
7.1	Условный диаметр, мм			
7.2	Пропускная способность, т/ч			
7.3	Протяженность (в одноструйном исчислении), км			
7.4	Способ прокладки	Тепловая сеть		
7.5	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
8	Год начала реализации			
9	Год окончания реализации			
10.1	Всего:			
10.2	ПИР	в том числе:	Плановые расходы	
10.3	СМР			
10.4	Профинансировано к 2018 году			
10.5	2018	финансирование, в т.ч. по годам		Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС
10.6	2019			
10.7	2020			
10.8	2021			
10.9	2022			
10.10	2023			
10.11.	2024			
	2025			
	2026			
10.12	Остаток финансирования			
11.1	Амортизация			
11.2	Прибыль, направленная на инвестиции			
11.3	Средства, полученные за счет платы за подключение			
11.4	Прочие собственные средства			
11.5.1	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			Экономия расходов
11.5.2	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем			
11.6	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			
11.7	Иные собственные средства			
11.8	Привлеченные средства на возвратной основе			
11.9	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			
11.10	Прочие источники финансирования			

3.1.2	3.1.1
Модернизация теплотрассы от ТК12 до ТК14 по ул. Школьная в д. Карлук.	Модернизация тепловой сети проходящей по территории Карлукской СОШ
38:06:120101:2909	38:06:120101:2909
тепловые сети	тепловые сети
д. Карлук	д. Карлук
Ди 150	Ди 200
32	57
0,194	0,12
подземная в непроходных каналах	подземная в непроходных каналах
0,79	1,36
Ди 150	Ди 200
32	57
0,194	0,12
подземная в непроходных каналах	подземная в непроходных каналах
0,79	1,36
2019	2018
2019	2018
812,35	1098,72
0	0
812,35	1098,72
0	0
0	1098,72
812,35	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
812,35	1098,72
-	-
-	-
-	-

ИТОГО по программе	Всего по группе 3	3.2.1	3.1.3
		Модернизация котельной д. Карлук.	Модернизация теплотрассы от ТК16 до жилого дома №6 по ул. Школьная в д. Карлук Иркутского района
		38:06:120101:2922	38:06:120101:2909
		котельная	тепловые сети
		д. Карлук, ул. Нагорная,	д. Карлук
			Ду 100
			7
			0,35
			подземная в непроходных каналах
			0,1
			Ду 100
			7
			0,35
			подземная в непроходных каналах
			0,1
		2024	2022
		2024	2022
9138,41	9138,41	5564,96	1662,38
0	0	0	0
9138,41	9138,41	5564,96	1662,38
0	0	0	0
1098,72	1098,72	0	0
812,35	812,35	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
1662,381	1662,381	0	1662,38
0	0	0	0
5564,95	5564,95	5564,96	0
0	0	0	0
0	0	0	0
		-	-
		-	-
		-	-
		-	-
		-	-
		-	-
9138,41	9138,41	5564,96	1662,38
		-	-
		-	-

В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е.П. Ветров

Приложение 2

к распоряжению Министерства жилищной политики
и энергетики Иркутской области
от «20» Мая 2023 года № 58-729-сер

«Приложение 3

к распоряжению Министерства жилищной политики,
энергетики и транспорта Иркутской области
от 2 мая 2017 года № 183-мр

Плановые значения

показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Южнобайкальское» в сфере теплоснабжения для угольной котельной «Центральная» села Хомутово Иркутского района до 2025 года
и для угольной котельной деревни Карлук Иркутского района до 2026 года (форма 3-ИП ТС¹)

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
село Хомутово											
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м ³	0,2599	0,2599	0,24501	0,22479	0,22479	0,22479	0,22479	0,22479	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	0	0	0	3,39	13,36	23,36	33,35	43,35	46,84

требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1 В соответствии с Приказом Министра Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е.П. Ветров

Приложение 3

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от «09» ноября 2023 года № 58-789-мр

«Приложение 4

к распоряжению министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 2 мая 2017 года № 183-мр

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ООО «Южнобайкальское» в сфере теплоснабжения для угольной котельной для угольной котельной «Центральная» села Хомутово Иркутского района до 2025 года и деревни Карлук Иркутского района до 2026 года (форма 4-ИП ТС¹)

село Хомутово

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																																							
		Текущее значение					Плановое значение					Текущее значение					Плановое значение																																		
1	Котельная "Центральная" с. Хомутово Иркутского района	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей										Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности										Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)										Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)									
		Текущее значение					Плановое значение					Текущее значение					Плановое значение					Текущее значение					Плановое значение																								
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42										
		1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,47	1,47	0,86	0,86	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,2599	0,245	0,22479	0,22	0,22	0,22	0,22	-	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,74	2,74	1002	1002	1002	1002	1002	923	923												

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											Показатели энергетической эффективности																																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей										Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности										Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)										Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)							
1	2	Текущее значение											Текущее значение											Текущее значение											Текущее значение														
		Плановое значение										Плановое значение										Плановое значение										Плановое значение																	
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
	Котельная д. Карлук, Иркутского района	1,32	1,32	1,32	1,1	1,1	1,1	0,88	0,88	0,88	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,39	249,5	249,5	249,5	249,5	249,5	256,6	256,6	256,6	240,8	1,78	1,78	1,78	1,70	1,70	1,68	1,50	1,50	1,45	1069	1069	1069	1023	1023	1009	899,3	899,3	873,6				

1 В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



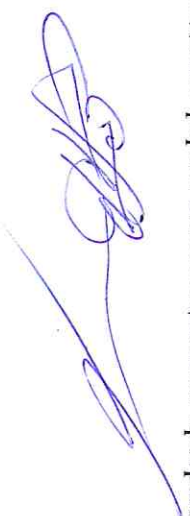
Е.П. Ветров

1.4	топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,				
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)				
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)				
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1				
3	Средства, привлеченные на возвратной основе			5034,29	
3.1	кредиты			5034,29	
3.2	займы организаций				
3.3	прочие привлеченные средства				
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			28482,63	
5	Прочие источники финансирования				

1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																		
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1																		
3	Средства, привлеченные на возвратной основе			1098,72	812,35		1662,38		5564,96										
3.1	кредиты																		
3.2	займы организаций			1098,72	812,35		1662,38		5564,96										
3.3	прочие привлеченные средства																		
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов																		
5	Прочие источники финансирования																		

1 В соответствии с Приказом Министра России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»».

Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области



Е.П. Ветров