



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 19 » октября 2023 года

№ 76 - 868 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Николаева, 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская
область, г. Иркутск, ул. Николаева, 4

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание расположено у северо-западной границы квартала № 43 (предместья Марата) Правобережного округа города Иркутска, поставлено главным (северо-западным) фасадом по красной линии улицы Николаева.

2. Объемно-планировочное построение:

Одноэтажное, на высоком цоколе, прямоугольной формы в плане здание под вальмовой крышей. Внутренние продольные и поперечные стены делят пространство здания на три части. Входы в здание осуществляются со стороны северо-восточного, юго-восточного и юго-западного фасадов.

- габариты и расположение капитальных стен здания;
- форма, габариты, высотные отметки здания;
- форма крыш здания;
- местоположение, форма и размеры дверных и оконных проемов.

3. Материал исполнения:

- стены кирпичные;
- цоколь – из блоков песчаника;
- оконные и дверные заполнения – деревянные;
- кровля – металлическая.

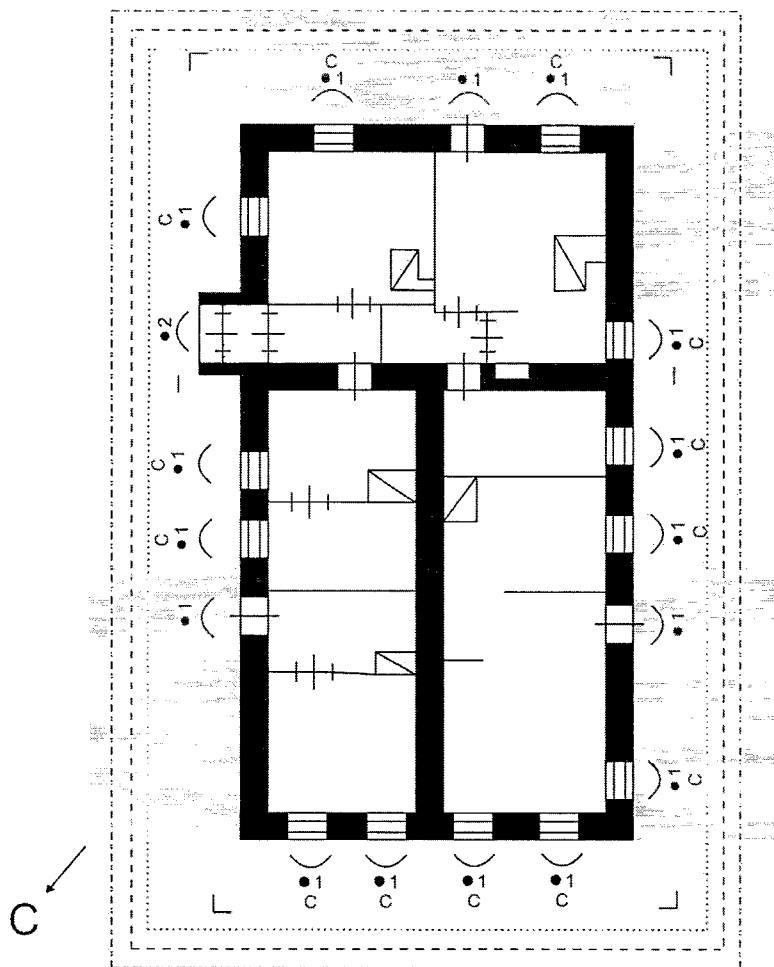
4. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

Стены дома кирпичные не оштукатурены, цоколь из блоков песчаника.

Элементы декоративного оформления фасадов: выступающий цоколь от основной плоскости стены из блоков песчаника оформлен профилированным пояском по верху; филенчатые пилястры; подоконный пояс в виде выступающей полочки прямоугольного сечения; прямоугольные с клинчатой перемычкой оконные проемы; дверные проемы (в том числе арочный с арочной перемычкой со стороны северо-восточного фасада); оформление проемов двух типов: (тип1) – в виде ленточных наличников, с профилированным прямолинейным сандриком над лобаном в виде клинчатой перемычки, (тип2) – в виде портала с заостренным верхом, с профилированным архивольтом, декорированным рядом сухариков, опирающимся на фигурные декоративные столбы; ставни - распашные, двухстворчатые, плотницкие, с коваными петлями; широкий фриз декорирован профилированными поясками и рядом сухариков по верхнему краю; профилированный карниз с выносной песчаниковой плитой.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», кон. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Николаева, 4

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов)



ул. Николаева, 4

Условные обозначения:

- Стены
- Цоколь
- Пилястры
- Подоконный пояс
- ⌒ Оконные и дверные проемы
- 1 Оформление проемов (тип1)
- 2 Оформление проема (тип2)
- с Штаны
- Фриз, карниз

Примечание:

1. Желтым цветом обозначены поздние пристрой.
2. Красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.
3. Зеленым цветом обозначены элементы не доступные для обследования.