



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«14» Ноября 2023 г.

№ 76-884–спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом в усадьбе», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Грязнова ул., 10, лит. Б, Б1, Б2, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 7 августа 2023 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом в усадьбе», кон. XIX – нач. XX вв., расположенный по адресу: Грязнова ул., 10, лит. Б, Б1, Б2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) с наименованием «Доходный дом в усадьбе», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Грязнова, строение 10 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

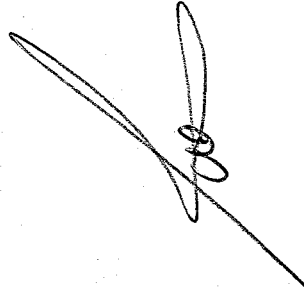
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.531 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



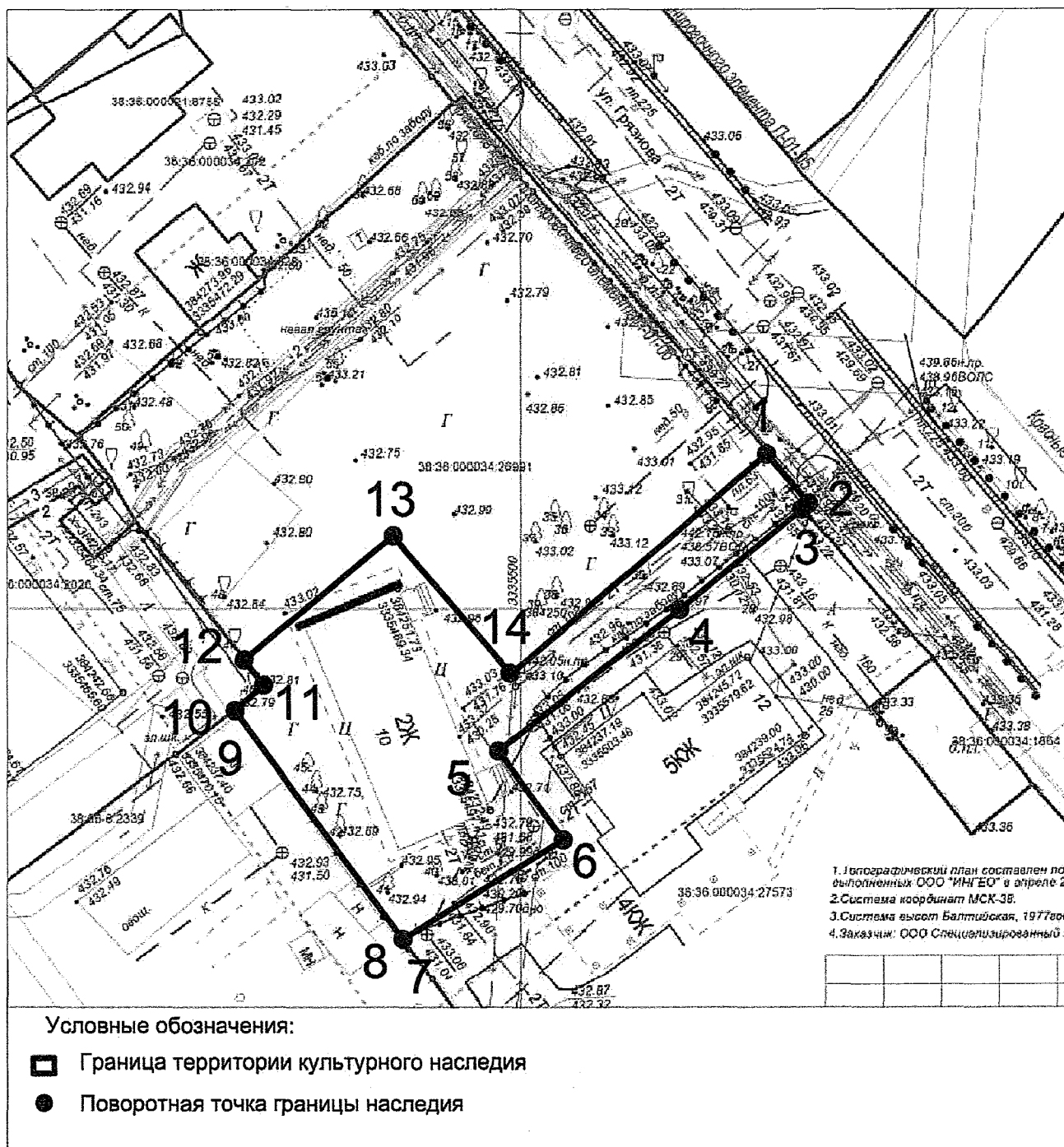
В.В. Соколов

Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «14» ноября 2023 года № 76-884 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе»,  
кон. XIX – нач. XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Грязнова, строение 10



Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «14» ноября 2023 года № 76 - 884 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе»,  
кон. XIX – нач. XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Грязнова, строение 10

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384263.51	3335521.46	5.60	139° 29' 14.76"
2	384259.25	3335525.10	0.84	228° 52' 42.69"
3	384258.70	3335524.47	13.69	230° 38' 02.41"
4	384250.02	3335513.89	20.00	232° 02' 49.65"
5	384237.72	3335498.12	9.52	143° 48' 15.92"
6	384230.04	3335503.74	16.42	238° 10' 06.47"
7	384221.38	3335489.79	0.01	225° 00' 00.00"
8	384221.37	3335489.78	24.60	323° 43' 52.08"
9	384241.20	3335475.23	0.01	000° 00' 00.00"
10	384241.21	3335475.23	3.32	048° 32' 17.90"
11	384243.41	3335477.72	2.77	322° 10' 45.82"
12	384245.60	3335476.02	16.86	050° 01' 44.66"
13	384256.43	3335488.94	15.84	139° 31' 55.58"
14	384244.38	3335499.22	29.34	049° 17' 56.90"
1	384263.51	3335521.46		

## Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	52°16'49.60"	104°17'12.09"
2	52°16'49.46"	104°17'12.28"
3	52°16'49.45"	104°17'12.24"
4	52°16'49.17"	104°17'11.68"
5	52°16'48.78"	104°17'10.83"
6	52°16'48.53"	104°17'11.12"
7	52°16'48.26"	104°17'10.38"
8	52°16'48.26"	104°17'10.38"
9	52°16'48.91"	104°17'9.63"
10	52°16'48.91"	104°17'9.63"
11	52°16'48.98"	104°17'9.76"
12	52°16'49.05"	104°17'9.68"
13	52°16'49.39"	104°17'10.37"
14	52°16'49.00"	104°17'10.90"
1	52°16'49.60"	104°17'12.09"

## Система координат г. Иркутска

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	21322.449	31798.034	5.60	139° 29' 14.76"
2	21318.092	31801.557	0.84	228° 52' 42.69"
3	21317.559	31800.913	13.69	230° 38' 02.41"
4	21309.170	31790.101	20.00	232° 02' 49.65"
5	21297.302	31774.002	9.52	143° 48' 15.92"
6	21289.472	31779.412	16.42	238° 10' 06.47"
7	21281.194	31765.232	0.01	225° 00' 00.00"
8	21281.185	31765.222	24.60	323° 43' 52.08"
9	21301.402	31751.215	0.01	000° 00' 00.00"
10	21301.412	31751.215	3.32	048° 32' 17.90"
11	21303.544	31753.764	2.77	322° 10' 45.82"
12	21305.779	31752.124	16.86	050° 01' 44.66"
13	21316.255	31765.334	15.84	139° 31' 55.58"
14	21303.930	31775.283	29.34	049° 17' 56.90"
1	21322.449	31798.034		

Приложение 3  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «14» ноября 2023 года № 76 - 884 - спр

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе»,  
кон. XIX – нач. XX вв.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Грязнова, строение 10

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.