



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 октября 2024 года

№ 790-пп

Иркутск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2024 года № 238-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 3 Порядка учета Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области средств, заимствованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах из фондов капитального ремонта общего имущества других многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 10 февраля 2015 года № 35-пп, изменение, заменив слова «цены договора, определенной по результатам конкурса, проведенного в целях привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД» словами «цены договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, определенной по результатам конкурса, проведенного в целях привлечения региональным оператором подрядных организаций, указанных в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 1 декабря 2017 года № 791-пп «Об установлении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и Порядка установления факта воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленного постановлением, после слов

«подрядной организации» дополнить словами «, указанной в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,»;

2) в Порядке установления факта воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленном постановлением:

в пункте 1 после слов «подрядной организации» дополнить словами «, указанной в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – подрядная организация),»;

в пункте 3 слова «договор об оказании услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту» заменить словами «договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,».

3. Внести в подпункт 1 пункта 2 Порядка использования имущества специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области», сформированного за счет других не запрещенных законом источников, за исключением образующих фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установленного постановлением Правительства Иркутской области от 28 января 2022 года № 42-пп, изменение, заменив слова «подрядных организаций, с которыми Фондом заключены договоры об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» словами «подрядных организаций, указанных в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, с которыми Фондом заключены договоры строительного подряда, предусмотренные частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

4. Внести в пункт 4 Положения о порядке осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Иркутской области, и обеспечением сохранности этих средств, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 28 марта 2014 года № 171-пп, следующие изменения:

1) в подпункте 4 слова «договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» заменить словами «договорам строительного подряда, предусмотренным частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) в подпункте 5 слова «договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» заменить словами «договорам строительного подряда, предусмотренным частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области»

(ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации»
(www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Иркутской области

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Зайцев' (Zaitsev), written in a cursive style.

К.Б. Зайцев