



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 марта 2025 года

№ 234-пп

Иркутск

**Об установлении минимального размера взноса
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Иркутской области, на 2026 - 2028 годы и
признании утратившим силу постановления Правительства Иркутской
области от 13 мая 2024 года № 351-пп**

В соответствии с частью 8.1 статьи 156, пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2026 - 2028 годы (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Иркутской области от 13 мая 2024 года № 351-пп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2025 год».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Председатель Правительства
Иркутской области

 К.Б. Зайцев

УСТАНОВЛЕН
 постановлением Правительства
 Иркутской области
 от 10 марта 2025 года
 № 234-пп

**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЗНОСА
 НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ
 НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2026-2028 ГОДЫ**

| № п/п | Тип и этажность многоквартирного дома, расположенного на территории Иркутской области (далее – многоквартирный дом) | Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (рублей на один квадратный метр занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику, в месяц) | | | | | |
|----------|--|--|---|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| | | в южных районах Иркутской области | в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях | в южных районах Иркутской области | в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях | в южных районах Иркутской области | в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях |
| 1 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более | 11,98 | - | 12,69 | - | 13,41 | |
| 2 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более | 11,33 | 11,71 | 12,30 | 12,70 | 13,27 | 13,68 |

| | | | | | | | |
|---|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 3 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8 | 9,82 | 11,40 | 11,47 | 13,28 | 13,11 | 15,17 |
| 4 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8 | 9,22 | 10,70 | 11,09 | 12,86 | 12,97 | 15,03 |
| 5 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, и одной или несколькими внутридомовыми инженерными системами (отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения), с количеством этажей от 1 до 6 | 11,32 | 12,10 | 13,91 | 14,86 | 16,51 | 17,61 |
| 6 | Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовой инженерной системой электроснабжения, с печным отоплением, с количеством этажей от 1 до 3 | 8,69 | 10,81 | 11,88 | 14,79 | 15,08 | 18,76 |