



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

4 сентября 2023 года

№ 274-уг

Иркутск

Об утверждении Порядка освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации и о признании утратившим силу указа Губернатора Иркутской области от 19 декабря 2022 года № 321-уг

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области, **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить Порядок освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее - пени).

2. Определить, что настоящий указ не устанавливает расходного обязательства Иркутской области и не является основанием для выделения средств областного бюджета.

3. Признать утратившим силу указ Губернатора Иркутской области от 19 декабря 2022 года № 321-уг «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации» (далее - Указ Губернатора № 321-уг).

4. Граждане Российской Федерации, в отношении которых принято решение об освобождении от начисления пеней в порядке, утвержденном Указом Губернатора № 321-уг, освобождаются от начисления пеней без подачи

ими заявлений и представления документов, необходимых для освобождения от начисления пеней.

5. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящий указ вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

 И.И. Кобзев

УТВЕРЖДЕН
указом Губернатора
Иркутской области
от 4 сентября 2023 года
№ 274-уг

**ПОРЯДОК
ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНЕЙ В СЛУЧАЕ
НЕСВОЕВРЕМЕННОГО И (ИЛИ) НЕПОЛНОГО ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ
ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВЗНОСА
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – пени).

2. В соответствии с настоящим Порядком от начисления пеней освобождаются:

1) граждане Российской Федерации (далее-граждане), призванные на военную службу по мобилизации, – на период прохождения ими военной службы;

2) граждане, проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, граждане, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области – на период их участия в специальной военной операции;

3) граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, – на период действия указанного контракта;

4) граждане, проходящие военную службу в пограничных органах федеральной службы безопасности и выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской

Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также обеспечивающие (обеспечивавшие) проведение специальной военной операции на указанных приграничных территориях субъектов Российской Федерации, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и оказывающие (оказывавшие) содействие пограничным органам федеральной службы безопасности по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, – на период выполнения ими указанных задач;

5) совместно проживающие с гражданами, указанными в подпунктах 1 – 4 настоящего пункта, супруги, дети, родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи (далее – члены семьи), – на период, установленный для граждан, указанных в подпунктах 1 – 4 настоящего пункта.

3. Освобождение от пеней предоставляется на периоды и гражданам, указанным в подпунктах 1 – 5 пункта 2 настоящего Порядка, независимо от того, кто из них является нанимателем (собственником) жилого помещения, независимо от места их регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, а также независимо от вида жилищного фонда и распространяется только на одно жилое помещение (по выбору граждан, указанных в подпунктах 1 – 5 пункта 2 настоящего Порядка).

4. Для освобождения от начисления пеней граждане, указанные в подпунктах 1 – 5 пункта 2 настоящего Порядка (далее при совместном упоминании – заявители) или их представители обращаются с заявлением, составленным в свободной форме, в организации, получающие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – организации).

В заявлении указываются начало периода освобождения от начисления пеней, указанного в подпунктах 1 – 5 пункта 2 настоящего Порядка, адрес жилого помещения, на которое будет распространяться освобождение от пеней, способ обратной связи и согласие заявителей на обработку их персональных данных, указанных в заявлении и прилагаемых к нему документах, с использованием или без использования средств автоматизации, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. К заявлению, указанному в пункте 4 настоящего Порядка (далее – заявление), прилагаются следующие документы:

1) паспорт гражданина либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

2) документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя заявителя, – в случае обращения с заявлением и документами представителя заявителя;

3) документы, подтверждающие статус в качестве членов семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, усыновлении (удочерении) и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, соответствующие решения суда), – для членов семьи.

6. Граждане, указанные в подпунктах 1 – 4 пункта 2 настоящего Порядка, вправе приложить к заявлению документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации их участие в специальной военной операции (выполнение ими задач).

Члены семьи вправе приложить к заявлению документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта.

7. Заявление и документы, указанные в пунктах 5, 6 настоящего Порядка (далее – документы), могут быть представлены одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в организацию. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в организации, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются лицу, их представившему, в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, которые передаются с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

8. Днем обращения заявителя или его представителя за освобождением от начисления пеней является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в организацию.

При обращении способом, указанным в подпункте 1 пункта 7 настоящего Порядка, заявителю или его представителю в день обращения выдается расписка-уведомление в получении заявления и документов с указанием даты и номера заявления в журнале регистрации заявлений.

9. Организация в течение трех рабочих дней со дня обращения заявителя или его представителя рассматривает заявление и документы и принимает решение об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней.

10. Организация в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней письменно уведомляет заявителя или его представителя о принятом решении способом, указанным в заявлении.

В случае принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней в уведомлении указываются причины отказа.

11. Организация принимает решение об отказе в освобождении от начисления пеней в следующих случаях:

1) отсутствие оснований для освобождения от начисления пеней в соответствии с пунктами 2, 3 настоящего Порядка;

2) непредставление или представление неполного перечня документов (за исключением документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка);

3) представление недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах.

В случае принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней по причине непредставления или представления неполного перечня документов (за исключением документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка) заявитель или его представитель вправе повторно обратиться в организацию с заявлением и документами, которые ранее не были им представлены.

12. Отказ в освобождении от начисления пеней может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

13. Заявитель или его представитель обязаны информировать организацию об окончании периодов, указанных в подпунктах 1 – 5 пункта 2 настоящего Порядка.

14. Заявитель и его представитель несут ответственность за достоверность представляемых в организацию сведений и документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.