



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 апреля 2025 года

№ 364-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок заключения договора купли-продажи областного государственного имущества по минимально допустимой цене

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок заключения договора купли-продажи областного государственного имущества по минимально допустимой цене, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп, следующие изменения:

1) в пункте 2:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества покупателем признается лицо, подавшее предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене.»;

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«При уклонении или отказе покупателя от заключения договора в срок, установленный пунктом 4 настоящего Порядка, договор заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о размере цены такого имущества и допущенным к участию в продаже по минимально допустимой цене (далее - лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене). В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества договор заключается с лицом, подавшим предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенным к участию в продаже по минимально допустимой цене.»;

2) пункт 3 после слов «единственным участником,» дополнить словами «либо лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене,»;

3) пункт 4 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Договор с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене имущества, заключается в течение пяти рабочих дней со дня признания покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора.»;

4) дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

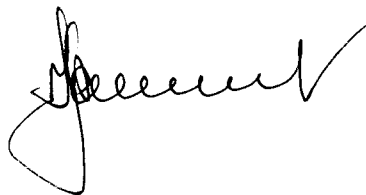
«5¹. При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения договора задаток не возвращается. При этом лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, обязано в течение 10 календарных дней с даты истечения срока, установленного абзацем вторым пункта 4 настоящего Порядка, уплатить министерству имущественных отношений Иркутской области штраф в размере минимальной цены такого имущества за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Ответственность лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 20 апреля 2025 года.

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев