



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 октября 2024 года

Иркутск

№ *58-540-ин*

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Черемхово
на 2025 – 2028 годы**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Черемхово на 2025 – 2028 годы, с основными характеристиками по формам № 2-ИП ТС, № 3-ИП ТС, № 4-ИП ТС, № 5-ИП ТС согласно приложениям 1 – 4 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru).

Министр жилищной политики и
энергетики Иркутской области

А.Н. Никитин

Приложение 1

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от «30» октября 2024 года № 58-540-ин

Инвестиционная программа
 ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Черемхово
 в сфере теплоснабжения на 2025-2028 годы (форма 2-ИП ТС¹)

№ п/п	Наименование мероприятий	Катастрофный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС								Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС														
					Наименование и значение показателя										Плановые расходы		Финансирование в т.ч. по годам						Экономия расходов (стр.1.3 ФП)														
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					Всего	в том числе:	ПИР	СМР	Профинансировано к 2025	2026	2027	2028	Остаток финансирования	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собственные средства	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора(контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая теплоснабжения)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.5 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и(или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)		Прочие источники финансирования (п.5 ФП)
					Тепловая сеть					Тепловая сеть																		в том числе:		в результате реализации мероприятий инвестиционной программы					марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора(контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая теплоснабжения)		
					6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																					
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																					
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																					
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																					
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей																																					
Всего по группе 1.																																					
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																																					

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10			
3.2.7	КОТЛОАГРЕГАТ-10. Инв. № ИЭ000389. Техническое перевооружение Замена змеевиков пароперегревателя 1-ой и 2-ой ступени.	38.33.010256.3	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2027	2027	18 021																						
3.2.8	Наружный водопровод. Инв. № ИЭ000311. Модернизация Замена приборов учета правого водовода.	38.33.010256.3	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2021	2026	2 757	213	2 544	213							2 544												
3.2.9	ЗДАНИЕ ГЛАВНОГО КОРПУСА. Инв. № Т12_000001. Модернизация Система пожарной сигнализации ТЭЦ-12	38.12.0101130010	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2024	2026	14 681	913	13 768	913							13 768												
3.2.10	ЗДАНИЕ БАГЕРНОЙ НАСОСНОЙ. Инв. № ИЭ000046. Модернизация Замена багерного насоса ст.№2.	38.33.010256.3	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2027	2027	1 096		1 096								1 096												
3.2.11	НАКЛОННО-ЛЕНТОЧНЫЙ ТРАНСПОРТЕР В650-1. Инв. № ИЭ000319. Техническое перевооружение ЛК1 Установка ограждения.	38.33.010256.3	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2025	2025	584		584								584												
3.2.12	НАКЛОННО-ЛЕНТОЧНЫЙ ТРАНСПОРТЕР В650-21. Инв. № ИЭ000330. Техническое перевооружение ЛК2 Установка ограждения.	38.33.010256.3	ТЭЦ	Иркутская область, г.Черемшано, ул. Мавловского, д. 162					190					190	2026	2026	584		584								584												
Итого по 3.2:																	58 411	1 474	56 937	1 474	2 513	23 328	20 297	10 799		38 916	18 021												
Всего по группе 3:																	264 500	5 561	258 939	1 474	2 513	23 328	22 421	126 345	88 419	38 916	135 691												
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																							

Приложение 2

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от «30» октября 2024 года №58-540-мф

**Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Байкальская Энергетическая Компания» по г. Черемхово
в сфере теплоснабжения на 2025-2028 гг. (форма 3-ИП ТС¹)**

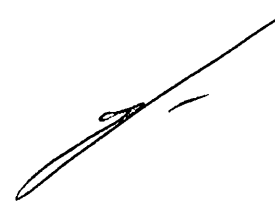
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2023 г.)	Текущее значение (2024 г.)	Плановые значения			
					2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,0917	0,1192	0,1192	0,1192	0,1192	0,1192
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,151739	0,143164	0,143012	0,143012	0,143012	0,143012
		т.у.т./м ³						
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,000	0,000	_*	_*	_*	_*
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	60,87%	60,9%	60,9%	60,9%	59,3%	56,9%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	28 090	23 487	23 487	23 487	23 103	22 685
		% от полезного отпуска тепловой энергии	8,4%	7,0%	7,0%	7,0%	6,9%	6,7%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	215 540	101 862	101 862	101 862	101 862	101 862
		кум. м. для пара	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410							
7.1.	Экономия топлива (за счет снижения тепловых потерь через тепловую изоляцию, снижения удельного расхода условного топлива на выработку единицы тепловой энергии)	тут	21	0	0	0	0	37
7.2.	Снижение выхода ЗШО на угольных источниках	тн	5	0	0	0	0	10
7.3.	Снижение выбросов на угольных источниках	тн	1	0	0	0,00	0	1
7.4.	Снижение выбросов CO2 на угольных источниках	тн	57	0	0	0	0	101

*- в рамках данной инвестиционной программы мероприятия по подключению потребителей не разрабатываются

¹ В соответствии с Приказом Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Министр жилищной политики и энергетики Иркутской области



А.Н. Никитин

Приложение 3

к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области

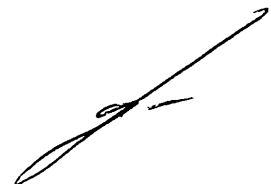
от «30» сентября 2024 года № 58-540-ИФ

**Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Черемхово в сфере теплоснабжения на 2025 – 2028 годы (форма 4-ИП ТС¹)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал/год				
		Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение			
			2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Объекты системы теплоснабжения филиала ООО "Байкальская энергетическая компания" ТЭЦ-12, г.Черемхово	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,143164	0,143012	0,143012	0,143012	0,143012	2,016	2,016	2,016	1,983	1,947	23,487	23,487	23,487	23,103	22,685

1. В соответствии с Приказом Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Министр жилищной политики и энергетики Иркутской области



А.Н. Никитин

Приложение 4

к распоряжению министерства жилищной политики
и энергетики Иркутской области
от «30» ноября 2024 года № 58-540-и/р

**Финансовый план
ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Черемхово
в сфере теплоснабжения на 2025-2028 годы (форма 5-ИП ТС¹)**

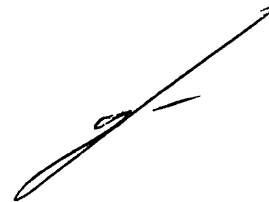
N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)												Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)																																	
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)												по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)																																	
		Подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения				в т.ч. подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения по годам реализации				Генерация тепловой энергии				в т.ч. генерация тепловой энергии по годам реализации				Генерация электроэнергии				в т.ч. генерация электроэнергии по годам реализации				Передача тепловой энергии				в т.ч. передача тепловой энергии по годам реализации				Генерация тепловой энергии и передача тепловой энергии				в т.ч. генерация тепловой энергии и передача тепловой энергии по годам реализации				Всего				по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028												
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33																	
1	Собственные средства					80 041	37 416	18 270	15 897	8 458	22 156	10 357	5 058	4 400	2 341	117 670	0	0	2 124	115 546	197 711	37 416	18 270	18 021	124 004	219 867	47 773	23 328	22 421	126 345	219 867																

По мероприятиям, согласно форме N 2-ИП ТС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33		
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																																	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I																																	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе																																	
3.1	кредиты																																	
3.2	займы организаций																																	
3.3	прочие привлеченные средства																																	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов																																	
5	Прочие источники финансирования						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1. В соответствии с Приказом Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Министр жилищной политики и энергетики Иркутской области



А.Н. Никитин