



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт  
муниципальной правовой информации  
имени М.М. Сперанского»

Государственная регистрация от

18.09.2024 г. № 04-1863/24

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 10 » сентября 2024 года

№ 76 - 679 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Рабочего Штаба, дом 22, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

### **Предмет охраны**

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,  
кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, городской  
округ город Иркутск, город Иркутск, улица Рабочего Штаба, дом 22**

#### **1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Исследуемый объект располагается на территории исторического квартала № 45, расположенного в Куйбышевском районе г. Иркутска. Квартал представляет собой участок неправильной формы в плане, близкой к прямоугольным очертаниям, ограниченный улицами: с севера – ул. Николаева (ул. Малыгинская, пер. Малыгинский); с востока – ул. Петрова (ист. ул. Брянская); с юга – ул. Трубецкого; с запада – ул. Рабочего Штаба (бывш. ул. Якутская).

Исследуемая усадьба помещается в северной части квартала № 45, обращена торцевой межей на ул. Рабочего штаба. Исследуемый объект культурного наследия занимает угловое положение, поставлен по линии застройки улицы Рабочего Штаба.

#### **2. Объемно-планировочное построение:**

Исследуемый объект культурного наследия представляет собой одноэтажный деревянный жилой дом, Г-образный в плане, дополненный прирубками. Состоит из нескольких объемов: основной объем, Г-образный в плане, поставлен вдоль улицы Рабочего Штаба продольным 8-осным фасадом, перекрытый вальмовой четырехскатной крышей. Со стороны бокового (южного) фасада устроен пониженный входной пристрой – поздний. Кроме того, западному торцевому фасаду объекта примыкает компактный поздний объем, который блокирует исследуемый объект культурного наследия с еще одной поздней постройкой, поставленной вдоль ул. Николаева. В итоге обрезывается большой сложный в плане объем, состоящий из нескольких построек.

Со стороны двора устроена открытая галерея, опирающаяся на деревянные столбики, заведенная под крышу основного объема. Галерея нарушается вкраплением позднего дощатого объема.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру в пределах первоначальных конструкций;
- габариты и расположение капитальных стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

Материалы исполнения:

- стены – бревенчатые;
- декоративные элементы, двери, окна, наличники – деревянные;

- фриз, карниз – дощатый.

### **3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

Стены исследуемого здания рублены из бревен, первоначально закрыты обшивкой из широкой гладкой горизонтально уложенной доски, с выделением фризовой части, углы и выступающие места перерубов закрыты простыми гладкими лопатками. В завершении стен устроен подшивной карниз значительного выноса.

Оконные проемы – пологих лучковых очертаний, обрамлены простыми рамочными наличниками с лучковым профилированным сандриком над высокой гладкой лобанью, свесы боковых стоек наличников завершаются пикообразными элементами, фартук фигурный. Наличники оснащены филленчатыми двустворчатыми ставнями.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Рабочего Штаба, дом 22

Материалы фотофиксации

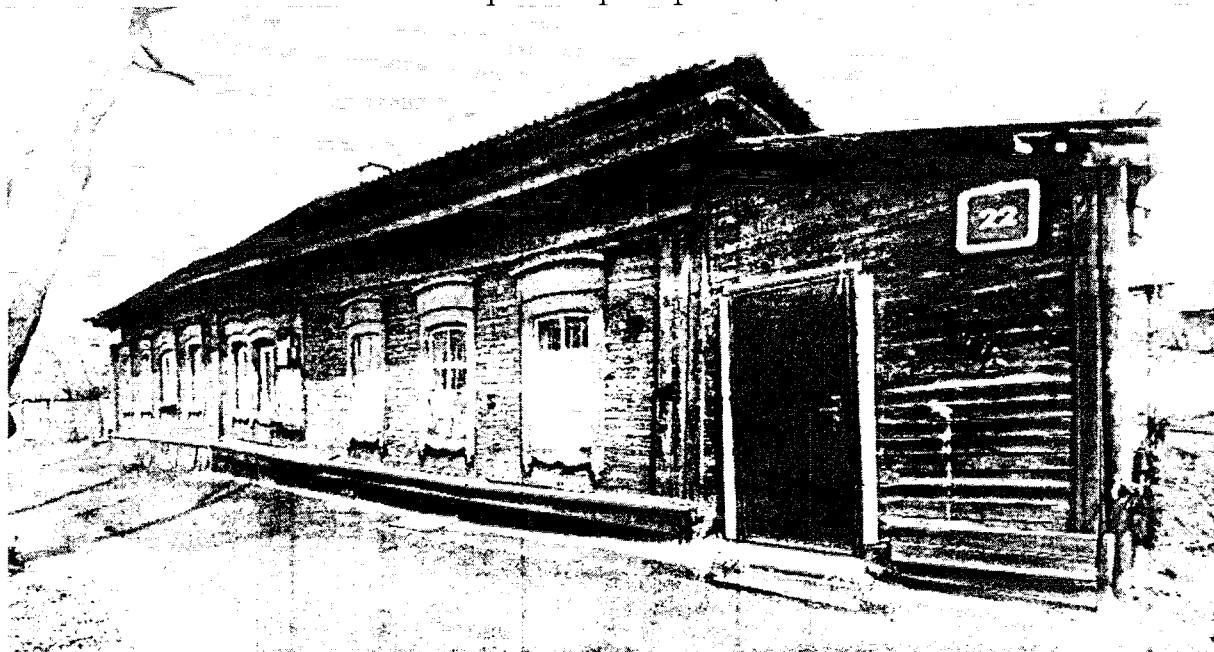


Фото 1 – Главный (западный) фасад дома

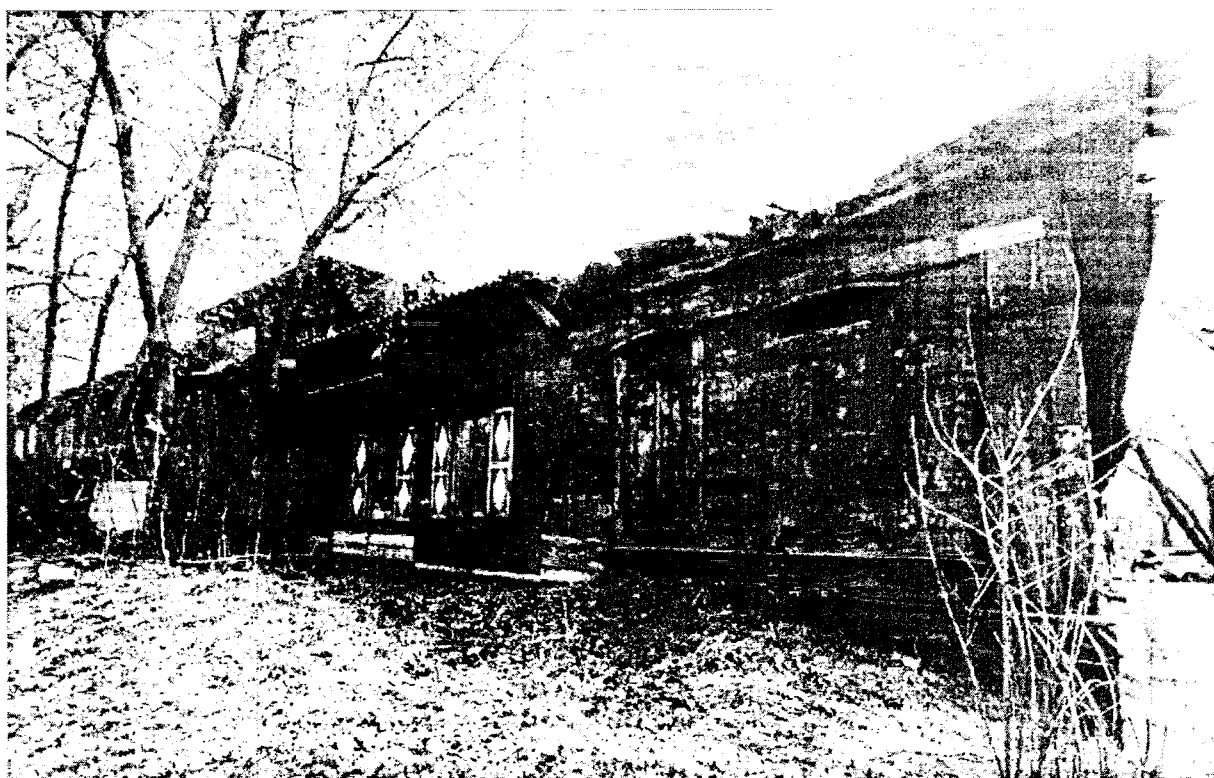


Фото 2 – Фрагмент бокового (северного) фасада



Фото 3 – Дворовой (восточный) фасад первоначального объема



Фото 4 – Боковой (южный) фасад