



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт
муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»
Государственная регистрация от
17.10.2024 г. № 04-2157/24

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 14 » октябрь 2024 года

№ 76 - 801 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Берковича», 1890–е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 73, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Берковича», 1890–е гг., расположенного по адресу:
Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Баррикад, дом 73

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Объект культурного наследия расположен вдоль юго-западной границы квартала № 143 Куйбышевского района г. Иркутска.

Квартал № 143 представляет собой участок, прямоугольных очертаний в плане, сформированный трассировкой улиц: с северо-запада – ул. Фучика (ист. переулок Тюремный); с северо-востока – ул. Ремесленная; с юго-востока – ул. Декабристов (ист. ул. Казанская); с юго-запада – ул. Баррикад (ист. ул. Знаменская).

Исследуемый объект поставлен по красной линии застройки ул. Баррикад, обращен на улицу юго-западным фасадом.

2. Объемно-планировочное построение:

Одноэтажное бревенчатое здание, сложное в плане, близкое к П-образным очертаниям, состоящее из нескольких объемов. Основной объем Г-образный в плане дополнен равновысоким прирубом до практически прямоугольного в плане объема. Со стороны дворового фасада устроены пониженные дворовые прирубы. Основной объем с равновысоким прирубом перекрыты общей вальмовой крышей с фронтоном на боковом северо-западном фасаде, венчающим выступающий торец основного объема. Входы в здания расположены: на боковых фасадах, а также в дворовых пониженных прирубах, со стороны северо-восточного фасада.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру в пределах первоначальных конструкций;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

Материалы исполнения:

- стены – бревенчатые, без обшивки;
- декоративные элементы, двери, окна (частично заменены на пластиковые стеклопакеты), наличники – деревянные;
- фриз – из горизонтально уложенной доски, раскрепованный триглифами и сдвоенными филенками;
- карниз – деревянный, подшивной, профилированный, украшен пропиленным подзором.
- фронтоны – защиты гладкой доской на дворовых фасадах; из вертикально поставленной доски на боковом фасаде.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

Стены рублены из брёвен – без обшивки (открытый сруб), углы перевязаны в «лапу», без остатка. В завершении стен помещается широкий фриз из горизонтально уложенных широких гладких досок, выделенный по низу небольшим профилированным пояском и раскрепованный стилизованными триглифами, между которых помещаются сдвоенные лежащие филенки. Карниз значительного выноса, подшивной, профилированный, крашен по свесу двухслойным пропильным подзором. В части дворовых прирубов открытый сруб стен завершается кверху узким фризом из гладкой доски и подшивным карнизом небольшого выноса.

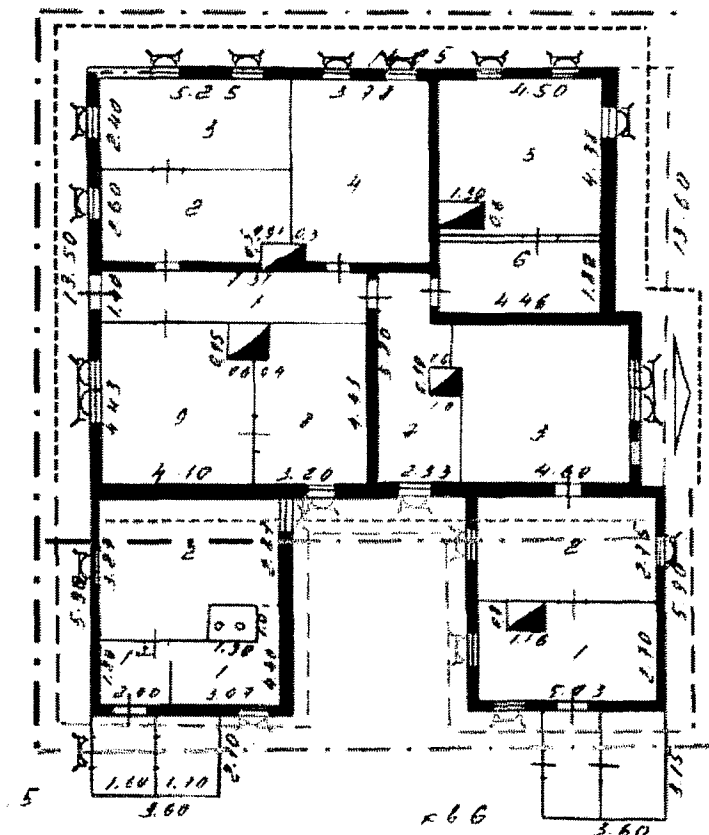
Оконные проемы – одиночные с сдвоенные, прямоугольных очертаний. Обрамлены наличниками с щипцовыми на плечиках сандриками, украшенными пропильной резьбой с удлинёнными угловыми свесами и «сухариками». Лобань высокая, украшена по центру круглой токарной розеткой и двумя симметричными багетными филенками, подчеркивающими форму щипца. По флангам устроены пропильные «ушки». Боковые стойки наличников украшены выпуклыми «бриллиантами» и завершаются удлинёнными кистями. Фартук наличника выполнен в виде большого треугольного щипца, украшенного накладной пропильной резьбой. Наличники оснащены двустворчатыми филенчатыми ставнями.

Дверные проемы – прямоугольные, с верхней остекленной фрамугой.

Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Берковича», 1890–е гг.,
расположенного по адресу: Иркутская область, городской
округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 73

Схема расположения предмета охраны



Условные обозначения

■	Стены бревенчатые (капитальные)
()	Форма, габариты и местоположение дверных и оконных проемов
┌ ┐	Наличники
┌ ┐	Ставни филенчатые
- - -	Фриз (раскрепован чередующимися триглифами и двоясными филёнками)
- - -	Фриз гладкий
- - -	Карниз
▲	Фронтон

Примечания:

- 1) Красным отмечены утраченные первоначальные декоративные элементы конструкции, либо поновленные без учета первоначального облика, профиля сечения и т.д. относящиеся к предмету охраны ОКН.
- 2) Синим цветом показаны поздние конструкции, либо конструкции подлинности которых не установлена.

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Берковича», 1890–е гг.,
расположенного по адресу: Иркутская область, городской
округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 73

Материалы фотофиксации



Фото 1 – Главный фасад дома по ул. Баррикад



Фото 2 – Боковой юго-восточный фасад.

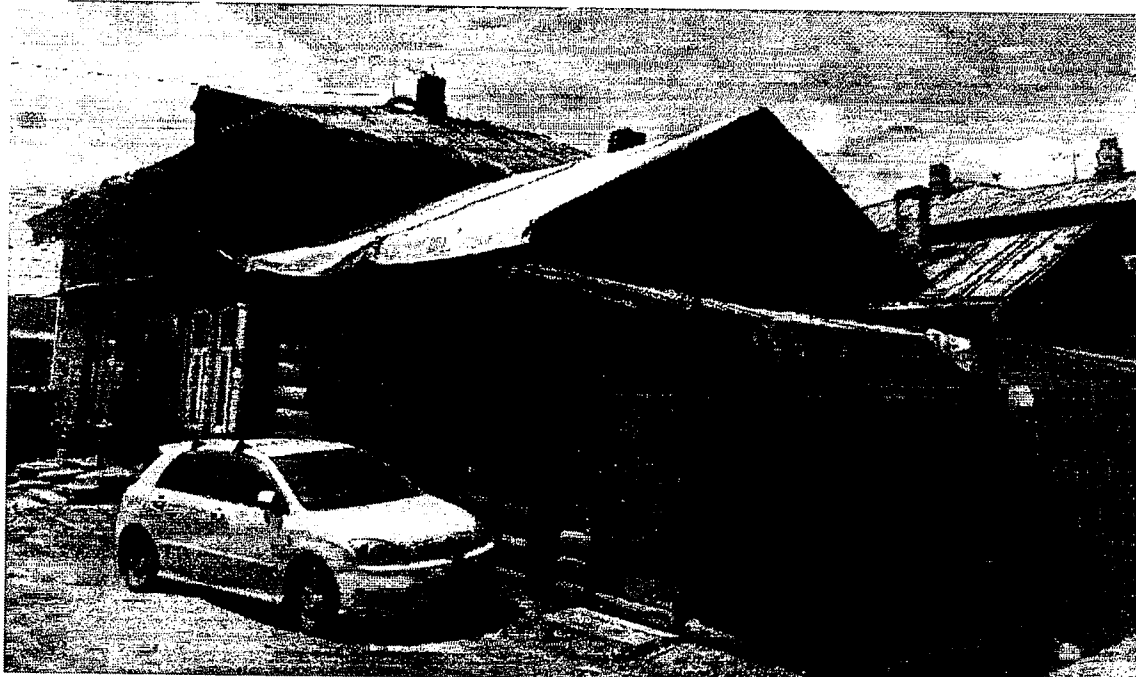


Фото 3 – Общий вид на здание с северо-востока



Фото 4 – Боковой северо-западный фасад