



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«20» ноября 2024 г.

№ 76-867-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой.», 1890-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Черемховский, 7, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой.», 1890-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Черемховский пер., 7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом жилой», 1890-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Черемховский, дом 7 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

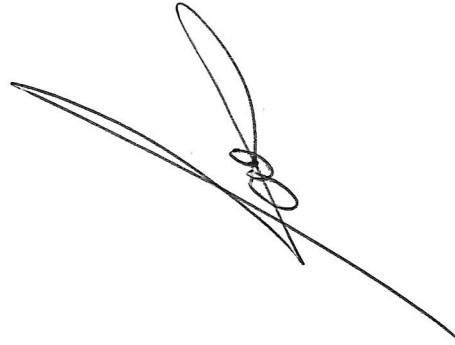
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.508 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



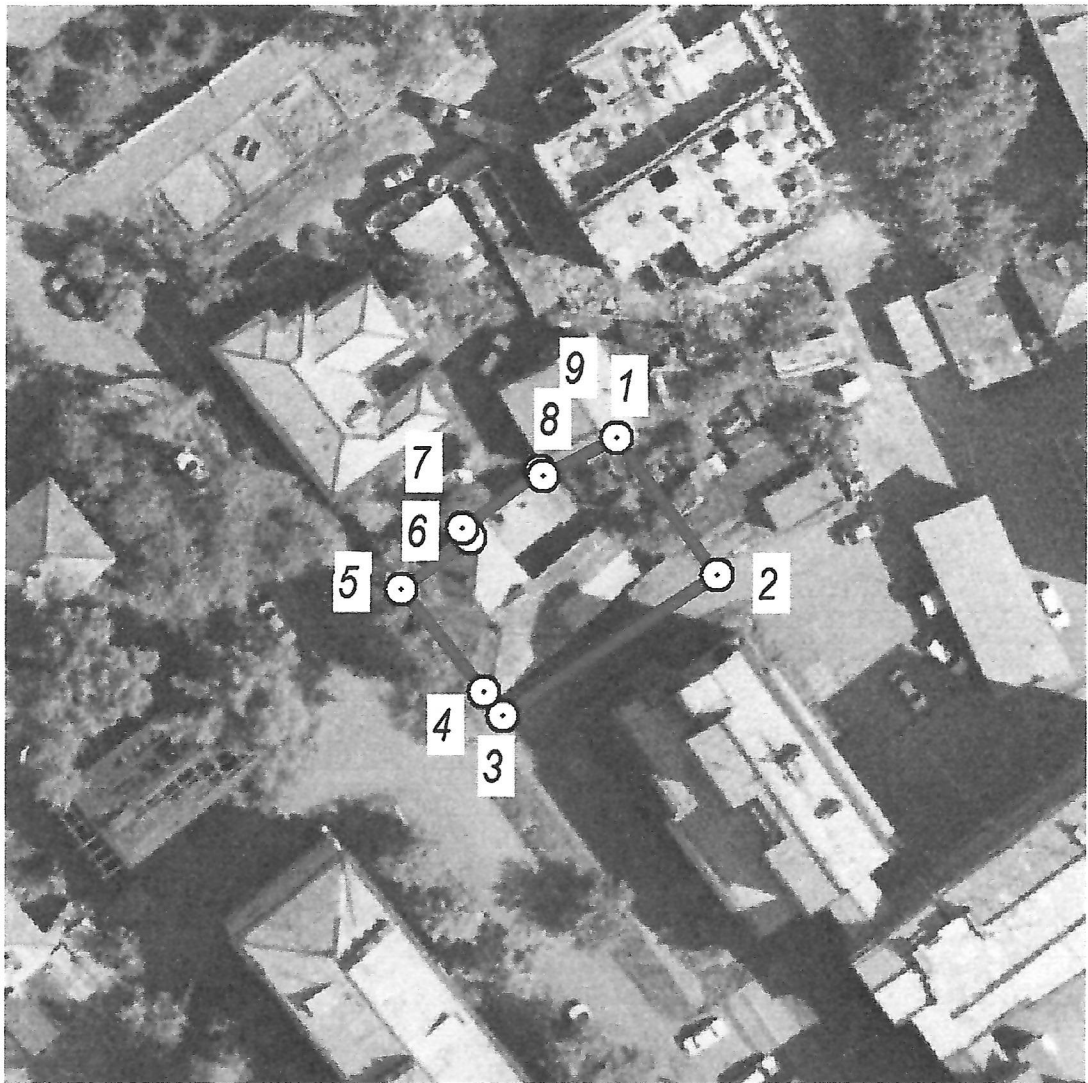
В.В. Соколов

Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «20» ноября 2024 года № 76-267 - спр



**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой», 1890-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
переулок Черемховский, дом 7



**Условные обозначения:**

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «20» ноября 2024 года № 76 - 867 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой», 1890-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
переулок Черемховский, дом 7

**Система координат – МСК-38**

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	384999.988	3334710.248		
2	384987.124	3334719.664	143° 47' 42.67"	15.942
3	384973.890	3334699.750	236° 23' 37.67"	23.911
4	384976.120	3334697.990	321° 43' 05.41"	02.841
5	384985.780	3334690.200	321° 06' 59.99"	12.410
6	384990.620	3334696.640	053° 04' 23.54"	08.056
7	384991.510	3334695.910	320° 38' 25.98"	01.151
8	384996.810	3334703.240	054° 07' 51.48"	09.045
9	384996.350	3334703.530	147° 46' 16.47"	00.544
1	384999.988	3334710.248	061° 33' 44.50"	07.639

Площадь – 394.33 кв. м.

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой», 1890-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Черемховский, дом 7

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.