

СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

10 декабря 2024 года

№ 79-395-спр

Иркутск

**Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива» (ИНН 8501006671, котельная, расположенная по адресу: п. Кутулик, мкр. Здоровье, 1)**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 11 декабря 2024 года,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива» (котельная, расположенная по адресу: п. Кутулик, мкр. Здоровье, 1), с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива» (котельная, расположенная по адресу: п. Кутулик, мкр. Здоровье, 1), устанавливаемые на 2025-2029 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.

4. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 27 сентября 2021 года № 79-229-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива» (ИНН 8501006671, котельная, расположенная по адресу: п. Кутулик, мкр. Здоровье, 1)»;

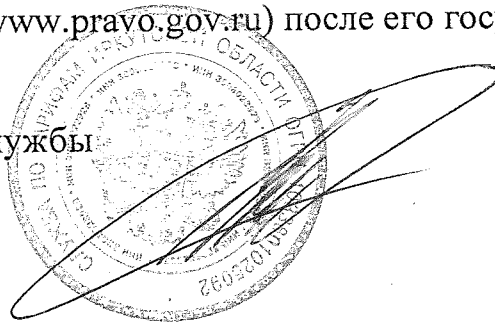
2) приказ службы по тарифам Иркутской области от 21 июля 2022 года № 79-133-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 27 сентября 2021 года № 79-229-спр»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 28 ноября 2022 года № 79-402-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 27 сентября 2021 года № 79-229-спр»;

4) приказ службы по тарифам Иркутской области от 17 июля 2023 года № 79-144-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 27 сентября 2021 года № 79-229-спр».

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин

Приложение 1  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 20 января 2021 года № 79-395-спр

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ  
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА»  
(КОТЕЛЬНАЯ, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ:  
П. КУТУЛИК, МКР. ЗДОРОВЬЕ, 1)

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа (НДС не облагается)	Период действия	Вода
ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 717,92
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 544,85
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 544,85
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 600,80
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 600,80
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 654,16
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 654,16
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 708,94
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	1 708,94
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	1 765,66
	Население		
	одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 717,92
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 544,85
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 544,85
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 600,80
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 600,80
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 654,16
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 654,16
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 708,94
с 01.01.2029 по 30.06.2029		1 708,94	
с 01.07.2029 по 31.12.2029		1 765,66	

Начальник управления регулирования цен (тарифов) и контроля в сфере теплоснабжения службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова

Приложение 2  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 10 декабря 2021 года № 79-355-сп

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА» (КОТЕЛЬНАЯ, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО  
АДРЕСУ: П. КУТУЛИК, МКР. ЗДОРОВЬЕ, 1), УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА  
2025-2029 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ  
МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива»	2025	2 183,2	1,0	-	-	-
	2026	-	1,0	-	-	-
	2027	-	1,0	-	-	-
	2028	-	1,0	-	-	-
	2029	-	1,0	-	-	-

Начальник управления регулирования цен (тарифов) и контроля в сфере теплоснабжения службы по тарифам Иркутской области

Е.С. Радионова