



# ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

### Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11 – 12, № 12(В), 14 – 15, т. 1, № 16, т. 1, № 17 – 18, № 20; 2020, № 25, т. 1, № 29; 2021, № 40, № 46, № 49, т. 1; 2022, № 58, т. 1; 2024, № 6, № 9, № 15) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 14 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«14) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области гражданам, которым ранее не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), а также дополнительная мера социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области (далее – социальная выплата военнослужащим и членам их семей), относящимся к следующим категориям:»;

2) в статье 5:

часть 8 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам их семей;»;

в части 9:

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам их семей;»;

дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) заявители три раза отказались от предоставленных на выбор в соответствии со статьей 6 настоящего Закона земельных участков, за исключением граждан, отказавшихся от предложенного на выбор земельного участка в ином населенном пункте в соответствии с абзацем шестым части 9<sup>6</sup> настоящей статьи, а также многодетных семей.»;

дополнить частями 9<sup>6</sup>, 9<sup>7</sup> следующего содержания:

«9<sup>6</sup>. В случае преобразования муниципальных образований Иркутской области граждане, состоящие на земельном учете в таких муниципальных образованиях, сохраняют право состоять на земельном учете в муниципальном образовании Иркутской области, созданном в результате преобразования.

В случае преобразования муниципальных образований Иркутской области путем их объединения или присоединения формирование очереди граждан, состоящих на земельном учете в муниципальных образованиях Иркутской области, преобразованных путем их объединения или присоединения, в муниципальном образовании Иркутской области, созданном в результате преобразования, осуществляется по дате подачи заявления о постановке указанных граждан на земельный учет в ранее существовавших муниципальных образованиях, преобразованных путем их объединения или присоединения.

При совпадении даты подачи заявлений о постановке на земельный учет нескольких граждан формирование очереди осуществляется в алфавитном порядке исходя из фамилии заявителя, указанного первым в заявлении о постановке на земельный учет.

В случае преобразования муниципальных образований Иркутской области путем их разделения формирование очереди граждан, состоящих на земельном учете в муниципальных образованиях Иркутской области, созданных в результате разделения, осуществляется по дате подачи заявления о постановке указанных граждан на земельный учет в ранее существовавшем муниципальном образовании, преобразованном путем его разделения.

Формирование очереди граждан в муниципальном образовании Иркутской области, созданном в результате преобразования, осуществляется в течение двух месяцев с даты создания вновь образованного муниципального образования.

Гражданам, сохранившим право состоять на земельном учете в соответствии с настоящей частью, земельные участки в собственность бесплатно предоставляются в границах населенного пункта, в котором проживает гражданин (в том числе один из членов молодой семьи, многодетной семьи, по месту жительства которого такая семья состояла на земельном учете), либо с его согласия в границах иного населенного пункта на территории муниципального образования Иркутской области, созданного в результате преобразования.

Со дня создания в результате преобразования муниципального образования Иркутской области до дня формирования очереди граждан в данном муниципальном образовании Иркутской области проведение выбора земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно не осуществляется.

9<sup>7</sup>. Граждане, снятые с земельного учета по основанию, предусмотренному пунктом 9 части 9 настоящей статьи, имеют право повторно обратиться с заявлением о постановке на земельный учет в порядке, установленном настоящим Законом.

Многодетные семьи, три раза отказавшиеся от предоставленных на выбор в соответствии со статьей 6 настоящего Закона земельных участков, с земельного учета не снимаются.

Датой постановки на земельный учет многодетной семьи, три раза отказавшейся от предоставленных на выбор в соответствии со статьей 6 настоящего Закона земельных участков, считается дата третьего отказа такой семьи от предоставленных на выбор земельных участков.»;

3) в статье 6:

абзац девятый части 3 признать утратившим силу;

часть 9 дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно военнослужащим, членам семей погибших (умерших) военнослужащих, родителям погибших (умерших) военнослужащих уполномоченный орган формирует перечни земельных участков из числа земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей» (далее – перечни земельных участков для военнослужащих), которые утверждаются решением уполномоченного органа и подлежат размещению на официальном сайте уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня их утверждения.

Перечни земельных участков для военнослужащих должны содержать информацию о местоположении, площади, территориальных

зонах, видах разрешенного использования, кадастровых номерах (при наличии) земельных участков, категории земель, а также координаты земельных участков, информацию об обеспеченности или условиях обеспечения земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями.

Формирование и размещение на официальном сайте уполномоченного органа перечней земельных участков для военнослужащих осуществляется в порядке, определенном в абзаце втором части 2 настоящей статьи.

Правом на получение в собственность бесплатно земельных участков, включенных в перечень земельных участков для военнослужащих, обладают исключительно граждане, отвечающие требованиям, установленным пунктом 14 части 1 статьи 2 настоящего Закона.»;

4) статью 7 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам их семей.»;

5) статью 8 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам их семей.».

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Действие положений пункта 1, абзацев второго – шестого пункта 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

2. Действие положений абзаца шестнадцатого пункта 2 статьи 1 настоящего Закона (в отношении проведения выбора земельных участков на территории Иркутского муниципального округа) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2024 года.

3. Формирование очереди граждан, состоящих на земельном учете, муниципальными образованиями Иркутской области, созданными в результате преобразования до дня вступления в силу настоящего Закона, осуществляется в течение двух месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона в соответствии с частью 9<sup>б</sup> статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон Иркутской области № 146-ОЗ) (в редакции настоящего Закона).

4. В целях принятия решения о снятии заявителя с земельного учета по основанию, предусмотренному пунктом 9 части 9 статьи 5 Закона

Иркутской области № 146-ОЗ (в редакции настоящего Закона), количество отказов от предоставленных на выбор земельных участков исчисляется начиная со дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Иркутской области

г. Иркутск

" 25 " декабря 2024 года  
№ 133-ОЗ



  
И.И. Кобзев